

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**

**Laporan Keuangan Konsolidasian Interim
tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
dan 31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal 30 September
2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)**

***PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES***

***Interim Consolidated Financial Statements
as of September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods
Ended September 30, 2022
and 2021 (Unaudited)***

Daftar Isi	Halaman/ <u>Pages</u>	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		<i>Board of Directors' Statement Letter</i>
Laporan Reviu atas Informasi Keuangan Konsolidasian Interim		<i>Report on Review of Interim Consolidated Financial Information</i>
Laporan Keuangan Konsolidasian Interim tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)		<i>Interim Consolidated Financial Statements As of September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim	1	<i>Interim Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian Interim	3	<i>Interim Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim	4	<i>Interim Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim	5	<i>Interim Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim	6	<i>Notes to the Interim Consolidated Financial Statements</i>

Surat Pernyataan Direksi
The Board of Directors' Statement Letter

Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan Konsolidasian
Regarding the Responsibility for the Consolidated Financial Statements

Untuk Laporan Keuangan Konsolidasian Interim tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021
Interim Consolidated Financial Statements as of September 30, 2022 and December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak
PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries
No. JKON/BOD1/-/0012-2/12-2022

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- | | | | |
|-----------------|---|---|-----------------------|
| 1. Nama : | Umar Ganda | : | <i>Name</i> 1. |
| Alamat Kantor : | Kantor Taman Bintaro Jaya, Gedung B
Jalan Bintaro Raya Jakarta 12330, Indonesia | : | <i>Office Address</i> |
| Alamat Rumah : | Sutera Harmoni 5 No. 20, RT.002/RW.013
Pondok Jagung, Serpong Utara, Tangerang Selatan | : | <i>Home Address</i> |
| Jabatan : | Presiden Direktur/
President Director | : | <i>Title</i> |
| 2. Nama : | Ida Bagus Rajendra | : | <i>Name</i> 2. |
| Alamat Kantor : | Kantor Taman Bintaro Jaya, Gedung B
Jalan Bintaro Raya Jakarta 12330, Indonesia | : | <i>Office Address</i> |
| Alamat Rumah : | Jl. Sri Wijaya No. 1 A 18/10 PPI II, RT.003/RW.007
Pondok Pucung, Pondok Aren, Tangerang Selatan | : | <i>Home Address</i> |
| Jabatan : | Wakil Presiden Direktur/
Vice President Director | : | <i>Title</i> |

Menyatakan bahwa :

- | | |
|--|---|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak; | 1. <i>We are responsible for the preparation and the presentation of the consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries;</i> |
| 2. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Accounting Standards;</i> |
| 3 a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3 a. <i>All information in the consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries has been disclosed in a complete and truthful manner;</i> |
| b. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan | b. <i>The consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts; and</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak. | 4. <i>We are responsible for PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and Subsidiaries' internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi/For and On behalf of The Board of Directors
Jakarta, 13 Desember/ December 13, 2022



Umar Ganda

Ida Bagus Rajendra

Presiden Direktur/President Director

Wakil Presiden Direktur/Vice President Director

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk

Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta 12330, Indonesia
Phone : 736.3939 (Hunting) Fax. 736.3959; E-mail : info@jayakonstruksi.com; Website : http://www.jayakonstruksi.com

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan
Registered Public Accountants

RSM Indonesia
Plaza ASIA, Level 10
Jl. Jend. Sudirman Kav. 59
Jakarta 12190 Indonesia

T +62 215140 1340
F +62 215140 1350

www.rsm.id

Nomor : R/043.ARC/dim/2022

Laporan Reviu atas Informasi Keuangan Konsolidasian Interim/ *Report on Review of Interim Consolidated Financial Information*

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi/
The Stockholders, Board of Commissioners, and Directors

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk

Pendahuluan

Kami telah mereviu laporan keuangan konsolidasian interim PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("Perusahaan") dan entitas anaknya terlampir, yang terdiri dari laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas konsolidasian interim untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan catatan penjelasan lainnya. Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian interim ini sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu kesimpulan atas laporan keuangan konsolidasian interim ini berdasarkan reviu kami.

Ruang lingkup reviu

Kami melaksanakan reviu kami berdasarkan Standar Perikatan Reviu 2410, "Reviu atas Informasi Keuangan Interim yang Dilaksanakan oleh Auditor Independen Entitas", yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Suatu reviu atas informasi keuangan terdiri dari pengajuan pertanyaan, terutama kepada pihak yang bertanggung jawab atas bidang keuangan dan akuntansi, serta penerapan prosedur analitis dan prosedur reviu lainnya. Suatu reviu memiliki ruang lingkup yang secara substansial kurang daripada suatu audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia dan sebagai

Introduction

We have reviewed the accompanying interim consolidated financial statements of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("the Company") and its subsidiaries, which comprise the interim consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the nine-month period ended September 30, 2022 and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards. Our responsibility is to express a conclusion on these interim consolidated financial statements based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity" established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. A review of financial information consists of making inquiry, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with Standard on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants and consequently, does not enable us to obtain

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

konsekuensinya, tidak memungkinkan kami untuk memperoleh keyakinan bahwa kami akan mengetahui seluruh hal signifikan yang mungkin teridentifikasi dalam suatu audit. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan suatu opini audit.

Kesimpulan

Berdasarkan reviu kami, tidak ada hal-hal yang menjadi perhatian kami yang menyebabkan kami percaya bahwa informasi keuangan konsolidasian interim terlampir tidak menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian interim PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan entitas anaknya tanggal 30 September 2022, serta kinerja keuangan dan arus kas konsolidasian interimnya untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Hal lain

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas konsolidasian interim terlampir untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2021, dan catatan penjelasan lainnya, tidak diaudit atau tidak direviu, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan suatu opini maupun bentuk keyakinan lainnya atas laporan tersebut.

assurance that we could have been aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim consolidated financial information do not present fairly, in all material respects, the interim consolidated financial position of PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk and its subsidiaries as of September 30, 2022, and their interim consolidated financial performance and cash flows for the nine-month period then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Other matter

The accompanying interim consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows, and other explanatory notes for nine-month period ended September 30, 2021, were neither audited nor reviewed and accordingly, we do not express an opinion or any other form of assurance on those statement.

Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan



Donny Iskandar Maramis

Nomor Izin Akuntan Publik: AP.1514/

Public Accountant License Number: AP.1514

Jakarta, 13 Desember 2022/December 13, 2022

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 DAN ENTITAS ANAK
 LAPORAN POSISI KEUANGAN
 KONSOLIDASIAN INTERIM**
 Per 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2021
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 AND SUBSIDIARIES
 INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
 FINANCIAL POSITION**
 As of September 30, 2022 (Unaudited) and
 December 31, 2021
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp	
ASET				ASSETS
Aset Lancar				Current Assets
Kas dan Setara Kas	4	215,260,916	562,782,118	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha				Accounts Receivables
Pihak Berelasi	5, 45	112,274,378	58,421,737	Related Parties
Pihak Ketiga	5	723,911,912	665,370,713	Third Parties
Piutang Retensi				Retention Receivables
Pihak Berelasi	6, 45	966,600	--	Related Party
Pihak Ketiga	6	21,587,558	7,285,909	Third Parties
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja				Gross Amount Due from Customers
Pihak Berelasi	7, 45	87,123,767	85,004,100	Related Parties
Pihak Ketiga	7	369,238,240	431,811,163	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya				Other Current Financial Assets
Pihak Berelasi	8, 45	54,111,868	54,826,536	Related Parties
Pihak Ketiga	8	7,950,354	67,847,852	Third Parties
Persediaan	9	534,884,461	274,894,617	Inventories
Uang Muka pada Ventura Bersama	10, 45	2,353,983	2,129,965	Advance in Joint Ventures
Uang Muka	11.a	96,466,440	64,714,885	Advances
Biaya Dibayar di Muka	12	23,972,121	17,172,404	Prepaid Expenses
Pajak Dibayar di Muka	24.a	85,950,385	78,393,517	Prepaid Taxes
Pekerjaan dalam Proses				Working in Progress
Pihak Ketiga	13	55,086,232	60,338,711	Third Parties
Total Aset Lancar		2,391,139,215	2,430,994,227	Total Current Assets
Aset Tidak Lancar				Non - Current Assets
Aset Pajak Tangguhan	24.e	42,691,496	45,986,871	Deferred Tax Assets
Piutang Pihak Berelasi	45	19,359,674	4,118,144	Due From Related Parties
Uang Muka Jangka Panjang	11.b	393,900,171	291,391,201	Long Term Advances
Investasi pada Ventura Bersama	14, 45	349,015,789	302,659,723	Investment in Joint Ventures
Investasi pada Entitas Asosiasi	15, 45	518,518,432	555,997,625	Investments in Associates
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	16	46,639,830	13,854,814	Other Non - Current Financial Assets
Aset Tetap	17	465,205,011	470,287,092	Fixed Assets
Aset Hak Guna	18	1,890,168	1,613,485	Right of Use Assets
Goodwill	19	25,135,683	25,135,683	Goodwill
Aset Lain-lain	20	6,618,906	3,175,057	Other Assets
Total Aset Tidak Lancar		1,868,975,160	1,714,219,695	Total Non - Current Assets
TOTAL ASET		4,260,114,375	4,145,213,922	TOTAL ASSETS

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
Per 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION (Continued)
As of September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2022 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
Liabilitas Jangka Pendek				Current Liabilities
Utang Bank	21	345,231,492	140,182,985	Bank Loan
Utang Usaha				Accounts Payable
Pihak Berelasi	22,45	1,247,618	181,896	Related Parties
Pihak Ketiga	22	306,352,499	253,095,837	Third Parties
Utang Proyek	23	26,598,935	21,948,682	Project Payables
Utang Pajak	24.b	16,259,811	26,514,736	Taxes Payable
Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja				Gross Amount Due to Customers
Pihak Berelasi	25, 45	28,124,453	32,193,794	Related Parties
Pihak Ketiga	25	80,401,553	110,713,616	Third Parties
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya				Other Short-Term Financial Liabilities
Pihak Ketiga	26	13,248,017	13,158,391	Third Parties
Uang Muka dari Pelanggan				Advances from Customers
Pihak Berelasi	27, 45	19,380,588	27,573,057	Related Parties
Pihak Ketiga	27	164,684,568	136,861,812	Third Parties
Pendapatan Diterima di Muka		51,823	--	Unearned Revenue
Beban Akrua	28	342,317,828	367,625,605	Accrued Expenses
Liabilitas Sewa	29	--	96,892	Lease Liabilities
Utang Bank Jangka Panjang yang Akan Jatuh Tempo Dalam Satu Tahun	30	7,221,437	7,221,438	Current Maturities of Long-Term Bank Loans
Total Liabilitas Jangka Pendek		1,351,120,622	1,137,368,741	Total Current Liabilities
Liabilitas Jangka Panjang				Non - Current Liabilities
Liabilitas Imbalan Kerja	44.a	49,135,296	50,843,685	Employee Benefit Liabilities
Utang Pihak Berelasi	45	75,503,735	280,777,475	Due To Related Parties
Tanggungans Rugi pada Ventura Bersama	14, 45	3,509,297	2,206,410	Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures
Bagian Jangka Panjang Utang Bank	30	18,053,385	23,469,419	Long-Term Portion of Bank Loans
Total Liabilitas Jangka Panjang		146,201,713	357,296,989	Total Non - Current Liabilities
TOTAL LIABILITAS		1,497,322,335	1,494,665,730	TOTAL LIABILITIES
Ekuitas				Equity
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk				Equity Attributable to Owner of the Parent Entity
Modal Saham - nilai nominal Rp20 per saham (dalam Rupiah penuh)				Capital Stock - par value Rp 20 per share (in full Rupiah)
Modal Dasar 30.000.000.000 saham				Authorized Capital 30,000,000,000 shares
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh 16.308.519.860 saham	31	326,170,397	326,170,397	Issued and Fully Paid-up 16,308,519,860 shares
Tambahan Modal Disetor	32	560,092,534	560,092,534	Additional Paid - in Capital
Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali	33	4,781,112	4,781,112	Difference in Transaction with Non-Controlling Interest
Saldo Laba		1,815,034,998	1,709,549,022	Retained Earnings
Penghasilan Komprehensif Lain		18,933,396	12,313,979	Other Comprehensive Income
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		2,725,012,437	2,612,907,044	Equity Attributable to Owners of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	35	37,779,603	37,641,148	Non-Controlling Interest
Total Ekuitas		2,762,792,040	2,650,548,192	Total Equity
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		4,260,114,375	4,145,213,922	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 DAN ENTITAS ANAK
 LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
 KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN INTERIM**
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 pada Tanggal 30 September 2022 dan
 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 AND SUBSIDIARIES
 INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR
 LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended
 September 30, 2022 and
 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
PENDAPATAN USAHA	36	2,703,245,412	1,955,459,188	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	37	(2,347,971,361)	(1,724,151,237)	COST OF REVENUES
LABA BRUTO		355,274,051	231,307,951	GROSS PROFIT
Penghasilan Lain-lain	41	20,927,009	18,460,227	Other Income
Beban Penjualan	38	(40,044,291)	(38,400,360)	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi	39	(214,578,029)	(175,768,588)	General and Administrative Expenses
Beban Lain-lain	42	(2,416,575)	(4,436,878)	Other Expenses
LABA USAHA		119,162,165	31,162,352	OPERATING INCOME
Beban Keuangan	40	(14,291,240)	(35,952,587)	Financial Expenses
Beban Pajak Penghasilan Final	24.d	(22,535,583)	(22,767,364)	Final Income Tax Expenses
Bagian Rugi dari Entitas Asosiasi	15	(29,998,839)	(6,143,391)	Share of Loss of Associates
Bagian Laba (Rugi) dari Ventura Bersama	14	79,135,683	(39,086,107)	Share of Profit (Loss) of Joint Ventures
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK		131,472,186	(72,787,097)	PROFIT (LOSS) BEFORE TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	24.c	(25,837,108)	(16,743,572)	INCOME TAX EXPENSES
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN		105,635,078	(89,530,669)	PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi				Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss
Bagian Rugi Komprehensif Lain Entitas Asosiasi	15	(5,385)	--	Share of Other Comprehensive Loss of Associate
Keuntungan dari Investasi pada Instrumen Ekuitas yang Ditetapkan pada Nilai Wajar Melalui Penghasilan Komprehensif Lain	16	218,747	--	Gains from Investments in Equity Instruments Defined at Fair Value Through Other Comprehensive Income
Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi				Items that May be Reclassified Subsequently to Profit or Loss
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan Pajak Penghasilan Terkait yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		8,217,186	610,468	Exchange Differences on Translation of Financial Statements Related Income Tax can be Reclassified to Profit or Loss
Total Penghasilan Komprehensif Lain		(1,816,513)	(152,617)	Total Other Comprehensive Income
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		112,249,113	(89,072,818)	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE YEARS
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :				PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk		105,491,361	(90,037,979)	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali		143,717	507,310	Non-Controlling Interest
LABA TAHUN BERJALAN		105,635,078	(89,530,669)	PROFIT FOR THE YEAR
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk		112,105,393	(89,580,128)	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali	35	143,720	507,310	Non-Controlling Interest
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		112,249,113	(89,072,818)	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE YEAR
LABA (RUGI) PER SAHAM DASAR (DALAM RUPIAH PENUH)	43	6.47	(5.52)	BASIC EARNINGS (LOSS) PER SHARE (IN FULL RUPIAH)

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada
Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Parent Entity						Kepentingan Nonpengendali/ Non - Controlling Interest	Jumlah Ekuitas/ Total Equity			
	Modal Disetor/ Issued and Fully Paid Capital	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid - in Capital	Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali/ Difference in Transaction with Non Controlling Interest	Saldo Laba/Retained Earnings		Penghasilan Komersial Lain/ Other Comprehensive Income					
	Rp	Rp	Rp	Telah Ditetapkan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditetapkan Penggunaannya/ Unappropriated*)	Penghasilan Komersial Lain/ Other Comprehensive Income	Jumlah/ Total	Rp	Rp		
SALDO PER 31 DESEMBER 2020	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,677,926,033	8,740,013	3,222,807	2,646,166,975	36,900,450	2,683,067,425	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2020
Penyesuaian Hak											Adjustment for
Kepentingan Nonpengendali	--	--	--	--	(3,290,409)	--	2	(3,290,407)	(3,491,031)	(6,781,438)	Non Controlling Interest
Rugi Tahun Berjalan	--	--	--	--	(90,037,979)	--	--	(90,037,979)	507,310	(89,530,669)	Loss For the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	--	--	--	--	--	--	457,851	457,851	--	457,851	Other Comprehensive Income
SALDO PER 30 SEPTEMBER 2021 (TIDAK DIAUDIT)	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,584,597,645	8,740,013	3,680,660	2,553,296,440	33,916,729	2,587,213,168	BALANCE AS OF SEPTEMBER 30, 2021 (UNAUDITED)
SALDO PER 31 DESEMBER 2021	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,644,314,943	8,740,013	3,573,966	2,612,907,044	37,641,148	2,650,548,192	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2021
Dividen Entitas Anak	1.c	--	--	--	--	--	--	--	(5,265)	(5,265)	Dividend of Subsidiaries
Laba Tahun Berjalan	--	--	--	--	105,491,361	--	--	105,491,361	143,717	105,635,078	Income For the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	--	--	--	--	(5,385)	218,744	6,400,673	6,614,032	3	6,614,035	Other Comprehensive Income
SALDO PER 30 SEPTEMBER 2022 (TIDAK DIAUDIT)	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,749,800,919	8,958,757	9,974,639	2,725,012,437	37,779,603	2,762,792,040	BALANCE AS OF SEPTEMBER 30, 2022 (UNAUDITED)

*) Saldo Laba yang Belum Ditetapkan Penggunaannya Termasuk Pengukuran Kembali atas Program Imbalan Pasti/ Unappropriated Retained Earnings Include Remeasurement on Defined Benefit Plan

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021	
	Catatan/ Notes	(9 Bulan/ Months) Rp	(9 Bulan/ Months) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pelanggan		2,619,860,286	2,133,611,108	Received from Customers
Pembayaran kepada Pemasok		(2,638,046,692)	(1,749,497,069)	Payments to Suppliers
Pembayaran kepada Pihak Ketiga		(94,847,729)	(76,445,303)	Payments to Third Parties
Pembayaran Pajak Penghasilan		(42,537,750)	(103,690,687)	Payment of Income Tax
Penerimaan Restitusi Pajak Penghasilan Badan		18,903,658	55,072,717	Receipt of Corporate Income Tax Restitution
Pembayaran kepada Karyawan		(116,066,529)	(113,384,565)	Payments to Employees
Pembayaran Bunga		(14,410,842)	(35,558,613)	Interest Payment
Penerimaan Bunga		4,807,811	8,655,724	Interest Received
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		<u>(262,337,787)</u>	<u>118,763,312</u>	Net Cash Flow Provided by (Used in) Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Deposito yang Dijaminkan				Pledge Time Deposits
Penempatan	20	(3,014,028)	(166,100)	Placement
Aset Tetap				Fixed Assets
Penjualan	17	2,175,931	906,879	Sales
Pembelian	17	(41,837,579)	(16,719,394)	Acquisition
Pencairan Deposito Berjangka	8	64,000,000	--	Disbursement of Time Deposits
Penambahan Aset Hak Guna	18	(1,954,000)	--	Addition of Right of Use Assets
Pembayaran Uang Muka Aset Tetap		(16,537,649)	--	Payment of Advances for Fixed Assets
Pinjaman kepada Pihak Berelasi		15,241,530	--	Loan to Related Parties
Penerimaan Dividen dari				Dividend Received
Entitas Asosiasi	15	750,000	--	from Associates
Penambahan Investasi pada Ventura Bersama	14	(51,232,032)	(183,962,138)	Addition of Investment on Joint Ventures
Pengurangan Investasi pada Ventura Bersama	14	85,314,535	437,752,288	Redemption of Investment on Joint Ventures
Penambahan Aset Lain-lain		--	(5,963,790)	Purchases of Other Assets
Pengurangan Investasi pada Entitas Asosiasi	15	--	52,817,020	Redemption of Investment in Associates
Penambahan Investasi pada Entitas Asosiasi	15	(25,841,300)	(15,422,650)	Addition Investment in Associates
Pembayaran Uang Muka Investasi	11.b	(102,508,970)	--	Payment of Investment Advance
Arus Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		<u>(75,443,562)</u>	<u>269,242,115</u>	Net Cash Flow Provided by (Used in) Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran Utang Bank Jangka Panjang	30	(5,416,035)	(93,977,850)	Payment of Long Term Bank Loan
Penerimaan Utang Bank Jangka Panjang	30	--	23,819,818	Received of Long Term Bank Loan
Penerimaan (Pembayaran) Utang Bank Jangka Pendek	21	205,048,507	(391,258,637)	Received (Payment) of Short Term Bank Loan
Pembayaran Dividen Entitas Anak		(5,265)	--	Payments of Dividend of Subsidiaries
Pembayaran kepada Pihak Berelasi		(242,793,629)	--	Payments to Related Parties
Penerimaan dari Pihak Berelasi		37,519,889	--	Received from Related Parties
Pembayaran Liabilitas Sewa		(96,892)	--	Payment for Lease Liabilities
Arus Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan		<u>(5,743,425)</u>	<u>(461,416,669)</u>	Net Cash Flow Used in Financing Activities
PENURUNAN NETO KAS DAN SETARA KAS		(343,524,774)	(73,411,242)	DECREASE NET CASH AND CASH EQUIVALENTS
PENGARUH PERUBAHAN KURS VALUTA KAS DAN SETARA KAS		(3,996,428)	899,756	EFFECT FROM EXCHANGES RATES CHANGES IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN		562,782,118	556,853,162	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE YEAR
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN		<u>215,260,916</u>	<u>484,341,676</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE YEAR

Tambahan informasi aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas disajikan pada Catatan 52.

Additional information of non cash activities is presented in Note 52.

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

1. Umum

1. General

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("Perusahaan") didirikan tanggal 23 Desember 1982 sesuai dengan Akta Notaris Hobropoerwanto, S.H., No.45, yang telah diubah dengan Akta Notaris No.21 tanggal 20 Mei 1983 dari Notaris yang sama dan telah diumumkan dalam Berita Negara No.96 tanggal 2 Desember 1983, Tambahan No.1031.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Notaris No.91 tanggal 22 Juni 2022 dari Aulia Taufani, S.H., Notaris di Jakarta. Perubahan anggaran dasar Perusahaan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan keputusan No. AHU-0046342.AH.01.02 tanggal 6 Juli 2022.

Sesuai dengan pasal 3 ayat 2 anggaran dasar Perusahaan, Perusahaan dapat menjalankan kegiatan usaha utama dan kegiatan usaha penunjang.

Kegiatan usaha utama Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Menjalankan usaha-usaha di bidang pembangunan;
- b. Menjalankan usaha-usaha di bidang perdagangan;
- c. Menjalankan usaha-usaha di bidang perindustrian; dan
- d. Menjalankan usaha-usaha di bidang jasa.

Kegiatan usaha penunjang Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Real Estat yang dimiliki sendiri atau disewa; dan
- b. Perdagangan besar bahan dan barang kimia besar.

Perusahaan beralamat di Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta. Perusahaan merupakan salah satu entitas anak PT Pembangunan Jaya dan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1982.

Perusahaan merupakan bagian Grup Jaya. Entitas induk terakhir adalah PT Pembangunan Jaya.

1.a. Establishment of the Company

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("the Company") was established on December 23, 1982 in accordance with Notarial Deed No.45 of Hobropoerwanto, S.H., which has been amended with Notarial Deed No. 21 from the same Notary, dated May 20, 1983 and was published in State Gazette No.96, Supplement No.1031 dated December 2, 1983.

The Company's Articles of Association has been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 91 dated June 22, 2022 from Aulia Taufani, S.H., Notary in Jakarta. The change in the Company's articles of association has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree No. AHU-0046342.AH.01.02 dated July 6, 2022.

In accordance with article 3 paragraph 2 of the Company's articles of association, the Company may perform its main and support operations.

The Company's main operations are as follows:

- a. Operating in the field of construction;
- b. Operating in trading;
- c. Operating in industrial; and
- d. Operating in services.

The Company's support operations are as follows:

- a. Owned or leased real estate; and
- b. Large trade in materials and chemical goods.

The Company is domiciled in Kantor Taman Bintaro Jaya Office Building B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta. The Company is one of the Subsidiaries of PT Pembangunan Jaya and started its commercial operations in 1982.

The Company is part of Jaya Group. The ultimate parent Group is PT Pembangunan Jaya.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta

Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan

2021 (Tidak Diaudit)

(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1.b. Penawaran Umum Saham Perusahaan

Pada tanggal 26 November 2007, Perusahaan memperoleh Pernyataan Efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) berdasarkan Surat Keputusan No.S-5976/BL/2007 tanggal 26 November 2007 untuk melakukan penawaran umum atas 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp615 (dalam Rupiah penuh) per saham. Saham Perusahaan tersebut telah diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia (BEI) mulai tanggal 4 Desember 2007.

Pada Juli 2013, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan (OJK) berdasarkan Surat Keputusan No.S-183/D.04/2013 tanggal 21 Juni 2013 untuk melakukan Penawaran Umum Terbatas I (PUT I) atas 326.170.397 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp1.400 (dalam Rupiah penuh) per saham.

Pada September 2013, BEI menyetujui pelaksanaan stock split atas saham Perseroan sehingga, saham Perseroan yang dicatatkan di Bursa menjadi 16.308.519.860, dengan nilai nominal saham Rp20 (dalam Rupiah Penuh).

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 saham Perusahaan sejumlah 16.308.519.860 lembar saham telah dicatatkan pada BEI.

1.c. Struktur Entitas Anak

Perusahaan memiliki baik secara langsung maupun tidak langsung lebih dari 50% saham dan/atau mempunyai kendali atas manajemen entitas-entitas anak sebagai berikut:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and

For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and

2021 (Unaudited)

(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

**1.b. Initial Public Offering of the Company's
Shares**

On November 26, 2007, the Company obtained the Effective Statement from the Chairman of the Capital Market Supervisory Agency and Financial Institution (Bapepam-LK) in its letters No. S-5976/BL/2007 dated November 26, 2007 for the Company's Initial Public Offering of 300,000,000 shares, with the par value of Rp100 (in full Rupiah) per share and the exercise price of Rp615 (in full Rupiah) per share. The Company's shares have been traded in Indonesian Stock Exchange (BEI) since December 4, 2007.

On July 2013, the Company obtained the effective statement from the Chief Financial Services Authority (OJK) Capital Market Supervisory Executive in its letters No. S-183/D.04/2013 dated June 21, 2013 regarding the Company's limited public offering of 326,170,397 shares, with the par value of Rp100 (in full Rupiah) per share and the exercise price of Rp1,400 (in full Rupiah) per share.

In September 2013, IDX approved the implementation of a stock split of the Company's shares so that the Company's shares listed on the Exchange became 16,308,519,860, with a nominal share value of Rp20 (in Full Rupiah).

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Company's 16,308,519,860 outstanding shares have been listed on the BEI.

1.c. Structure of the Subsidiaries

The Company has direct and indirect ownerships of more than 50% shares and/or has control in the following subsidiaries:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Entitas Anak/ Subsidiaries	Tempat Kedudukan/ Domicile	Kegiatan Usaha/ Nature of Business	Tahun Mulai Beroperasi/ Start of Operations	Persentase Kepemilikan (Langsung dan Tidak Langsung/ Percentage of Ownership (Direct and Indirect)		Total Aset/ Total Assets	
				30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
				%	%	Rp	Rp
Dikonsolidasi/ Consolidated							
Kepemilikan Langsung/ Direct Ownership							
PT Jaya Trade Indonesia (JTI)	Jakarta	Perdagangan/Trading	1971	99.99	99.99	1,232,773,295	1,063,468,695
PT Jaya Beton Indonesia (JBI)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton/Concrete's Material Component Product	1978	99.90	99.90	590,531,220	520,308,826
PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)	Jakarta	Perdagangan, Kontraktor Mechanical Electrical / Pemborongan dan Jasa/ Trading, Mechanical Electrical, Contractor & Services	1970	99.99	99.99	428,340,792	470,052,202
PT Jaya Daido Concrete (JDC)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton/Concrete's Material Component Product	1991	88.76	88.76	18,138,553	19,579,252
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol (JKPT)	Jakarta	Pembangunan dan Jasa/ Contractor and Services	2009	75.00	75.00	4,900,811	5,049,222
Dikonsolidasi/ Consolidated							
Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Trade Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Trade Indonesia							
PT Jaya Gas Indonesia	Jakarta	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1970	99.99	99.99	94,819,551	82,373,487
PT Metroja Mandiri	Tangerang	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1978	99.20	99.20	6,720,602	6,875,787
PT Toba Gena Utama	Belawan	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	1991	99.00	99.00	90,496,328	81,086,196
PT Adibaroto Nugratama	Jakarta	Dealer Aspal dan Gas Pertamina/ Pertamina Asphalt and LPG Dealer	1994	77.50	77.50	4,293,488	22,156,119
PT Adigas Jaya Pratama	Bandung	Dealer Gas Pertamina/ Pertamina Gas Dealer	1997	80.00	80.00	8,049,471	7,465,188
PT Kenrope Utama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	1997	80.00	80.00	12,846,175	14,060,552
PT Sarana Bitung Utama	Bitung	Dealer Aspal / Asphalt Dealer	1997	99.00	99.00	116,228,801	68,523,833
PT Sarana Lampung Utama	Lampung	Dealer Aspal/Asphalt Dealer	2004	99.00	99.00	63,075,462	45,258,242
PT Sarana Lombok Utama	Lombok	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2006	99.00	99.00	93,984,890	58,041,514
PT Sarana Merpati Utama	Bandung	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	2006	99.00	99.00	1,475,227	1,470,227
PT Global Bitumen Utama	Cirebon	Dealer Aspal dan Gas/ Asphalt and LPG Dealer	2008	99.00	99.00	104,563,784	76,008,713
PT Sarana Jambi Utama	Jambi	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2008	99.00	99.00	82,873,512	68,114,710
PT Sarana Aceh Utama	Aceh	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2009	99.00	99.00	73,692,496	64,406,839
PT Sarana Mbay Utama	Flores	Dealer Aspal Pertamina/ Pertamina Asphalt Dealer	2009	99.33	99.33	53,253,928	37,175,524
PT Kenrope Sarana Pratama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	2010	80.00	80.00	8,530,736	7,182,768
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	Sampit	Perdagangan Aspal/Asphalt Trading	2010	98.86	98.86	86,570,964	87,614,745
PT Kenrope Utama Sentul	Bogor	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji/ Station LPG and Bulk Transportation	2011	80.00	80.00	6,983,374	5,502,102
PT Sarana Sumber Daya Utama Jaya Trade Pte Ltd	Jakarta Singapura	Pertambangan/ Mining Penyewaan Kapal/ Charter of Vessels	2011 2014	99.00 100.00	99.00 100.00	1,000,000 79,539,218	1,000,000 136,989,660
PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama	Jakarta	Pembangunan dan Perdagangan/ Construction and Trading	2018	99.00	99.00	5,664,826	4,165,753
PT Jatra Prasarana Utama	Jakarta	Perdagangan/ Trading	2019	99.00	99.00	7,690,769	6,875,787
PT Sarana Maluku Utama	Ambon	Perdagangan/ Trading	2022	100.00	--	1,349,256	--
Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Beton Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Beton Indonesia							
PT Jaya Celcon Prima	Jakarta	Manufaktur/Manufacturer	1980	55.00	55.00	52,802,519	59,355,803
Kepemilikan Tidak Langsung Melalui PT Jaya Teknik Indonesia Indirect Ownership through PT Jaya Teknik Indonesia							
PT Jaya Multi Sarana Indonesia	Jakarta	Jasa, Perdagangan Umum, Pembangunan, Perbengkelan dan Perindustrian/ Services, General Trading, Construction, Workshop and Industry	2018	99.93	99.93	2,211,141	3,644,813

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

PT Jatra Prasarana Utama (JPU) (d/h PT Jaya Trade Prasarana)

Berdasarkan Akta No.4 tanggal 12 April 2021 dibuat di hadapan Retno Rini P. Dewanto, S.H., Notaris di Jakarta, PT Jaya Trade Prasarana melakukan perubahan nama menjadi PT Jatra Prasarana Utama. Perubahan ini telah diterima pemberitahuannya oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0022740.AH.01.02 Tahun 2021 tanggal 15 April 2021.

PT Jatra Prasarana Utama (JPU) (formerly PT Jaya Trade Prasarana)

Based on Deed No. 4 dated April 12, 2021 made in presence of Retno Rini P. Dewanto, S.H., Notary in Jakarta, PT Jaya Trade Prasarana changed its name to PT Jatra Prasarana Utama. Notification of this change has been received by the Minister of Law and Human Rights through Decree No. AHU-0022740.AH.01.02 Year 2021, April 15, 2021.

PT Sarana Maluku Utama

PT Sarana Maluku Utama didirikan berdasarkan akta No. 16 tanggal 22 November 2021 dari Retno Rini Purwaningsih Dewanto, S.H. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0075221.AH.01.01. TAHUN 2021 tanggal 25 November 2021. Ruang lingkup PT Sarana Maluku Utama adalah Industri pengolahan, pengadaan listrik, gas, uap, konstruksi, pengangkutan, pergudangan, aktivitas profesional, ilmiah, teknik, penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi.

PT Sarana Maluku Utama

PT Sarana Maluku Utama was established based on notarial deed No. 16 dated November 22, 2021 of Retno Rini Purwaningsih Dewanto, S.H. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic Indonesia in his decision letter No AHU-0075221.AH.01.01. TAHUN 2021 dated November 25, 2021. The scope of PT Sarana Maluku Utama is Manufacturing Industry, supply of electricity, gas, steam, construction, transportation, warehousing, professional activities, scientific, engineering, leasing and leasing without option rights.

Modal yang disetor dan ditempatkan sebesar 2.000.000 lembar atau sebesar Rp2.000.000 dengan rincian sebagai berikut:

- PT Jaya Trade Indonesia memiliki 99% kepemilikan atau sebesar 1.980.000 lembar saham dengan nilai sebesar Rp1.980.000;
- PT Jaya Gas Indonesia memiliki 1% kepemilikan atau sebesar 20.000 lembar saham dengan nilai sebesar Rp20.000;

The paid-up and issued capital amounted to 2,000,000 shares or amounting to Rp2,000,000 with the following details:

- PT Jaya Trade Indonesia has 99% ownership or 1,980,000 shares with a value of Rp1,980,000;
- PT Jaya Gas Indonesia has 1% ownership or 20,000 shares with a value of Rp20,000;

1.d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Per 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Berdasarkan Akta No. 89 tanggal 22 Juni 2022 dan Akta No. 75 tanggal 22 Juni 2021, keduanya dari Notaris Aulia Taufani S.H., susunan Dewan Komisaris dan Direksi adalah sebagai berikut:

1.d. Board of Commissioners, Directors and Employees

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, based on Deed No. 89 dated 22 June 2022 and Deed No. 75 dated 22 June 2021, both from Notary Aulia Taufani S.H., the composition of the Board of Commissioners and Board of Directors is as follows:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
Dewan Komisaris			Board of Commissioners
Presiden Komisaris :	LetJen TNI (Purn.) Dr. (H.C.) H. Sutiyoso, SH	Trisna Muliadi :	President Commissioner
Komisaris :	Masagoes Ismail Ning	Masagoes Ismail Ning :	Commissioners
Komisaris Independen :	Frans Satyaki Sunito Kristianto Indrawan	Kristianto Indrawan Frans Satyaki Sunito :	Independent Commissioners

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
Direksi			Directors
Presiden Direktur :	Umar Ganda	Umar Ganda :	President Director
Wakil Presiden Direktur :	Ida Bagus Rajendra Okky Dharmosetio	Okky Dharmosetio Ida Bagus Rajendra :	Vice President Director
Direktur :	Zali Yahya Hardjanto Agus Priambodo	Zali Yahya Hardjanto Agus Priambodo :	Directors

Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak ("Grup") per 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing 1.224 dan 1.304 orang (tidak diaudit).

The Company and subsidiaries ("the Group") number of employees as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are 1,224 and 1,304 respectively (unaudited).

1.e. Komite Audit

Sesuai dengan surat keputusan rapat dewan komisaris tanggal 16 Juli 2020 No. 06/KOM/JK/VII/2020, susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

1.e. Audit Committee

In accordance with the decision letter of the board of commissioners meeting dated July 16, 2020 No.06/KOM/JK/VII/2020, the Company's Audit Committee as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

	<u>30 Sep 2022 dan 31 Des 2021/ Sep 30, 2022 and Dec 31, 2021</u>		
Komite Audit			Audit Committee
Ketua :	Kristianto Indrawan	:	Chairman
Anggota :	Lien Lien Anggrahini	:	Members
Anggota :	Jopi Sulistio	:	Members

Kepala Satuan Pengawas Internal dan Sekretaris Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah Rahmi Indah Fajar Sari dan Hardjanto Agus Priambodo.

Head of Internal Audit and Corporate Secretary as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are Rahmi Indah Fajar Sari and Hardjanto Agus Priambodo.

2. Kebijakan Akuntansi Signifikan

2. Significant Accounting Policies

2.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian interim telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Indonesia - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK – IAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No.KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

2.a. Statement of Compliance

The interim consolidated financial statements were prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Financial Accounting Standard Board – Indonesian Institute of Accountant (DSAK – IAI), and regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/ Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 regarding guidelines for the presentation of financial statements, decree of Chairman of Bapepam-LK No.KEP-347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

**2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan
Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Setiap entitas di dalam Grup menetapkan mata uang fungsional sendiri dan unsur-unsur dalam laporan keuangan konsolidasian dari setiap entitas diukur berdasarkan mata uang fungsional tersebut.

**2.c. Pernyataan dan Interpretasi Standar
Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku
Efektif pada Tahun Berjalan**

Berikut amandemen dan penyesuaian atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amendemen PSAK 22: Kombinasi Bisnis tentang Referensi ke Kerangka Konseptual;
- Amendemen PSAK 57: Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Merugi - Biaya Memenuhi Kontrak;
- Amendemen PSAK 16: Aset Tetap tentang Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan;
- PSAK 69 (Penyesuaian Tahunan 2020): Agrikultur;
- PSAK 71 (Penyesuaian Tahunan 2020): Instrumen Keuangan; dan
- PSAK 73 (Penyesuaian Tahunan 2020): Sewa.

**2.b. The Basis of Measurement and Preparation
of Consolidated Financial Statements**

The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these consolidated financial statements is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.

The consolidated statements of cash flows are prepared based on the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah which is the functional currency of the Group. Each entity in the Group determines its own functional currency and items included in the consolidated financial statements of each entity are measured using that functional currency.

**2.c. New and Revised Statements and
Interpretation of Financial Accounting
Standards Effective in the Current Year**

The followings are amendments and improvements to standard which effective for periods beginning on or after January 1, 2022, with early adoption is permitted, are as follows:

- Amendment PSAK 22: Business Combinations regarding Reference to Conceptual Frameworks;
- Amendment PSAK 57: Provisions, Contingent Liabilities, and Contingent Assets regarding Onerous Contracts – Cost of Fulfilling the Contracts;
- Amendment PSAK 16: Property, Plant and Equipment regarding Proceeds before Intended Use;
- PSAK 69 (Annual Improvement 2020): Agriculture;
- PSAK 71 (Annual Improvement 2020): Financial Instruments; and
- PSAK 73 (Annual Improvement 2020): Leases.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Implementasi dan standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

2.d. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian mencakup laporan keuangan Perusahaan dan entitas anak seperti disebutkan pada Catatan 1.c.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Grup, yakni Grup terekspos, atau memiliki hak, atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan dari entitas (kekuasaan atas *investee*).

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial dimana Grup memiliki kemampuan praktis untuk melaksanakan (yakni hak substantif) dipertimbangkan saat menilai apakah Grup mengendalikan entitas lain.

Laporan keuangan konsolidasian Grup mencakup hasil usaha, arus kas, aset dan liabilitas dari Perusahaan dan seluruh entitas anak yang, secara langsung dan tidak langsung, dikendalikan oleh Perusahaan.

Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal efektif akuisisi, yaitu tanggal dimana Grup secara efektif memperoleh pengendalian atas bisnis yang diakuisisi, sampai tanggal pengendalian berakhir.

Entitas induk menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Seluruh transaksi, saldo, penghasilan, beban, dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam kelompok usaha dieliminasi secara penuh.

Grup mengatribusikan laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain kepada pemilik entitas induk dan kepentingan nonpengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan nonpengendali memiliki saldo defisit. Grup menyajikan kepentingan nonpengendali di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

The implementation of the above standards had no significant effect on the amounts reported for the current period or prior financial year.

2.d. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and its subsidiaries as described in Note 1.c.

A subsidiary is an entity controlled by the Group, ie the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its current ability to direct the entity's relevant activities (power over the investee).

The existence and effect of substantive potential voting rights that the Group has the practical ability to exercise (ie substantive rights) are considered when assessing whether the Group controls another entity.

The Group's consolidated financial statements incorporate the results, cash flows, assets and liabilities of the Company and all of its directly and indirectly controlled subsidiaries.

Subsidiaries are consolidated from the effective date of acquisition, which is the date on which the Group effectively obtains control of the acquired business, until that control ceases.

A parent prepares consolidated financial statements using uniform accounting policies for like transactions and other events in similar circumstances. All intragroup transactions, balances, income, expenses and cash flows relating to transaction between entities of the group are eliminated in full.

The Group attributed the profit or loss and each component of other comprehensive income to the owners of the parent and non-controlling interest even though this results in the non-controlling interests having a deficit balance. The Group presents non-controlling interest in equity in the consolidated statement of financial position, separately from the equity owners of the parent.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian adalah transaksi ekuitas (yaitu transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik). Ketika proporsi ekuitas yang dimiliki oleh kepentingan nonpengendali berubah, Grup menyesuaikan jumlah tercatat kepentingan pengendali dan kepentingan nonpengendali untuk mencerminkan perubahan kepemilikan relatifnya dalam entitas anak.

Selisih antara jumlah dimana kepentingan nonpengendali disesuaikan dan nilai wajar dari jumlah yang diterima atau dibayarkan diakui langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik dari entitas induk.

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- (a) Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- (b) Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan nonpengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan nonpengendali);
- (c) Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- (d) Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- (e) Mereklasifikasi ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak; dan
- (f) Mengakui perbedaan apapun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk.

2.e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Dalam menyiapkan laporan keuangan, setiap entitas di dalam Grup mencatat dengan menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi ("mata uang fungsional"). Mata uang fungsional Perusahaan dan entitas anak adalah Rupiah, kecuali Jaya Trade Pte. Ltd.

Changes in the parent's ownership interest in a subsidiary that do not result in loss of control are equity transactions (ie transactions with owners in their capacity as owners). When the proportion of equity held by non-controlling interest change, the Group adjusted the carrying amounts of the controlling interest and non-controlling interest to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries.

Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to the owners of the parent.

If the Group loses control, the Group:

- (a) Derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary at their carrying amounts at the date when control is lost;*
- (b) Derecognizes the carrying amount of any non-controlling interests in the former subsidiary at the date when control is lost (including any components of other comprehensive income attributable to them);*
- (c) Recognizes the fair value of the consideration received (if any) from the transaction, event or circumstances that resulted in the loss of control;*
- (d) Recognizes any investment retained in the former subsidiary at fair value at the date when control is lost;*
- (e) Reclassify to profit or loss, or transfer directly to retained earnings if required by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiary; and*
- (f) Recognizes any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.*

2.e. Foreign Currencies Transactions and Balances

In preparing financial statements, each of the entities within the Group record by using the currency of the primary economic environment in which the entity operates ("the functional currency"). The functional currency of the Company and its subsidiaries is Rupiah, except Jaya Trade Pte. Ltd.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Mata uang fungsional Jaya Trade Pte. Ltd., entitas anak JTI adalah Dolar Amerika Serikat (USD). Untuk tujuan penyajian laporan keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas Jaya Trade Pte. Ltd. pada tanggal laporan dijabarkan menggunakan kurs penutup yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan, sedangkan pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs rata-rata. Selisih kurs yang dihasilkan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi.

Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia (dalam Rupiah penuh) pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 sebagai berikut:

EURO 1
USD 1
SGD 1
JPY 100
GBP 1
CNY 1

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
	14,716.42	16,126.84
	15,247.00	14,269.00
	10,562.90	10,533.77
	10,535.89	12,388.98
	16,436.29	19,200.39
	2,115.75	2,238.04

Selisih kurs yang timbul dari penyelesaian pos moneter dan dari penjabaran pos moneter dalam mata uang asing diakui dalam laba rugi.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

The functional currency of Jaya Trade Pte. Ltd., a JTI's subsidiary, is United States Dollar (USD). For presentation purposes of consolidated financial statements, assets and liabilities of Jaya Trade Pte. Ltd at reporting date are translated at the closing rate at statement of financial position date, while revenues and expenses are translated using average rate for the period. All resulting exchange differences shall be recognized in other comprehensive income.

Transactions during the year in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions.

At the end of reporting period, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, ie middle rate of Bank of Indonesia (in full Rupiah) at September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

Exchange differences arising on the settlement of monetary items or on translating monetary items in foreign currencies are recognized in profit or loss.

2.f. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - ii. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.

2.f. Related Parties Transactions and Balance

Related parties are the person or entities which has relation with reporting entity:

- a) A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
 - i. Has control or joint control over the reporting entity;
 - ii. Has significant influence over the reporting entity; or
 - iii. Is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan

31 Desember 2021 serta

Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan

2021 (Tidak Diaudit)

(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- b) Satu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain);
 - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dengan entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
 - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
 - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
 - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
 - vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a);
 - vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
 - viii. Entitas atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan yang relevan.

2.g. Instrumen Keuangan

Grup mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut. Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurang dengan biaya

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and

December 31, 2021 and

For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and

2021 (Unaudited)

(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- b) An entity related to the reporting entity if it meets one of the following:
- i. The Entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others);
 - ii. One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associates or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member);
 - iii. Both entities are joint ventures of the same third party;
 - iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity;
 - v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;
 - vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a);
 - vii. A person identified in subparagraph (a) (i) has significant influence over the entity or the entity key management personnel (or the parent entity of the entity); or
 - viii. The entity or any members of a group of which it is a part, provides key management personnel service to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant Notes.

2.g. Financial Instrument

The Group recognizes a financial asset or a financial liability in the consolidated statement of financial position when, and only when, it becomes a party to the contractual provisions of the instrument. At initial recognition, the Group measures all financial assets and financial liabilities at its fair value. In the case of a financial asset or financial liability not at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction costs that are directly attributable to

transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut.

Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

Pengukuran selanjutnya aset keuangan

Aset keuangan Grup diklasifikasikan sebagai berikut: aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Aset keuangan diklasifikasikan menjadi kategori tersebut di atas dengan menggunakan dua dasar yaitu: model bisnis Grup dalam mengelola aset keuangan dan karakteristik arus kas kontraktual dari aset keuangan.

i. Aset Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi ketika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- (1) Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual saja; dan
- (2) Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (*solely payments of principal and interest* - SPPI) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan ini diukur pada jumlah yang diakui pada awal pengakuan dikurangi dengan pembayaran pokok, kemudian dikurangi atau ditambah dengan jumlah amortisasi kumulatif atas perbedaan jumlah pengakuan awal dengan jumlah pada saat jatuh tempo, dan penurunan nilainya.

Pendapatan keuangan dihitung dengan metode menggunakan suku bunga efektif dan diakui di laba rugi. Perubahan pada nilai wajar diakui di laba rugi ketika aset dihentikan atau direklasifikasi.

the acquisition or issue of the financial asset or financial liability.

Transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss are expensed immediately.

Subsequent measurement of financial assets

The Group financial assets are classified into the following specified categories: financial assets at amortized costs, financial assets at fair value through other comprehensive income, and financial assets at fair value through profit or loss.

Financial assets are classified into these categories on the basis of both: the Group's business model for managing the financial assets and the contractual cash flow characteristics of the financial asset.

i. Financial Assets Measured at Amortized Costs

Financial assets are measured at amortized costs if both of the following conditions are met:

- (1) *The financial assets is held within a business model whose objective is to hold the financial assets in order to collect contractual cash flow; and*
- (2) *The contractual term of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.*

The financial asset is measured at the amount recognized at initial recognition minus principal repayments, plus or minus the cumulative amortization of any difference between that initial amount and the maturity amount, and any loss allowance.

Interest income is calculated using the effective interest method and is recognized in profit or loss. Changes in fair value are recognized in profit and loss when the asset is derecognized or reclassified.

Aset keuangan yang diklasifikasikan menjadi aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dapat dijual ketika terdapat peningkatan risiko kredit. Penghentian untuk alasan lain diperbolehkan namun jumlah penjualan tersebut harus tidak signifikan jumlahnya atau tidak sering.

ii. **Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Penghasilan Komprehensif Lain ("FVTOCI")**

Aset keuangan diukur pada FVTOCI jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- (1) Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuannya akan terpenuhi dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan
- (2) Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (*solely payments of principal and interest - SPPI*) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan tersebut diukur sebesar nilai wajar, dimana keuntungan atau kerugian diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian akibat penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, diakui pada laba rugi. Ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau direklasifikasi, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

iii. **Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi ("FVTPL")**

Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau untuk diukur FVTOCI.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

Financial assets classified to amortized cost may be sold where there is an increase in credit risk. Disposals for other reasons are permitted but such sales should be insignificant in value or infrequent in nature.

ii. **Financial Assets Measured at Fair Value Through Other Comprehensive Income ("FVTOCI")**

The financial assets are measured at FVTOCI if both of the following conditions are met:

- (1) *The financial assets is hold within a business model whose objective is achieved by both collect contractual cash flows and selling the financial assets; and*
- (2) *The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.*

The financial assets are measured at fair value, where the changes in fair value are recognized in other comprehensive income (OCI), except for impairment losses and foreign exchange gains and losses, are recognized in profit or loss. When the asset is derecognized or reclassified, changes in fair value previously recognized in other comprehensive income and accumulated in equity are reclassified from equity to profit and loss as a reclassification adjustment.

iii. **Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss ("FVTPL")**

Financial assets measured at FVTPL are those which do not meet both criteria for neither amortized costs nor FVTOCI.

After initial recognition, FVTPL financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized in profit or loss.

Aset keuangan berupa derivatif dan investasi pada instrumen ekuitas tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau kriteria untuk diukur pada FVTOCI, sehingga diukur pada FVTPL. Namun demikian, Grup dapat menetapkan pilihan yang tidak dapat dibatalkan saat pengakuan awal atas investasi pada instrumen ekuitas yang bukan untuk diperjualbelikan dalam waktu dekat (*held for trading*) untuk diukur pada FVTOCI. Penetapan ini menyebabkan semua keuntungan atau kerugian disajikan di penghasilan komprehensif lain, kecuali pendapatan dividen tetap diakui di laba rugi. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke saldo laba tidak melalui laba rugi.

Financial assets in form of derivatives and investment in equity instrument are not eligible to meet both criteria for amortized costs or fair value through other comprehensive income FVTOCI. Hence, these are measured at fair value through profit or loss FVTPL. Nonetheless, the Group may irrevocably designate an investment in an equity instrument which is not held for trading in any time soon as FVTOCI. This designation result in gains and losses to be presented in other comprehensive income, except for dividend income on a qualifying investment which is recognized in profit or loss. Cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified to retained earnings, not to profit or loss.

Pengukuran Selanjutnya Liabilitas Keuangan

Grup mengklasifikasikan seluruh liabilitas keuangan sehingga setelah pengakuan awal liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi, kecuali:

- (a) Liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi. Liabilitas dimaksud, termasuk derivatif yang merupakan liabilitas, selanjutnya akan diukur pada nilai wajar.
- (b) Liabilitas keuangan yang timbul ketika pengalihan aset keuangan yang tidak memenuhi kualifikasi penghentian pengakuan atau ketika pendekatan keterlibatan berkelanjutan diterapkan.
- (c) Kontrak jaminan keuangan dan komitmen untuk menyediakan pinjaman dengan suku bunga dibawah pasar. Setelah pengakuan awal, penerbit kontrak dan penerbit komitmen selanjutnya mengukur kontrak tersebut sebesar jumlah yang lebih tinggi antara:
 - (i) Jumlah penyisihan kerugian; dan
 - (ii) Jumlah yang pertama kali diakui dikurangi dengan, jika sesuai, jumlah kumulatif dari penghasilan yang diakui sesuai dengan prinsip PSAK 72.
- (d) Imbalan kontijensi yang diakui oleh pihak pengakusisi dalam kombinasi bisnis ketika PSAK 22 diterapkan. Imbalan kontijensi selanjutnya diukur pada nilai wajar dan selisihnya dalam laba rugi

Subsequent Measurement of Financial Liabilities

The Group shall classify all financial liabilities as subsequently measured at amortised cost, except for:

- (a) *Financial liabilities at fair value through profit or loss. Such liabilities, including derivatives that are liabilities, shall be subsequently measured at fair value.*
- (b) *Financial liabilities that arise when a transfer of a financial asset does not qualify for derecognition or when the continuing involvement approach applies.*
- (c) *Financial guarantee contracts and commitments to provide a loan at a below-market interest rate. After initial recognition, an issuer of such a contract and an issuer of such a commitment shall subsequently measure it at the higher of:
 - (i) *The amount of the loss allowance; and*
 - (ii) *The amount initially recognised less, when appropriate, the cumulative amount of income recognised in accordance with the principles of PSAK 72.**
- (d) *Contingent consideration recognised by an acquirer in a business combination to which PSAK 22 applies. Such contingent consideration shall subsequently be measured at fair value with changes recognised in profit or loss.*

Saat pengakuan awal Grup dapat membuat penetapan yang takterbatalkan untuk mengukur liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi, jika diizinkan oleh standar atau jika penetapan akan menghasilkan informasi yang lebih relevan, karena:

- (a) Mengeliminasi atau mengurangi secara signifikan inkonsistensi pengukuran atau pengakuan (kadang disebut sebagai “*accounting mismatch*”) yang dapat timbul dari pengukuran aset atau liabilitas atau pengakuan keuntungan dan kerugian atas aset atau liabilitas dengan dasar yang berbeda beda; atau
- (b) Sekelompok liabilitas keuangan atau aset keuangan dan liabilitas keuangan dikelola dan kinerjanya dievaluasi berdasarkan nilai wajar, sesuai manajemen risiko atau strategi investasi yang terdokumentasi, dan informasi dengan dasar nilai wajar dimaksud atas kelompok tersebut disediakan secara internal untuk personil manajemen kunci Grup.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Grup mengakui kerugian kredit ekspektasian untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada FVTOCI.

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup mengukur penyisihan kerugian instrumen keuangan sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya jika risiko kredit atas instrumen keuangan tersebut telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Namun, jika risiko kredit instrumen keuangan tersebut tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, maka mengakui sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan.

Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan aset kontrak tanpa komponen pendanaan yang signifikan.

Grup menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pihak ketiga tidak mampu membayar kewajiban kreditnya kepada Grup secara penuh. Periode maksimum yang dipertimbangkan ketika memperkirakan kerugian kredit ekspektasian adalah periode maksimum kontrak dimana Grup terkepos terhadap risiko kredit.

An entity may, at initial recognition, irrevocably designate a financial liability as measured at fair value through profit or loss when permitted by the standard or when doing so results in more relevant information, because either:

- (a) Eliminates or significantly reduces a measurement or recognition inconsistency (sometimes referred to as “an accounting mismatch”) that would otherwise arise from measuring assets or liabilities or recognising the gains and losses on them on different bases; or*
- (b) A group of financial liabilities or financial assets and financial liabilities is managed and its performance is evaluated on a fair value basis, in accordance with a documented risk management or investment strategy, and information about the group is provided internally on that basis to the Group’s key management personnel.*

Impairment of Financial Assets

The Group recognizes expected credit loss for its financial assets measured at amortized costs and financial assets measured at FVTOCI.

At the end of each reporting date, the Group calculates any impairment provision in financial instruments based on its lifetime expected credit loss if the credit risk of the financial instruments has increased significantly since its initial recognition. However, if credit risk has not increased significantly since initial recognition, then a 12 months expected credit loss is recognized.

The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss for trade receivables and contract assets without significant financing component.

The Group considers a financial asset to be in default when the counterparty is unlikely to pay its credit obligations to the Group in full. The maximum period considered when estimating expected credit loss is the maximum contractual period over which the Group is exposed to credit risk.

Penyisihan kerugian diakui sebagai pengurang jumlah tercatat aset keuangan kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada FVTOCI yang penyisihan kerugiannya diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Sedangkan jumlah kerugian kredit ekspektasian (atau pemulihan kerugian kredit) diakui dalam laba rugi, sebagai keuntungan atau kerugian penurunan nilai.

Pengukuran kerugian kredit ekspektasian dari instrumen keuangan dilakukan dengan suatu cara yang mencerminkan:

- i. Jumlah yang tidak bias dan rata-rata probabilitas tertimbang yang ditentukan dengan mengevaluasi serangkaian kemungkinan yang dapat terjadi;
- ii. Nilai waktu uang; dan
- iii. Informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan.

Aset keuangan dapat dianggap tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal jika aset keuangan memiliki risiko kredit yang rendah pada tanggal pelaporan. Risiko kredit pada instrumen keuangan dianggap rendah ketika aset keuangan tersebut memiliki risiko gagal bayar yang rendah, peminjam memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya dalam jangka waktu dekat dan memburuknya kondisi ekonomik dan bisnis dalam jangka waktu panjang mungkin, namun tidak selalu, menurunkan kemampuan peminjam untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya. Untuk menentukan apakah aset keuangan memiliki risiko kredit rendah, Grup dapat menggunakan peringkat risiko kredit internal atau penilaian eksternal. Misal, aset keuangan dengan peringkat "investment grade" berdasarkan penilaian eksternal merupakan instrumen yang memiliki risiko kredit yang rendah, sehingga tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal.

Grup menggunakan metode *roll rate* dan *discounted cash flow* untuk mengukur penurunan nilai piutang usaha, tagihan bruto dan aset keuangan lancar lainnya.

Impairment losses are recognized as a deduction in financial assets' carrying amount, except for financial assets measured at FVTOCI where its impairment is recognized in other comprehensive income. The expected credit loss (or recovery of credit loss) is recognized in profit or loss, as gains or losses of financial asset impairment.

The expected credit loss of financial instruments are conducted by a means which reflect:

- i. An unbiased and probability-weighted amount that reflects a range of possible outcomes;*
- ii. Time value of money; and*
- iii. Reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts of future conditions.*

Financial assets may be considered to not having significant increase in credit risk since initial recognition if the financial assets have a low credit risk at the reporting date. Credit risk on financial instrument may be considered be low if there is a low risk of default, the borrower has a strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term and adverse changes in economic and business conditions in the longer term may, but will not necessarily, reduce the ability of the borrower to fulfil its contractual cash flow obligations. To determine whether a financial asset has a low credit risk, the Group may use internal credit risk rating or external assessment. For example, a financial asset with "investment grade" according to external assessment has a low credit risk rating, thus it does not experience an increase in significant credit risk since initial recognition.

The Group are using the roll rate method and discounted cash flow to measure the provision for impairment of account receivable, gross amount due to customer and other current financial assets.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan.

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian takterpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

Reklasifikasi

Grup mereklasifikasi aset keuangan ketika Grup mengubah tujuan model bisnis untuk pengelolaan aset keuangan sehingga penilaian sebelumnya menjadi tidak dapat diterapkan.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan, maka Grup menerapkan reklasifikasi secara prospektif dari tanggal reklasifikasi. Grup tidak menyajikan kembali keuntungan, kerugian (termasuk keuntungan atau kerugian penurunan nilai), atau bunga yang diakui sebelumnya.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTPL, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi. Pada saat Grup melakukan reklasifikasi sebaliknya, yaitu dari aset keuangan kategori FVTPL menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, maka nilai wajar pada tanggal reklasifikasi menjadi jumlah tercatat bruto yang baru.

The Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period.

The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability.

When calculating the effective interest rate, the Group estimates cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

Reclassification

The Group reclassifies a financial asset if and only if the Group's business model objective for its financial assets changes so its previous model assessment would no longer apply.

If the Group reclassifies a financial asset, it is required to apply the reclassification prospectively from the reclassification date. Previously recognized gains, losses (including impairment gains or losses) or interest are not restated.

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTPL, then its fair value is measured at reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and its fair value is recognized in profit or loss. Otherwise, if the Group reclassifies its financial asset from FVTPL into amortized cost, then its fair value at the date of reclassification becomes new gross carrying amount.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTOCI, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi. Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan sebaliknya, yaitu keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan direklasifikasi pada nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi. Akan tetapi keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dihapus dari ekuitas dan disesuaikan terhadap nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi. Akibatnya, pada tanggal reklasifikasi aset keuangan diukur seperti halnya jika aset keuangan tersebut selalu diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Penyesuaian ini memengaruhi penghasilan komprehensif lain tetapi tidak memengaruhi laba rugi, dan karenanya bukan merupakan penyesuaian reklasifikasi. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran FVTPL menjadi kategori pengukuran FVTOCI, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Sama halnya, ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran FVTPL, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui di penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi pada tanggal reklasifikasi.

Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan berintens untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTOCI, its fair value is measured at the reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and fair value is recognized in other comprehensive income. Effective interest rate and expected credit loss measurement are not adjusted as a result of the reclassification. Otherwise, when the Group reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into amortized cost, the financial asset is reclassified by its fair value at the reclassification date. However, any cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are omitted from equity and adjusted to the financial asset's fair value at the date of reclassification. Consequently, at the reclassification date, the financial asset is measured the same way as if it were amortized cost. This adjustment affects other comprehensive income but not profit or loss, and hence it is not a reclassification adjustment. Effective interest rate and expected credit loss are no longer adjusted as a result of the reclassification.

When the Group reclassifies its financial asset out of the FVTPL into FVTOCI, the financial asset is measured at its fair value. Similarly, when the Group reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into FVTPL, the financial asset is measured at its fair value. Any gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified out of the equity to profit or loss as a reclassification adjustment at the date of reclassification.

Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability

A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- (i) Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1);
- (ii) Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2);
- (iii) Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3).

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki nilai wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

2.h. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas termasuk kas, kas di bank (rekening giro), dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam jangka waktu tiga bulan atau kurang pada saat penempatan yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

2.i. Piutang Retensi

Piutang retensi merupakan piutang kepada pemberi kerja yang akan dilunasi setelah penyelesaian kontrak atau pemenuhan kondisi yang ditentukan kontrak. Piutang retensi dicatat

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:

- (i) Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1);*
- (ii) Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2);*
- (iii) Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3).*

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognised by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.

2.h. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents are cash on hand, cash in banks (current account) and time deposits with maturity periods of three months or less at the time of placement that are not used as collateral or are not restricted.

2.i. Retention Receivables

Retention receivable represents receivable from owner of the project which will be paid after completion of the contract or fulfillment of certain condition in the contract. Retention

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

pada saat pemotongan sejumlah persentase tertentu dari setiap tagihan termin untuk ditahan oleh pemberi kerja sampai suatu kondisi setelah penyelesaian kontrak dipenuhi.

2.j. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui dikurangi dengan kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara kemajuan fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan.

2.k. Persediaan

Persediaan dinyatakan berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya persediaan terdiri dari seluruh biaya pembelian, biaya konversi, dan biaya lain yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini.

Biaya perolehan persediaan Perusahaan dan entitas anak (JTI dan JTN) ditetapkan berdasarkan metode masuk pertama, keluar pertama.

Pada entitas anak yang lain (JBI dan JDC), biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang kecuali untuk bahan baku, bahan pembantu dan suku cadang yang dinyatakan dengan metode masuk pertama, keluar pertama.

Nilai realisasi neto merupakan taksiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Setiap penurunan nilai persediaan di bawah biaya perolehan menjadi nilai realisasi neto dan seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode terjadinya penurunan atau kerugian tersebut.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

receivable is recorded when certain percentage deduction is applied in every account receivable's claim which retained by the owner of project up to certain condition after completion of the contract has been met.

2.j. Gross Amount Due from Customers

Gross amount due from customers represents receivable originated from construction contract in progress. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference between the date of physical progress certificates and the submission of billing on the statement of financial position date.

2.k. Inventories

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. The cost of inventories comprise all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

Cost of inventories of the Company and subsidiaries (JTI and JTN) is determined using the first-in, first-out method.

On other subsidiaries (JBI and JDC), cost is determined using the weighted average method except for raw material, indirect material and sparepart, which are determined using the first-in, first-out method.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

The amount of any write-down of inventories to net realisable value and all losses of inventories shall be recognized as an expense in the period the write-down or loss occurs.

Setiap pemulihan kembali penurunan nilai persediaan karena peningkatan kembali nilai realisasi neto, diakui sebagai pengurangan terhadap jumlah beban persediaan pada periode terjadinya pemulihan tersebut.

Every recovery from impairment of inventories, arising from an increase in net realizable value, is recognized as a reduction in the amount of inventories recognized as an expense in the period in which the reversal occurs.

Penurunan nilai persediaan dapat disebabkan oleh persediaan rusak, seluruh atau sebagian persediaan telah usang, harga jualnya menurun, atau jika estimasi biaya penyelesaian atau estimasi biaya untuk membuat penjualan telah meningkat.

Inventories might be impair due to inventories are damaged, wholly or partially obsolete, selling prices have declined, or if the estimated costs of completion or the estimated costs to be incurred to make the sale have increased.

2.l. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

2.l. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their useful life by using straight-line method.

2.m. Pengaturan Bersama

Pengaturan bersama adalah pengaturan yang dua atau lebih pihak memiliki pengendalian bersama, yaitu persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang ada hanya ketika keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

2.m. Joint Arrangement

Joint arrangement is an arrangement of which two or more parties have joint control, i.e. the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exist only when decisions about the relevant activities require the unanimous consent of the parties sharing control.

Grup mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai ventura bersama. Ventura bersama merupakan pengaturan bersama yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset neto pengaturan tersebut. Para pihak tersebut disebut sebagai venturer bersama.

The Group classified joint arrangement as joint venture. Joint venture represents joint arrangement whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the net assets of the arrangement. Those parties are called joint venturers.

Venturer bersama mengakui kepentingannya dalam ventura bersama sebagai investasi dan mencatat investasi tersebut dengan menggunakan metode ekuitas.

A joint venturer recognizes its interest in a joint venture as an investment and account for that investment using the equity method.

2.n. Investasi pada Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional *investee*, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

2.n. Investment in Associates

Associates are entities which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies (significant influence).

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan, dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang untuk mengakui bagian atas laba rugi *investee* setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi *investee* diakui

Investment in associates accounted for using the equity method. Under the equity method, initially recognized at cost and the carrying amount is increased or decreased to recognize the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the

dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari *investee* mengurangi nilai tercatat investasi. Penyesuaian terhadap jumlah tercatat tersebut juga mungkin dibutuhkan untuk perubahan dalam proporsi bagian investor atas *investee* yang timbul dari penghasilan komprehensif lain, termasuk perubahan yang timbul dari revaluasi aset tetap dan selisih penjabaran valuta asing. Bagian investor atas perubahan tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- (a) Jika investasi menjadi entitas anak, Grup mencatat investasi sesuai dengan PSAK 22 dan PSAK 65;
- (b) Jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar; dan
- (c) Ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika *investee* telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

2.o. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

investee is recognized in profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment. Adjustments to the carrying amount may also be necessary for changes in the investor's proportionate interest in the investee arising from changes in the investee's other comprehensive income, including those arising from the revaluation of fixed assets and from foreign exchange translation differences. The investor's share of those changes is recognized in other comprehensive income.

The Group discontinues the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:

- (a) If the investment becomes a subsidiary, the Group account for its investment in accordance with PSAK 22 and PSAK 65;
- (b) If the retained interest in the former associate is a financial asset, the Group measures the retained interest at fair value; and
- (c) When the Group discontinues the use of the equity method, the Group accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.

2.o. Fixed Assets

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

Tanah diakui sebesar harga perolehannya dan tidak disusutkan.

Lands are recognized at its cost and are not depreciated.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut:

Depreciation of fixed assets starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows:

	Masa Manfaat/ Useful Lives	
Bangunan dan Prasarana	4 - 20 Tahun/Years	<i>Buildings and Infrastructures</i>
Mesin dan Peralatan	2 - 12 Tahun/Years	<i>Machineries and Equipments</i>
Perabotan Kantor	4 - 8 Tahun/Years	<i>Office Equipments</i>
Kendaraan	4 - 8 Tahun/Years	<i>Vehicles</i>
Terminal Aspal Curah	15 Tahun/Years	<i>Bulk Asphalt Terminals</i>
Kapal	20 Tahun/Years	<i>Vessels</i>

Aset tetap yang dikonstruksi sendiri disajikan sebagai bagian aset tetap sebagai "Aset Tetap dalam Penyelesaian" dan dinyatakan sebesar biaya perolehannya. Semua biaya, termasuk biaya pinjaman, yang terjadi sehubungan dengan konstruksi aset tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi.

Self-constructed fixed assets are presented as part of the fixed assets under "Construction in Progress" and are stated at its cost. All costs, including borrowing costs, incurred in relation with the construction of these assets are capitalized as part of the cost of assets in construction.

Biaya perolehan aset tetap dalam penyelesaian tidak termasuk setiap laba internal, jumlah tidak normal dari biaya pemborosan yang terjadi dalam pemakaian bahan baku, tenaga kerja atau sumber daya lain.

Cost of construction in progress shall exclude any internal profits, cost of abnormal amounts of wasted material, labour, or other resources incurred.

Akumulasi biaya perolehan yang akan dipindahkan ke masing-masing pos aset tetap yang sesuai pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan dan disusutkan sejak beroperasi.

The accumulated costs will be transferred to the respective fixed assets items at the time the asset is completed or ready for use and are depreciated since the operation.

Nilai tercatat dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomik masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya.

The carrying amount of an item of fixed assets is derecognized on disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal.

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (yang ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto, jika ada, dan jumlah tercatatnya) dimasukkan dalam laba rugi pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Any gain or loss arising from derecognition (that determined as the difference between the net disposal proceeds, if any, and the carrying amount of the item) is included in profit or loss when item is derecognized.

Pada akhir periode pelaporan, Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.

At the end of each reporting period, the Group made regular review of the useful lives, residual values, depreciation method and residual life based on the technical conditions.

2.p. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan ditentukan atas suatu aset individual, dan jika tidak memungkinkan, Grup menentukan jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas dari aset tersebut.

Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya. Nilai pakai adalah nilai kini dari arus kas yang diharapkan akan diterima dari aset atau unit penghasil kas.

Nilai kini dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset atau unit yang penurunan nilainya diukur.

Jika, dan hanya jika, jumlah terpulihkan aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Penurunan tersebut adalah rugi penurunan nilai dan segera diakui dalam laba rugi.

Rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui.

Jika demikian, jumlah tercatat aset dinaikan ke jumlah terpulihkannya. Kenaikan ini merupakan suatu pembalikan rugi penurunan nilai.

2.q. Sewa

Pada tanggal inisiasi suatu kontrak, Grup menilai apakah suatu kontrak merupakan, atau mengandung, sewa. Suatu kontrak merupakan, atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset identifikasi selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan. Untuk menilai apakah suatu kontrak memberikan hak untuk mengendalikan suatu aset identifikasi, Grup menilai apakah:

- a. Kontrak melibatkan penggunaan suatu aset identifikasi – ini dapat ditentukan secara eksplisit atau implisit dan secara fisik dapat dibedakan atau mewakili secara substansial seluruh kapasitas aset yang secara fisik

2.p. Impairment of Non-Financial Assets

At the end of each reporting period, the Group assesses whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Group shall estimate the recoverable amount of the asset. Recoverable amount is determined for an individual asset, if its is not possible, the Group determines the recoverable amount of the asset's cash-generating unit.

The recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and its value in use. Value in use is the present value of the estimated future cash flows of the asset or cash generating unit.

Present values are computed using pre-tax discount rates that reflect the time value of money and the risks specific to the asset or unit whose impairment is being measured.

If, and only if, the recoverable amount of an asset is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset shall be reduced to its recoverable amount. The reduction is an impairment loss and is recognized immediately in profit or loss.

An impairment loss recognized in prior period for an asset other than goodwill is reversed if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized.

If this is the case, the carrying amount of the asset shall be increased to its recoverable amount. That increase is a reversal of an impairment loss.

2.q. Lease

At inception of a contract, the Group assesses whether a contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration. To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Group assesses whether:

- a. *The contract involves the use of an identified asset – this may be specified explicitly or implicitly and should be physically distinct or represent substantially all of the capacity of a physically distinct asset. If the supplier*

dapat dibedakan. Jika pemasok memiliki hak substitusi substantif, maka aset tersebut tidak teridentifikasi;

- b. Grup memiliki hak untuk memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomik dari penggunaan aset selama periode penggunaan; dan
- c. Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian. Perusahaan memiliki hak ini ketika hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah bagaimana dan untuk tujuan apa aset tersebut digunakan. Dalam kondisi tertentu di mana semua keputusan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya, Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset tersebut jika:
 - Grup memiliki hak untuk mengoperasikan aset; atau
 - Grup mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan.

Grup sebagai Lessee

Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa pada tanggal dimulainya sewa. Aset hak-guna awalnya diukur pada biaya perolehan, yang terdiri dari jumlah pengukuran awal dari liabilitas sewa disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan, dan estimasi biaya untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar atau tempat di mana aset berada, dikurangi insentif sewa yang diterima.

Setelah tanggal permulaan, Grup mengukur aset hak-guna sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi penurunan nilai, jika ada.

Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar pada akhir masa sewa atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan penyewa akan mengeksekusi opsi beli, maka penyewa menyusutkan aset hak-guna dari tanggal permulaan hingga akhir umur manfaat aset pendasar. Periode penyusutan untuk aset hak-guna dengan opsi beli yang dieksekusi tersebut mengacu pada ketentuan masa manfaat aset tetap.

has the substantive substitution right, then the asset is not identified;

- b. The Group has the right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the asset throughout the period of use; and*
- c. The Group has the right to direct the use of the identified asset. The Group has this right when it has the decision-making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used. In certain circumstances where all the decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined, the Group has the right to direct the use of the asset if either:*
 - The Group has the right to operate the asset; or*
 - The Group designed the asset in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used.*

Group as Lessee

The Group recognizes a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payments made at or before the commencement date, plus any initial direct costs incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset or the site on which it is located, less any lease incentives received.

After the commencement date, the Group measures right-of-use assets at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses, if any.

If the lease transfers the ownership of the underlying asset at the end of the lease term, then the asset will be depreciated from the beginning of the lease term to the end of the underlying asset's useful life. The depreciation periods for the right-of-use assets with buy options executed should refer to the policy for the property, plant and equipment.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta

Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)

(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini atas pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau, jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, digunakan suku bunga pinjaman inkremental Grup. Umumnya, Grup menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai suku bunga diskonto.

Setelah tanggal permulaan, Grup mengukur liabilitas sewa dengan:

- Meningkatkan jumlah tercatat untuk merefleksikan bunga atas liabilitas sewa;
- Mengurangi jumlah tercatat untuk merefleksikan sewa yang telah dibayar; dan
- Mengukur kembali jumlah tercatat untuk merefleksikan penilaian kembali atau modifikasi sewa atau untuk merefleksikan pembayaran sewa tetap secara substansi revisian.

Liabilitas sewa diukur kembali ketika ada perubahan pembayaran sewa masa depan yang timbul dari perubahan indeks atau suku bunga, jika ada perubahan estimasi Grup atas jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual, atau jika mengubah penilaiannya apakah akan mengeksekusi opsi beli, perpanjangan atau penghentian.

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak-guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak-guna telah berkurang menjadi nol.

Grup menerapkan pengecualian untuk sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah berdasarkan sewa-per-sewa.

Selanjutnya, pembayaran atas kontrak yang termasuk ke dalam pengecualian, yakni pembayaran atas sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah diakui pada metode garis lurus dan dibebankan pada laba rugi. Pembayaran sewa terkait dengan sewa yang dikecualikan tersebut diakui sebagai beban dengan menggunakan metode garis lurus selama masa sewa.

Sewa jangka pendek adalah sewa dengan masa sewa kurang dari atau sama dengan 12 bulan. Sewa aset bernilai rendah adalah sewa untuk perlengkapan umum seperti komputer,

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and

For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)

(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not yet paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, the Group incremental borrowing rate. Generally, The Group uses its incremental borrowing rate as the discount rate.

After the commencement date, the Group shall measure the lease liability by:

- Increasing the carrying amount to reflect interest on the lease liability;*
- Reducing the carrying amount to reflect the lease payments made; and*
- Remeasuring the carrying amount to reflect any reassessment or lease modifications, or to reflect revised in-substance fixed lease payments.*

It is remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, if there is a change in the Group estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or if the Group changes its assessment of whether it will exercise a purchase, extension or termination option.

When the lease liability is remeasured in this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use assets, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.

The Group apply the exemption for low-value assets on a lease-by-lease basis; and for all other leases of low value asset.

Furthermore, payments associated with contracts included in the exception, which are payments associated with all short-term leases and certain leases of all low-value assets are recognized on a straight-line basis as an expense in profit or loss. The lease payments associated with those leases will be recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term.

Short-term leases are leases with a lease term of 12 months or less. Low-value assets are those of general equipments which comprise of computers, tablets, mobile phones and small

laptop, telepon genggam, dan perlengkapan kantor lainnya, serta aset lain yang harga barunya tidak lebih dari plafon nilai rendah yang ditetapkan oleh Grup.

Grup sebagai Lessor

Grup mengklasifikasi masing-masing sewanya baik sebagai sewa operasi atau sewa pembiayaan.

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika mengalihkan secara substantial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset pendasar. Sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasional jika sewa tersebut tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset pendasar.

Pada tanggal permulaan, Grup mengakui aset yang dimiliki dalam sewa pembiayaan dalam laporan posisi keuangan dan menyajikannya sebagai piutang pada jumlah yang sama dengan investasi neto aset.

Grup mengakui penghasilan keuangan sepanjang masa sewa, berdasarkan suatu pola yang merefleksikan tingkat imbalan periodik yang konstan atas investasi neto sewa pesewa.

Grup mengakui pembayaran sewa dari sewa operasi sebagai penghasilan dengan dasar garis lurus atau dasar sistematis lain. Grup menerapkan dasar sistematis lain jika dasar tersebut lebih mempresentasikan pola manfaat dari penggunaan aset pendasar yang menurun.

2.r. Goodwill

Goodwill yang berasal dari suatu kombinasi bisnis awalnya diukur pada biaya perolehan, yang merupakan selisih lebih antara nilai gabungan dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan nonpengendali, dan nilai wajar kepentingan ekuitas yang telah dimiliki pengakuisisi dalam pihak yang diakuisisi atas jumlah neto teridentifikasi dari aset yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih.

Setelah pengakuan awal, *goodwill* yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada harga perolehan dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai. *Goodwill* tidak diamortisasi.

Penurunan nilai goodwill

Terlepas apakah terdapat indikasi penurunan nilai, *goodwill* diuji penurunan nilainya secara tahunan.

items of office supplies, and other assets which have value less than the maximum amount of low value set in the Group's policy.

Group as Lessor

The Group shall classify each of its leases as either an operating lease or finance lease.

A lease is classified as a finance lease if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership of an underlying asset. A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of an underlying asset.

At the commencement date, the Group shall recognise assets held under a finance lease in its statement of financial position and present them as a receivable at an amount equal to the net investment in the lease.

The Group shall recognise finance income over the lease term, based on a pattern reflecting a constant periodic rate of return on the lessor's net investment in the lease.

The Group shall recognise lease payments from operating leases as income on either a straight-line basis or another systematic basis. The Group shall apply another systematic basis if that basis is more representative of the pattern in which benefit from the use of the underlying asset is diminished.

2.r. Goodwill

Goodwill arising in a business combination is initially measured at its cost, being the excess of the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interests in the acquiree, and the fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree (if any) over the net of the acquisition-date amounts of the identifiable assets acquired and the liabilities assumed.

After initial recognition, goodwill acquired in a business combination is measured at cost less any accumulated impairment losses. Goodwill is not amortised.

Impairment of goodwill

Irrespective of whether there is any indication of impairment, goodwill is tested for impairment annually.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Untuk tujuan uji penurunan nilai, *goodwill* dialokasikan pada setiap unit penghasil kas, atau kelompok unit penghasil kas yang diperkirakan memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis, terlepas apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditempatkan dalam unit atau kelompok unit tersebut. Setiap unit atau kelompok unit yang memperoleh *goodwill* merepresentasikan level terendah dalam entitas yang *goodwill*-nya dipantau untuk tujuan manajemen internal dan tidak lebih besar dari segmen operasi.

2.s. Aset Takberwujud

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Umur manfaat aset takberwujud dinilai apakah terbatas atau tidak terbatas.

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas
Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas diamortisasi selama umur manfaat ekonomi dengan metode garis lurus.

Amortisasi dihitung sebagai penghapusan biaya perolehan aset, dikurangi nilai residunya, atas umur ekonomisnya sebagai berikut:

Beban Legal Hak atas Tanah: 3,33 % garis lurus.

Periode amortisasi dan metode amortisasi untuk aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas ditelaah setidaknya setiap akhir tahun buku.

2.t. Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja

Sesuai dengan akuntansi pendapatan kontrak dengan pelanggan, pendapatan dan beban kontrak harus diakui masing-masing sebagai pendapatan dan beban dengan memperhatikan tahap penyelesaian aktivitas kontrak pada tanggal posisi keuangan (persentase penyelesaian).

Pada tanggal posisi keuangan, kelebihan penagihan atas pendapatan disajikan pada liabilitas jangka pendek sebagai "Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja".

2.u. Uang Muka dari Pelanggan

Uang muka dari pelanggan merupakan uang muka yang diterima atas proyek yang dikerjakan serta atas penjualan barang dicatat sebagai

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

For the purpose of impairment testing, *goodwill* is allocated to each cash-generating unit, or groups of cash-generating units that are expected to benefit from the synergies of the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquire were assigned to those units or groups of units. Each unit or group of units to which the *goodwill* is so allocated represent the lowest level within the entity at which the *goodwill* is monitored for internal management purposes and is not larger than an operating segment.

2.s. Intangible Asset

Intangible asset is measured on initial recognition at cost. After initial recognition, *intangible asset* is carried at cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment loss.

The useful life of *intangible asset* is assessed to be either finite or indefinite.

Intangible asset with finite useful life
Intangible asset with finite life is amortized over the economic useful life by using a straight-line method.

Amortisation is calculated so as to write off the cost of the asset, less its estimated residual value, over its useful economic life as follows:

Legal Land Right Cost: 3.33 % straight line.

The amortization period and the amortization method for an *intangible asset* with a finite useful life are reviewed at least at each financial year-end.

2.t. Gross Amount Due to Customers

According to accounting for revenue from customers, contract revenue and contract expenses should be recognized as revenue and expenses, respectively, based on percentage of completion contract at financial position date.

At financial position date, the excess of billing over the revenue is presented in short term liabilities as "Gross Amount Due to Suppliers".

2.u. Advance from Customer

Advance from customer represents advance which is received for projects in progress and for the sales of goods are being recognized as

pendapatan diterima di muka dan akan diperhitungkan pada saat tahapan proyek diselesaikan atau terjadinya transaksi penjualan.

2.v. Imbalan Kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pascakerja

Imbalan pascakerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang Ciptakerja No.11/2020 untuk 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban manfaat pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban manfaat pasti ditentukan dengan mendiskontokan manfaat tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program manfaat pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) manfaat pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Program Iuran Pasti

Grup mengakui jumlah beban dan liabilitas atas iuran terutang kepada program iuran pasti. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 44.

Pesangon

Grup mengakui pesangon sebagai liabilitas dan beban pada tanggal yang lebih awal di antara:

unearned income and will be calculated when the project stages are finished or when the goods have been sold.

2.v. Employee Benefits

Short-term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during accounting period, at the undiscounted amount of short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.

Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

Post-employment Benefits

Post-employment benefits such as retirement, severance and service payments are calculated based on Omnibus Law No. 11/2020 for September 30, 2022 and December 31, 2021.

The Group recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the Projected Unit Credit method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Group accounts not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interests on the net defined benefit liability (asset) are recognized in profit and loss.

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

Defined Contribution Plans

Group recognizes an expense and a liability for contribution payable to a defined contribution plan. Further details are disclosed in Note 44.

Termination Benefits

The Group recognizes a liability and expense for termination benefits at the earlier of the following dates:

- (a) Ketika Grup tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan
- (b) Ketika Grup mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK 57 dan melibatkan pembayaran pesangon.

Grup mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

2.w. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Dalam menentukan pengakuan pendapatan, Grup melakukan analisa transaksi melalui lima langkah analisa berikut:

1. Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
 - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak;
 - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan;
 - Kontrak memiliki substansi komersial; dan
 - Besar kemungkinan Grup akan menerima imbalan atas barang atau jasa yang dialihkan.
2. Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak, untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik yang berbeda ke pelanggan.
3. Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diserahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan.
4. Mengalokasikan harga transaksi kepada setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual dari setiap barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
5. Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara sebagai berikut:

- Suatu waktu tertentu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- Sepanjang waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Grup memilih ukuran

- (a) When the Group can no longer withdraw the offer of those benefits; and
- (b) When the Group recognizes costs for a restructuring that is within the scope of PSAK 57 and involves payment of termination benefits.

The Group measures termination benefits on initial recognition, and measures and recognizes subsequent changes, in accordance with the nature of the employee benefits.

2.w. Revenue and Expense Recognition

In determining revenue recognition, the Group perform analysis transaction through the following five steps of assessment:

1. Identify contracts with customers with certain criteria as follows:
 - The contract has been agreed by the parties involved in the contract;
 - The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred;
 - The contract has commercial substance; and
 - It is probable that the Group will receive benefits for the goods or services transferred.
2. Identify the performance obligations in the contract, to transfer distinctive goods or services to the customer.
3. Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer.
4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the selling prices of each goods or services promised in the contract.
5. Recognize revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).

A performance obligation may be satisfied at the following:

- A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or
- Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress

penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

Suatu kewajiban pelaksanaan dipenuhi pada suatu waktu tertentu kecuali jika memenuhi salah satu kriteria berikut, dalam hal ini dipenuhi sepanjang waktu:

- Pelanggan secara bersamaan menerima dan menggunakan manfaat yang diberikan oleh pelaksanaan Grup sebagaimana yang dilakukan Grup;
- Pelaksanaan Grup menciptakan atau meningkatkan aset yang dikendalikan pelanggan saat aset itu dibuat atau ditingkatkan; dan
- Pelaksanaan Grup tidak menciptakan aset dengan penggunaan alternatif untuk Grup dan Grup memiliki hak yang dapat diberlakukan atas pembayaran untuk kinerja yang diselesaikan hingga saat ini.

Pendapatan Konstruksi dan Beban Konstruksi

Pendapatan yang berhubungan dengan kontrak konstruksi diakui sepanjang waktu yang dicatat dengan menggunakan metode persentase penyelesaian. Dengan metode ini, pendapatan yang diakui setara dengan estimasi terbaru dari total nilai kontrak dikalikan dengan tingkat penyelesaian sebenarnya yang ditentukan dengan mengacu pada keadaan fisik kemajuan pekerjaan.

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal.

Jika adanya kemungkinan bahwa kontrak akan menghasilkan kerugian pada saat penyelesaian kontrak, penyisihan atas kerugian yang diperkirakan hingga penyelesaian kontrak diakui sebagai penyisihan kini pada laporan keuangan konsolidasian. Kerugian diakui secara penuh ketika dapat diukur secara andal, terlepas dari tingkat penyelesaian.

Biaya kontrak yang tidak mungkin dipulihkan diakui segera sebagai beban tahun berjalan pada laba rugi.

Biaya yang secara langsung berhubungan dengan kontrak, menghasilkan sumber daya untuk memenuhi kontrak ("biaya untuk

to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.

A performance obligation is satisfied at a point in time unless it meets one of the following criteria, in which case it is satisfied over time:

- The customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the Group's performance as the Group performs;
- The Group's performance creates or enhances an asset that the customer controls as the asset is created or enhanced; and
- The Group's performance does not create an asset with an alternative use to the Group and the Group has an enforceable right to payment for performance completed to date.

Construction Revenues and Construction Costs

Revenues related to construction contracts are recognized over time which accounted for using the percentage of completion method. Under this method, the revenue recognized equals the latest estimate of the total value of the contract multiplied by the actual completion rate determined by reference to the physical state of progress of the works.

Contract revenue comprises the initial amount of revenue that agreed in the contract and variations in contract work, claims, and incentive payments to the extent that is probable that it will result in revenue and can be reliably measured.

If it is regarded as probable that a contract will generate a loss on completion, a provision for expected losses to completion is recognized as a current provision in the consolidated financial statements. The loss is provided for in full as soon as it is can be reliably measured, irrespective of the completion rate.

Contract costs that are not probable of being recovered are recognized as current year expenses in profit or loss.

The costs that directly relate to the contract generate resources to satisfy the contract ("cost to fulfill") or is incremental on obtaining a

memenuhi") atau penambahan untuk mendapatkan kontrak ("biaya untuk memperoleh") dan diharapkan dapat dipulihkan. Beban tersebut dengan demikian memenuhi syarat kapitalisasi berdasarkan PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan dan dicatat sebagai aset lancar lainnya. Beban tersebut diamortisasi dengan cara sistematis sejalan dengan penyerahan barang atau jasa yang terkait dengan aset tersebut.

Beban langsung dan beban tidak langsung proyek yang dapat dialokasikan ke suatu proyek tertentu, diakui sebagai beban pada proyek yang bersangkutan, sedangkan beban yang tidak dapat didistribusikan atau tidak dapat dialokasikan ke aktivitas proyek menjadi beban non proyek (beban usaha).

Penjualan Barang dan Jasa

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah berpindah kepada pelanggan. Pendapatan jasa diakui pada saat pelanggan menerima dan mengkonsumsi manfaat dari jasa tersebut.

Pengakuan Beban

Beban diakui pada saat terjadinya (metode akrual), kecuali merupakan aset yang terkait dengan aktivitas kontrak masa depan.

Biaya yang secara langsung berhubungan dengan kontrak, menghasilkan sumber daya untuk memenuhi kontrak ("biaya untuk memenuhi") atau penambahan untuk mendapatkan kontrak ("biaya untuk memperoleh") dan diharapkan dapat dipulihkan. Beban tersebut dengan demikian memenuhi syarat kapitalisasi berdasarkan PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan dan dicatat sebagai aset lancar lainnya. Beban tersebut diamortisasi dengan cara sistematis sejalan dengan penyerahan barang atau jasa yang terkait dengan aset tersebut.

2.x. Pajak Penghasilan

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

contract ("cost to obtain") and are expected to be recovered. These costs are therefore eligible for capitalization under PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers and recognized as other current assets. Such cost will be amortized on a systematic basis that is consistent with the transfer of the goods or services to which such asset relates.

Direct and indirect costs of projects which can be allocated to a particular project, are recognized as an expense on the related projects, while the expenses that cannot be distributed or cannot be allocated to the project activities are recognized as non-project expenses (operating expenses).

Sales of goods and services

Revenue from the sale of goods is recognized when the control of goods has been transferred to the customer. Revenue from the rendering of service is recognized when the customer has received and consumed benefit from the services.

Expense Recognition

Expenses are recognized as incurred (accrual basis), unless they create an asset related to future contract activity.

The costs that directly relate to the contract generate resources to satisfy the contract ("cost to fulfill") or is incremental on obtaining a contract ("cost to obtain") and are expected to be recovered. These costs are therefore eligible for capitalization under PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers and recognized as other current assets. Such cost will be amortized on a systematic basis that is consistent with the transfer of the goods or services to which such asset relates.

2.x. Income Taxes

Tax expense is the aggregate amount included in the determination of profit or loss for the period in respect of current tax and deferred tax. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas.

Jika jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihanannya diakui sebagai aset.

Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada (direstitusi dari) otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset.

Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a) Pengakuan awal *goodwill*; atau
- b) Pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognized as a liability.

If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognized as an asset.

Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Tax benefits relating to tax loss that can be carried back to recover current tax of a previous periods is recognized as an asset.

Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

A deferred tax liability shall be recognized for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- a) *The initial recognition of goodwill; or*
- b) *The initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).*

A deferred tax asset shall be recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that

(dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Grup memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

The carrying amount of a deferred tax asset reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

The Group offsets deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- a) Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- b) Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
 1. Entitas kena pajak yang sama; atau
 2. Entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

- a) *The Group has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and*
- b) *The deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either:*
 1. *The same taxable entity; or*
 2. *Different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.*

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

The Group offsets current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:

- a) Memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- b) Bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

- a) *Has legally enforceable right to set off the recognized amounts, and*
- b) *Intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2.y. Biaya Emisi Saham

Biaya emisi saham disajikan sebagai pengurang terhadap tambahan modal disetor pada bagian Ekuitas di laporan posisi keuangan konsolidasian.

2.z. Segmen Operasi

Grup menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam menilai kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimilikinya. Segmetasi berdasarkan aktivitas dari setiap kegiatan operasi entitas legal didalam Grup.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- Yang terlihat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- Hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- Tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

2.aa. Laba per Saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam suatu periode.

Untuk tujuan penghitungan laba per saham dilusian, Grup menyesuaikan laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari seluruh instrument berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi dilusi saham, sehingga laba per saham dasar sama dengan laba per saham dilusian.

2.bb. Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui pada saat Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia, dan tidak diakui secara neto (saling

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)

(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

2.y. Stock Issuance Cost

Shares issuance costs are presented as a reduction in additional paid in capital under Equity section in the consolidated statements of financial position.

2.z. Operating Segment

Group presented operating segments based on the financial information used by the chief operating decision maker in assessing the performance of segments and in the allocation of resources. The segments are based on the activities of each of the operating legal entities within the Group.

An operating segment is a component of the entity:

- That engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);
- Whose operating results are regularly reviewed by chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assesses its performance; and
- For which separate financial information is available.

2.aa. Earnings Per Share

Basic earnings per share is computed by dividing the profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the Group shall adjust profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity, and the weighted average number of shares outstanding, for the effect of all dilutive potential ordinary shares.

The Company did not have potential dilutive ordinary shares, thus basic earnings per share are the same as the dilutive earnings per share.

2.bb. Tax Amnesty Assets and Liabilities

Tax Amnesty Assets and Liabilities are recognized upon the issuance of Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) by the Ministry of Finance of Republic of Indonesia, and they are not recognized as net

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

hapus). Selisih antara Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui sebagai Tambahan Modal Disetor.

Aset Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai yang disetujui dalam SKPP.

Liabilitas Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai kas dan setara kas yang masih harus dibayarkan oleh Grup sesuai kewajiban kontraktual atas perolehan Aset Pengampunan Pajak.

Uang tebusan yang dibayarkan oleh Grup untuk memperoleh pengampunan pajak diakui sebagai beban pada periode dimana SKPP diterima oleh Grup.

Setelah pengakuan awal, Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak diukur sesuai dengan SAK yang relevan sesuai dengan klasifikasi masing-masing Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak.

Sehubungan dengan Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak yang diakui, Grup telah mengungkapkan dalam laporan keuangannya:

- a. Tanggal SKPP;
- b. Jumlah yang diakui sebagai Aset Pengampunan Pajak sesuai SKPP; dan
- c. Jumlah yang diakui sebagai Liabilitas Pengampunan Pajak.

2.cc.Pajak Penghasilan Final

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 40 Tahun 2009 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi adalah 3% final dari jumlah pembayaran tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan dipotong oleh Pengguna Jasa dalam hal Pengguna Jasa merupakan Pemotong Pajak.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 9 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah No. 51 Tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi adalah 2,65% final dari jumlah pembayaran tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan dipotong oleh Pengguna Jasa dalam hal Pengguna Jasa merupakan Pemotong Pajak.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

amount (offset). The difference between Tax Amnesty Assets and Tax Amnesty Liabilities are recognized as Additional Paid in Capital.

Tax Amnesty Assets are initially recognized at the value stated in SKPP.

Tax Amnesty Liabilities are initially measured at the amount of cash or cash equivalents to be settled by the Group according to the contractual obligation with respect to the acquisition of respective Tax Amnesty Assets.

The redemption money paid by the Group to obtain the tax amnesty is recognized as expense in the period in which the Company receives SKPP.

After initial recognition, Tax Amnesty Asset and Liabilities are measured in accordance with respective relevant SAKs according to the classification of each Tax Amnesty Assets and Liabilities.

With respect to Tax Amnesty Assets and Liabilities recognized, the Group has disclosed the following in its financial statements:

- a. The date of SKPP;
- b. Amount recognized as Tax Amnesty Assets in accordance with SKPP; and
- c. Amount recognized as Tax Amnesty Liabilities.

2.cc.Final Income Tax

Based on the Indonesian Government Regulation No. 40 Year 2009 regarding Income Tax for Income from Construction Services is 3% of the total payment excluding Value Added Tax and is deducted by the User in the event that the User is the Tax Withholder.

Based on the Indonesian Government Regulation No. 9 Year 2022 regarding Second Amendment of Government Regulation No. 51 Year 2008 regarding Income Tax for Income from Construction Services is 2,65% of the total payment excluding Value Added Tax and is deducted by the User in the event that the User is the Tax Withholder.

**3. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan
Pertimbangan Akuntansi yang Penting**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Asumsi utama masa depan dan sumber utama ketidakpastian estimasi lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini.

Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan, mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

**i. Estimasi dan Asumsi Akuntansi yang
Penting**
Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan.

Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 24.

Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan

**3. Source of Estimation Uncertainty and Critical
Accounting Judgments**

The preparation consolidated financial statements of the Company requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below.

The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments, may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions as they occur.

**i. Critical Accounting Estimates and
Assumptions**
Income tax

Significant judgment is involved in determining provision for corporate income tax.

There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. More detailed information is disclosed in Note 24.

Estimated Useful Life of Fixed Assets

The Group reviews periodically the estimated useful life of fixed assets based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates due to changes in the mentioned factors above (Note 2.o).

faktor yang telah disebutkan di atas (Catatan 2.o). Nilai tercatat aset tetap disajikan di Catatan 17.

Imbalan Pascakerja

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Realisasi yang berbeda dari asumsi Grup dibebankan atau dikreditkan pada ekuitas didalam penghasilan komprehensif lain di periode dimana biaya ini timbul. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktuarial dan perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan dapat mempengaruhi secara material liabilitas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 44.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

Grup menilai penurunan nilai pada aset keuangan dengan biaya perolehan yang diamortisasi pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laba rugi, manajemen harus mempertimbangkan informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan. Grup menerapkan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan *roll rate* dan *discounted cash flow* untuk menilai piutang usaha, tagihan bruto dan aset keuangan lancar lainnya. Nilai tercatat aset keuangan telah diungkapkan dalam Catatan 5, 7 dan 8.

Nilai Wajar atas Instrumen Keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data

Carrying value of fixed assets is disclosed in Note 17.

Post-employment Benefits

The determination of the Group's post-employment benefits liabilities is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include, among others, discount rates, annual salary increase rate, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Group's assumptions charged or credited to equity in other comprehensive income in the period in which they arise. While the Group's believe that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences on the result of actuary and significant changes in assumptions which are determined may materially affect its employee benefits liabilities and net employee benefits expense. Further details are disclosed in Note 44.

Allowance for Impairment Loss

The Group assess their financial assets measured at amortized cost for impairment at each reporting date. In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, management makes a judgement as to whether there is reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts of future conditions. The Group applies simplified approach using roll rate dan discounted cash flow to measuring account receivable, gross amount due from customers and other current financial asset. The carrying amounts of financial assets are disclosed in Notes 5, 7 and 8.

Fair Value of Financial Instruments

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded on the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar.

ii. Pertimbangan penting dalam penentuan kebijakan akuntansi

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK 71 dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup seperti diungkapkan pada Catatan 2.g.

observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long term derivatives and discount rates, prepayment rates, and default rate assumptions.

ii. Critical judgments in applying the accounting policies

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

Classification of Financial Assets and Liabilities

The Group determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Group's accounting policies disclosed in Note 2.g.

4. Kas dan Setara Kas

4. Cash and Cash Equivalents

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Kas / Cash on Hand		
Rupiah		
Kas Kantor Pusat/ Cash on Head Office	3,973,778	4,456,682
Kas Luar Kota / Cash on Sites	5,077,605	5,784,085
Mata Uang Asing/ Foreign Currencies		
SGD	16,700	16,654
USD	2,668	2,497
JPY	53	62
Sub Total	9,070,804	10,259,980
Bank/ Cash in Banks		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	8,726,112	11,041,455
PT Bank Central Asia Tbk	4,600,389	28,207,547
PT Bank DKI	3,755,273	1,859,850
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2,547,509	4,082,370
PT Bank Pembangunan Daerah Nusa Tenggara Timur	769,343	771,402
PT Bank OCBC NISP Tbk	453,651	437,810

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
PT Bank Mega Tbk	317,249	1,218,938
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	227,747	58,044
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	180,742	146,888
PT Bank CIMB Niaga Tbk	163,503	441,331
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	120,593	323,905
PT Bank Permata Tbk	120,332	64,502
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	77,419	68,855
PT Bank Pembangunan Daerah Jambi	39,133	99,186
PT Bank Aceh Syariah	17,474	101,000
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur	4,562	4,562
PT Bank Pembangunan Daerah Aceh	--	1,270
Mata Uang Asing/ Foreign Currencies		
USD		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	6,924,608	2,443,226
PT Bank Central Asia Tbk	2,138,541	5,509,364
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	193,590	3,747,405
PT Bank Permata Tbk	96,823	91,278
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	24,945	25,055
PT Bank CIMB Niaga Tbk	21,254	20,599
PT Bank Mega Tbk	19,320	18,980
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	15,953	15,567
JPY		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	261,590	401,628
SGD		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	11,329	9,717
EURO		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	10,770,409	14,332,310
CNY		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	27,016	83,094
Sub Total	42,626,409	75,627,138
Deposito On Call / On Call Deposits		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	73,000,000	125,000,000
PT Bank DKI	14,863,703	199,015,000
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	4,200,000	18,000,000
Deposito Berjangka/ Time Deposits		
Rupiah		
PT Bank Mandiri Taspen	44,000,000	--
PT Bank OCBC NISP Tbk	14,900,000	57,300,000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	12,600,000	77,580,000
Sub Total	163,563,703	476,895,000
Total	215,260,916	562,782,118
Jangka Waktu Deposito <i>On Call / Maturity Period on Deposits On Call</i>	3-20 hari/ <i>days</i>	3-20 hari/ <i>days</i>
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito <i>On Call per Tahun/ Contractual Interest Rate on Deposits On Call per Annum</i>	1.50% - 2.20%	1.85% - 1.95%
Jangka Waktu Deposito Berjangka/ <i>Maturity Period on Time Deposits</i>	1-3 bulan/ <i>months</i>	1-3 bulan/ <i>months</i>
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito Berjangka per Tahun/ <i>Contractual Interest Rate on Time Deposits per Annum</i>	2.50% - 3.50%	2.50% - 3.50%

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

5. Piutang Usaha

5. Accounts Receivables

a. Jumlah piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

a. Total accounts receivables by customers are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 45)/ Related Parties (Note 45)	112,274,378	58,421,737
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Jakarta Propertindo	29,310,288	--
PT Bandarudara Internasional Jawa Barat	25,739,298	20,786,582
PT Megasari Makmur	17,165,409	11,912,939
PT Anten Asri Perkasa	16,518,373	9,217,605
PT Deltamarga Adyatama	15,619,795	16,316,969
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi Banten	13,668,906	11,522,445
PT Piranti Utomo Makmur	13,634,308	10,043,094
PT Tiga Dimensi Karya Konstruksi	12,351,940	12,351,940
PT Armada Hada Graha	9,275,551	9,540,915
PT Trisakti Manunggal Perkasa Internasional	9,203,709	6,340,898
PT Harapan Prima Sejahtera	8,798,250	9,418,000
CV Dwi Prima Rezeki	7,310,828	5,634,750
PT Ayu Septa Perdana	6,653,777	619,578
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Pesisir Barat	6,607,797	--
PT Multi Karya Cemerlang	6,522,745	8,489,721
PT Marga Mandalasakti	6,456,093	--
Pemerintah Provinsi Sumatera Utara	6,076,276	--
PT Budi Mulya Djaya Abadi	5,497,408	5,751,325
PT Wahana Sentra Sejati	4,284,632	5,025,292
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	3,530,561	13,279,338
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	797,212	8,752,782
Badan Siber Dan Sandi Negara	--	9,420,518
PT Bank Pembangunan Jambi	--	7,711,818
Adhi Commuter Properti Urban Jakarta Propertindo KSO	--	6,548,294
PT Angkasa Pura II (Persero)	--	5,064,330
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5.000.000)/ Others (each below Rp 5,000,000)	588,373,647	557,037,578
Sub Total	813,396,803	750,786,711
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Less: Allowance for Impairment Losses	(89,484,891)	(85,415,998)
Sub Total	723,911,912	665,370,713
Total	836,186,290	723,792,450

Seluruh piutang usaha Perusahaan yang ada dan akan ada yang diikat dengan fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp3.375.500 untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional Switchable fasilitas Non Cash Loan berupa fasilitas bank garansi dan/atau Letter of Credit (LC) dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Catatan 21).

All of the Company's accounts receivables of which there are and there will be bound by fiduciary with total value amounting to Rp3,375,500 to obtain facility Transactional Working Capital Credit Switchable facility Non Cash Loan in the form of bank guarantees and/or Letter of Credit (LC) and/or SKBDN and/or SBLC from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Note 21).

Piutang usaha entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan jaminan untuk memperoleh fasilitas pinjaman bank (Catatan 21).

Subsidiaries' accounts receivables (JTI and JTN) are pledged as bank loan collaterals (Note 21).

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

b. Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis usaha adalah sebagai berikut:

b. Accounts receivable by business segments are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Pihak-pihak Berelasi			Related Parties
Jasa Konstruksi	82,449,600	27,131,437	Construction Services
Beton	25,915,660	29,454,358	Concretes
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	3,909,118	1,835,942	Repair and Maintenance Services
Sub Total	<u>112,274,378</u>	<u>58,421,737</u>	Sub Total
Pihak Ketiga			Third Parties
Aspal	402,534,483	383,452,160	Asphalt
Jasa Konstruksi	165,376,032	160,230,779	Construction Services
Beton	147,935,796	97,271,543	Concretes
Gas	68,834,544	72,052,012	Gases
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	21,093,377	25,326,296	Repair and Maintenance Services
Handling and Heavy Equipment	7,622,571	12,453,921	Handling and Heavy Equipment
Sub Total	<u>813,396,803</u>	<u>750,786,711</u>	Sub Total
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	<u>(89,484,891)</u>	<u>(85,415,998)</u>	Less: Allowance for Impairment Losses
Sub Total	<u>723,911,912</u>	<u>665,370,713</u>	Sub Total
Neto	<u>836,186,290</u>	<u>723,792,450</u>	Net

c. Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis mata uang adalah sebagai berikut:

c. Accounts receivable by currencies are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Rupiah	918,869,891	802,843,414
Mata Uang Asing/ Foreign Currency - USD	6,801,290	6,365,034
Total	<u>925,671,181</u>	<u>809,208,448</u>
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Less: Allowance for Impairment Losses	<u>(89,484,891)</u>	<u>(85,415,998)</u>
Neto/ Net	<u>836,186,290</u>	<u>723,792,450</u>

d. Jumlah piutang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

d. Accounts receivable by aging schedule are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
≤ 1 bulan/ month	292,387,959	313,588,251
> 1 - 3 bulan/ months	254,486,518	220,675,398
> 3 - 6 bulan/ months	146,146,572	70,078,512
> 6 bulan/ months - 1 tahun/ year	79,111,864	70,136,275
> 1 tahun/ year	<u>153,538,268</u>	<u>134,730,012</u>
Total	<u>925,671,181</u>	<u>809,208,448</u>
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Less: Allowance for Impairment Losses	<u>(89,484,891)</u>	<u>(85,415,998)</u>
Neto/ Net	<u>836,186,290</u>	<u>723,792,450</u>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

e. Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Saldo Awal	85,415,998	63,083,245	<i>Beginning Balance</i>
Penyisihan Selama			<i>Allowance During</i>
Periode/Tahun Berjalan (Catatan 39)	14,049,804	35,774,410	<i>the Period/Year (see Note 39)</i>
Pemulihan Selama			<i>Recovery During</i>
Periode/Tahun Berjalan (Catatan 41)	(6,741,849)	(13,441,657)	<i>the Period/Year (see Note 41)</i>
Penghapusan Selama			<i>Write Off</i>
Tahun/Periode Berjalan	(3,239,062)	--	<i>in the Current Period/Year</i>
Saldo Akhir	89,484,891	85,415,998	<i>Ending Balance</i>

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha kepada pihak ketiga adalah cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul dari tidak tertagihnya piutang tersebut, sedangkan terhadap piutang kepada pihak berelasi, cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah nihil karena Manajemen berpendapat seluruh piutang tersebut dapat tertagih.

Management believes that the allowance for impairment losses of account receivables from third parties is adequate to cover possible losses which might arise from the uncollectible receivables. The allowance for impairment of accounts receivables from related parties is nil because the Management believes that all receivables are collectible.

6. Piutang Retensi

6. Retention Receivables

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Pihak Berelasi (Catatan 45)/ Related Parties (Note 45)	966,600	--
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek/ Project Rumah Susun Penggilingan	5,665,000	--
Proyek/ Project Rehabilitasi Jalan dan Jembatan Cipanas	5,608,289	--
Proyek/ Project Gedung BPD Jambi	4,890,909	--
Proyek/ Project Lintasan E-Pris	3,333,161	--
Proyek/ Project Stasiun Gondangdia	1,854,994	--
Proyek/ Project Pemeliharaan Jalan Kawasan Sains dan Teknologi Cibinong	219,304	--
Proyek/ Project RSUD Muara Teweh Wing C dan Ruang Terbuka Hijau	15,901	--
Proyek/ Project Lajur 3 Ruas Balaraja Barat Cikande	--	7,271,209
Proyek/ Project TPU Karet Bivak	--	14,700
Sub Total	21,587,558	7,285,909
Total	22,554,158	7,285,909

7. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

7. Gross Amount Due from Customers

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh Perusahaan dan entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

Details of construction costs and progress billings that had been done by the Company and subsidiary (JTN) as of the financial position date are as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Beban Kontrak Kumulatif	4,588,100,407	4,415,509,938	Accummulated Contract Costs
Laba yang Diakui	439,645,829	495,170,463	Recognized Profits
	5,027,746,236	4,910,680,401	
Penerbitan Termin Kumulatif	(4,558,681,732)	(4,385,309,111)	Accumulated Progress Billings
	469,064,504	525,371,290	
Dikurangi:			Less:
Cadangan Kerugian			Allowance for
Penurunan Nilai	(12,702,497)	(8,556,027)	Impairment Losses
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja - Bersih	456,362,007	516,815,263	Gross Amount Due from Customers - Net

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

The details of gross amount due from customers for contracts in progress are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Pihak Berelasi (Catatan 45)/ Related Parties (Note 45)	87,123,767	85,004,100
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek/ Project Irigasi Rentang	49,680,112	35,439,600
Proyek/ Project Baggage Handling System Kulonprogo	47,791,207	11,826,738
Proyek/ Project Terminal Bandara Sultan Syarif Kasim II	46,774,591	63,392,242
Proyek/ Project Universitas Jakarta	43,209,826	--
Proyek/ Project Gedung Kantor Bupati Pesisir Barat	32,106,821	40,285,377
Proyek/ Project BRI Tier 3 GTI dan Tabanan	24,732,606	25,364,192
Proyek/ Project Jalan Oesapa-Batas Kota Soe	20,155,196	--
Proyek/ Project AIS Kertajati	9,642,991	14,943,731
Proyek/ Project Rusun Tongkol	8,299,704	--
Proyek/ Project Rumah Murah Sederhana	7,888,436	--
Proyek/ Project Lajur 3 Cikande Serang Timur	6,201,471	36,468,521
Proyek/ Project Jaringan Pipa dan IPAL Ancol	6,187,884	9,475,250
Proyek/ Project Bike Line Semanggi	6,127,582	--
Proyek/ Project Baggage Handling System Terminal 1	6,057,151	4,157,901
Proyek/ Project Elband Minangkabau-Padang	5,348,453	5,229,233
Proyek/ Project Jalan dan Jembatan Ruas Cipanas Warung Banten	3,645,042	19,836,912
Proyek/ Project Supermall Pakuwon Indah	3,256,051	8,160,351
Proyek/ Project Jasa Konstruksi Design and Build Street Track Jakarta Eprix	2,996,965	11,500,434
Proyek/ Project Kantor Pusat BPD Jambi	--	39,360,640
Proyek/ Project Lanjutan Pembangunan RSUD Muara Teweh	--	35,280,255
Proyek/ Project Rusun Penggilingan Pulo Gebang	--	10,300,000
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5.000.000)/ Others (each below Rp 5,000,000)	51,838,648	69,345,813
Sub Total	381,940,737	440,367,190
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Less: Allowance for Impairment Losses	(12,702,497)	(8,556,027)
Sub Total	369,238,240	431,811,163
Total	456,362,007	516,815,263

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Cessie atas tagihan bruto pemberi kerja dan/atau kontrak yang diperoleh Perusahaan dijaminakan untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional *Non Cash Loan* berupa fasilitas bank garansi dan/atau *Letter of Credit* (LC) dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Catatan 21).

Cession of gross amount due from customers and/or contract which are obtained by the Company are pledged to obtained facility Transactional Working Capital Credit Revolving Non Cash Loan in the form of bank guarantees and/or Letter of Credit (LC) and/or SKBDN and/or SBLC from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Note 21).

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

The movements of allowances for impairment losses are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Saldo Awal	8,556,027	36,407,327	<i>Beginning Balance</i>
Penyisihan Selama Periode/ Tahun Berjalan (Catatan 39)	4,146,470	8,556,027	<i>Allowance During the Period/ Year (see Note 39)</i>
Penghapusan	--	(36,407,327)	<i>Write Off</i>
Saldo Akhir	12,702,497	8,556,027	<i>Ending Balance</i>

8. Aset Keuangan Lancar Lainnya

8. Other Current Financial Assets

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Pihak Berelasi (Catatan 45)	54,111,868	54,826,536	<i>Related Parties (Note 45)</i>
Pihak Ketiga			<i>Third Parties</i>
<i>Reimbursement</i> Proyek	3,274,687	--	<i>Project Reimbursement</i>
Piutang Karyawan	1,803,988	1,884,466	<i>Employees Loan</i>
Deposito Berjangka			<i>Time Deposits</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	--	64,000,000	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>
Lain-lain	3,394,406	2,161,952	<i>Others</i>
Sub Total	8,473,081	68,046,418	<i>Sub Total</i>
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Cadangan Kerugian			<i>Allowance for Impairment</i>
Penurunan Nilai	(522,727)	(198,566)	<i>Losses</i>
Sub Total	7,950,354	67,847,852	<i>Sub Total</i>
Total - Neto	62,062,222	122,674,388	<i>Total - Net</i>
Jangka Waktu Deposito Berjangka	--	12 bulan/ months	<i>Maturity Period on Time Deposits</i>
Tingkat Bunga	--	2.85%	<i>Interest Rate</i>

Piutang karyawan merupakan piutang Perusahaan atas pinjaman kepada karyawan, yang diberikan setelah karyawan yang bersangkutan bekerja lebih dari 5 (lima) tahun. Atas pinjaman tersebut, karyawan dibebankan bunga sebesar 4% per tahun. Sementara pinjaman kepada karyawan entitas anak diberikan kepada karyawan tetap dan tidak dikenakan bunga.

Employees loans represent loan provided by the Company to employees who have work for the Company for more than 5 (five) years. The interest rate of employees loan is 4% per annum. Meanwhile the employees loan for subsidiaries' employees are given to the permanent employees and there is no interest charge.

Deposito berjangka milik JTI adalah deposito berjangka di PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk yang jatuh tempo dalam waktu 12 (dua belas) bulan dengan bunga 2,85% per tahun.

JTI's time deposits are time deposits at PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk with a maturity of 12 (twelve) months and an interest rate of 2.85% per annum.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai adalah
sebagai berikut:

The movements of allowances for impairment losses
loss are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Saldo Awal	198,566	14,053	<i>Beginning Balance</i>
Penyisihan Selama Periode/Tahun Berjalan (Catatan 39)	522,727	198,566	<i>Allowance During the Period/Year (see Note 39)</i>
Pemulihan Selama Periode/Tahun Berjalan (Catatan 41)	(198,566)	(14,053)	<i>Recovery During the Period/Year (see Note 41)</i>
Saldo Akhir	522,727	198,566	Ending Balance

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian
penurunan nilai aset keuangan lancar lainnya pada
tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021
adalah cukup untuk menutup kerugian yang mungkin
timbul dari indikasi penurunan nilai dan seluruh aset
keuangan lancar lainnya dapat tertagih.

Management believes that the allowance for
impairment losses on other current financial assets as
of September 30, 2022 and December 31, 2021 are
adequate to cover possible losses which might arise
from indication impairment and all other current
financial assets can be collected.

9. Persediaan

9. Inventories

a. Jumlah persediaan berdasarkan jenis adalah
sebagai berikut:

a. Inventories based on type are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Barang Dagangan			<i>Merchandise</i>
Aspal	333,249,419	124,418,351	<i>Asphalts</i>
Forklift & Alat Berat	7,603,675	10,003,718	<i>Forklift & Heavy Equipment</i>
Gas dan Peralatan Elpiji	7,257,315	7,625,154	<i>Gases and LPG Equipments</i>
Suku Cadang	5,659,563	5,935,658	<i>Spareparts</i>
Barang Produksi dan Proyek			<i>Industrial Goods and Project</i>
Barang Jadi	111,186,238	83,270,164	<i>Finished Goods</i>
Bahan Bangunan	31,385,011	11,616,570	<i>Building Materials</i>
Bahan Baku	26,291,343	22,332,734	<i>Raw Materials</i>
Bahan Pembantu	13,091,664	12,510,778	<i>Indirect Materials</i>
Persediaan dalam Proses	366,196	56,997	<i>Work in Process</i>
Bahan Pengepak	285,049	365,077	<i>Packing Material</i>
Lain-lain			<i>Others</i>
Bahan Bakar	1,729,790	714,535	<i>Fuel</i>
Lain-lain	3,425,730	3,908,708	<i>Others</i>
Total	541,530,993	282,758,444	<i>Total</i>
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Persediaan	(6,646,532)	(7,863,827)	<i>Less: Allowance for Impairment Losses of Inventory</i>
Neto	534,884,461	274,894,617	Net

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

b. Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Saldo Awal	7,863,827	7,097,208	<i>Beginning Balance</i>
Penyisihan Selama Periode/Tahun Berjalan	--	2,035,527	<i>Provision During the Period/Year</i>
Pemulihan Selama Periode/Tahun Berjalan	--	(1,268,908)	<i>Recovery During the Period/Year</i>
Penghapusan Selama tahun Berjalan	(1,217,295)	--	<i>Write Off Current Year</i>
Saldo Akhir	6,646,532	7,863,827	<i>Ending Balance</i>

b. *Movement of allowance for impairment losses of inventories are as follows:*

Persediaan entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (lihat Catatan 21).

The subsidiaries' inventories (JTI and JTN) are used as collaterals for bank loans obtained by subsidiaries (see Note 21).

Cadangan kerugian penurunan nilai persediaan atas produk RISHA (gempa Lombok), suku cadang dan barang usang.

Allowance for impairment losses of inventories for RISHA products (Lombok earthquake), spare part and obsolete goods.

Manajemen Grup berkeyakinan bahwa penyisihan atas persediaan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan penurunan nilai persediaan.

The Group's management believes that the impairment for inventories is sufficient to cover the possibility of a decrease in the value of inventories.

Persediaan Perusahaan diasuransikan melalui *Construction All Risk (CAR)* oleh beberapa perusahaan asuransi pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing – masing sebesar Rp1.254.826.051 dan Rp1.290.197.068, sementara persediaan pada entitas anak diasuransikan dengan rincian sebagai berikut:

The Company's inventories have been insured to Construction All Risk (CAR) by several insurance companies as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounting Rp1,254,826,051 and Rp1,290,197,068, respectively, meanwhile the subsidiaries' inventories are insured with the following details:

	Nilai Pertanggungan/Sum Insured	
	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak/ <i>PT Jaya Trade Indonesia and Subsidiaries</i>		
PT Zurich Insurance	232,799,137	--
PT Chubb General Insurance	--	232,410,387
PT Jaya Beton Indonesia dan Entitas Anak/ <i>PT Jaya Beton Indonesia and Subsidiaries</i>		
PT Asuransi FPG Indonesia	16,514,789	12,790,000
PT Jaya Teknik Indonesia PT Asuransi Umum Mega	11,500,000	11,500,000

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko yang mungkin timbul atas aset yang dipertanggungan.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

10. Uang Muka pada Ventura Bersama

10. Advances in Joint Ventures

Uang muka pada ventura bersama merupakan biaya ventura bersama yang dibayarkan oleh Perusahaan di awal pendirian yang belum ditagihkan ke ventura bersama.

Advances in joint ventures represents Joint venture's expenses which is paid by the Company at the beginning of the establishment that has not been billed to joint venture.

Nama Anggota/ Name of Members	Proyek/ Projects	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
		Rp	Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Pembangunan Perumahan	Jalan Tol IKN Segmen KKT Kariangau - SP Tempadung	945,610	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Selaras Mandiri	Upgrading Rinjani Structure, Way Batu Merah Ambon	434,538	434,538
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Pembangunan Perumahan	Jakarta International Stadium	425,278	243,946
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	266,525	125,169
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Revitalisasi TIM Tahap III	94,412	63,287
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	RSUD Kalideres	80,416	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya	Bendungan Di Pulau Sumbawa IV	47,050	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta Rekayasa	Rusun PIK Pulo Gadung	42,988	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Pekan Baru North Sewerage NC	11,237	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	SPAM Jatiluhur	4,771	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	D.I Wawatobi Konawe	700	49,362
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Pengelolaan Sampah RDF	458	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki APTA	Sungai Loji - Banger Pkt III	--	438,465
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Sodetan Kali Ciliwung BKT	--	404,869
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Irigasi Lhok Guci	--	103,924
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya Lapi Ganeshatama Consulting	Polder Kelapa Gading	--	95,539
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	--	84,739
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 3	--	55,675
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta Mandiri Perencana	Rusun Penjarangan	--	22,483
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	--	5,252
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada Multiperkasa	Jalan Temaruk Aruk	--	2,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Stasiun Pompa Ancol	--	717
Total		2,353,983	2,129,965

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

11. Uang Muka

11. Advances

a. Uang Muka Jangka Pendek

a. Short-Term Advances

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Uang Muka Pembelian Transaksi Dalam Penyelesaian	52,401,608	30,631,867	<i>Purchase Advances</i>
Uang Muka Pembelian Aset Tetap	18,816,720	6,477,178	<i>Transaction on Process</i>
Uang Muka Subkontraktor	16,537,649	12,992,452	<i>Purchase Advances for Fixed Assets</i>
Lain-lain (di bawah Rp100.000)	8,710,463	12,565,824	<i>Advances to Subcontractors</i>
	--	2,047,564	<i>Others (below Rp100,000)</i>
	96,466,440	64,714,885	Total

Uang muka pembelian merupakan uang muka atas pembelian dan pengadaan bahan baku dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

Purchase advances are advance for purchase and procurement of raw materials from third parties which is not yet received by the Group.

Transaksi dalam penyelesaian merupakan uang muka yang dibayarkan Grup untuk menunjang kegiatan operasional di kantor pusat dan proyek konstruksi.

Transaction on process are advances that have been paid by the Group to support operations in the head office and construction project.

Uang muka subkontraktor merupakan uang muka yang dibayarkan Perusahaan kepada subkontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasikan dengan pembayaran termin kepada subkontraktor.

Advances to subcontractors are advances which are paid by the Company to the subcontractors for projects which will be compensated with the term of payment to subcontractors.

Uang muka pembelian aset merupakan uang muka atas pembelian aset tetap dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

Purchase advances for fixed assets are advance payments for purchase of fixed assets from third parties which is not yet received by Group.

b. Uang Muka Jangka Panjang

b. Long-Term Advances

Uang muka jangka panjang merupakan uang muka investasi yang terutama terdiri dari:

Long-term advances represent investment advances which mainly consist of:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
PT Jakarta Tollroad Development	383,898,421	281,389,451
PT VSL Indonesia	10,000,000	10,000,000
PT Jaya Multi Sarana Indonesia	1,750	1,750
Total	393,900,171	291,391,201

Berdasarkan surat permohonan setoran modal dari PT Jakarta Tollroad Development kepada para pemegang sahamnya tanggal 22 Juni 2022, Perusahaan melakukan penambahan uang muka setoran modal sebesar Rp102.508.970.

Based on the letter of request for a capital injection from PT Jakarta Tollroad Development to its shareholders dated June 22, 2022, the Company made an additional investment advances amounting to Rp102,508,970.

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

12. Biaya Dibayar di Muka

12. Prepaid Expenses

Biaya dibayar di muka Grup per 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp23.972.121 dan Rp17.172.404 merupakan pembayaran Grup untuk premi asuransi, biaya sewa jangka pendek dan biaya bunga diskonto.

Prepaid expenses of the Group as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounting to Rp23,972,121 and Rp17,172,404, respectively, are payments made by the Group for insurance premium, short term rent fee and interest discount fee.

13. Pekerjaan dalam Proses Pihak Ketiga

13. Working in Progress Third Parties

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek IPMS - Soeta	47,786,391	47,212,111
Proyek ATRS T3 - Soeta	7,341,299	7,341,099
Proyek East Cost Centre 2	2,161,511	5,785,501
Sub Total	57,289,201	60,338,711
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Less: Allowance for Impairment Losses	(2,202,969)	--
Total	55,086,232	60,338,711

Akun ini merupakan pekerjaan yang dihentikan sementara dan mengalami kendala akibat dampak COVID-19 dan berumur lebih dari 1 tahun.

These account are projects that are temporarily suspended and experiencing problems due to the impact of COVID-19 and has been outstanding more than 1 year.

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai pekerjaan dalam proses adalah sebagai berikut:

Movement of allowance for impairment losses of working in progress are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp	
Saldo Awal	--	--	Beginning Balance
Penyisihan Selama Period/Tahun Berjalan (Catatan 39)	2,202,969	--	Provision During the Periode/Year (see Note 39)
Saldo Akhir	2,202,969	--	Ending Balance

14. Investasi pada Ventura Bersama dan Tanggungan Rugi pada Ventura Bersama

14. Investment in Joint Venture and Accumulated Equity in Net Losses of Joint Ventures

		30 September 2022/ September 30, 2022				
Nama Anggota/ Name of Members	Proyek/ Projects	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares %	Saldo awal/ Beginning Balance Rp	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition Rp	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) Correction Rp	Saldo akhir/ Ending Balance Rp
Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	65	106,589,491	--	--	106,589,491
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Proyek Sodetan Ciliwung BKT	30	609,236	5,116,494	23,416,090	29,141,820
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Pembangunan Stasiun Pompa Ancol	30	11,949,339	2,054,035	6,867,696	20,871,070
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Proyek Bendungan Cipanas III	30	--	11,002,154	9,401,110	20,403,264
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	15	16,193,176	--	--	16,193,176

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		30 September 2022/ September 30, 2022				
		Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares	Saldo awal/ Beginning Balance	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) Correction	Saldo akhir/ Ending Balance
Nama Anggota/ Name of Members	Proyek/ Projects	%	Rp	Rp	Rp	Rp
Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	55	9,218,372	3,013,215	2,444,141	14,675,728
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Way Apu	40	13,116,418	5,263,343	(3,714,286)	14,665,475
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	RDF Plant	40	--	16,942,306	(2,600,000)	14,342,306
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1 B	50	11,427,141	266	--	11,427,408
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya - SAC	Proyek Bendungan Tiga Dihaji	22	11,372,972	(229,688)	--	11,143,284
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Proyek Rusun PIK Pulogadung	39	7,631,791	2,504,410	--	10,136,200
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta	Revitalisasi Rusun Penjaringan	45	13,175,095	(1,633,365)	(1,923,000)	9,618,730
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	25	18,189,331	431,040	(10,012,911)	8,607,460
Jaya Konstruksi Manggala Pratama	Proyek Revitalisasi TIM Tahap III	25	6,106,889	2,361,216	--	8,468,105
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung - Pembangunan Perumahan	Design & Build International Stadium	27	38,106,584	7,890,601	(38,106,584)	7,890,601
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada Multi Perkasa	Proyek Jalan Temajuk - Aruk	51	2,406,580	4,863,478	--	7,270,058
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Jaringan Irigasi Batang Asai Paket III KA. Sarolangun	27	1,983,986	1,244,139	2,700,000	5,928,124
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Proyek DI Wawatobi	30	538,423	1,805,034	2,681,766	5,025,223
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	20	4,283,222	--	--	4,283,222
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki APTA	Proyek Loji Banger	40	224,556	3,591,929	--	3,816,485
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	40	--	7,755,621	(4,122,209)	3,633,412
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan - Wijaya Karya	Proyek Revitalisasi TIM Tahap II	40	5,858,683	3,391,733	(5,858,683)	3,391,733
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Proyek Jaringan Irigasi SS Pamanukan	45	608,477	4,237,687	(1,800,000)	3,046,165
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	RSUD Kalideres	45	--	2,158,575	--	2,158,575
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Bendungan Manikin Kupang (Paket 1)	20	5,805,708	(144,067)	(4,052,788)	1,608,854
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - LAPI Consulting	Pembangunan Polder Kelapa Gading & Polder Pulo Mas	195,058	195,058	4,127,954	(2,822,258)	1,500,754
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya TGR	SPAM Jatiluhur	20	19,992	1,350,806	--	1,370,797
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	35	839,227	--	(34,227)	805,000
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5	362,849	--	292,687	655,536
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	30	8,349,065	--	(8,100,000)	249,065
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	55	47,396	--	--	47,396
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya	Proyek Bendungan Di Pulau Sumbawa IV	35	--	39,887	--	39,887
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Proyek Gd. Parkir GBK	100	6,496	--	--	6,496
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	51	2,066	(46,883)	48,982	4,165
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	35	89,111	(88,386)	--	724
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	51	690,806	--	(690,806)	--
PT Air Minum Indonesia			510,000	--	(510,000)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	60	90,212	(194,631)	104,419	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	38	21,783	--	(21,783)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	51	--	(35)	35	--
Sub Total			296,619,531	88,808,868	(36,412,609)	349,015,789

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)**

		30 September 2022/ September 30, 2022				
		Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares	Saldo awal/ Beginning Balance	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) Correction	Saldo akhir/ Ending Balance
Nama Anggota/ Name of Members	Proyek/ Projects	%	Rp	Rp	Rp	Rp
Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Irigasi Lhok Guci	45	2,934,773	(3,688,334)	(945,000)	(1,698,561)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	65	(1,356,304)	--	--	(1,356,304)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Selaras Mandiri	Proyek Rinjani Batu Merah	55	452,948	(3,141,379)	2,425,000	(263,431)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Proyek Pekanbaru North Sewerage	35	2,652,471	(2,843,472)	--	(191,001)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - BBS	Hotel & Resident Pondok Indah	50	(714,768)	--	714,768	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	100	(135,338)	--	135,338	--
Sub Total			3,833,782	(9,673,185)	2,330,106	(3,509,297)
			300,453,313	79,135,683	(34,082,503)	345,506,492
31 Desember 2021/ December 31, 2021						
		Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares	Saldo awal/ Beginning Balance	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) Correction	Saldo akhir/ Ending Balance
Nama Anggota/ Name of Members	Proyek/ Projects	%	Rp	Rp	Rp	Rp
Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	65	381,291,696	(122,909,423)	(151,792,782)	106,589,491
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung - Pembangunan Perumahan	Design & Build International Stadium	27	11,710,753	45,418,132	(19,022,301)	38,106,584
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	25	9,259,786	7,760,398	1,169,147	18,189,331
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	15	37,193,176	--	(21,000,000)	16,193,176
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta	Revitalisasi Rusun Penjaringan	45	7,484,646	9,213,266	(3,522,817)	13,175,095
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Way Apu	40	13,328,470	2,908,953	(3,121,005)	13,116,418
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Pembangunan Stasiun Pempa Ancol	30	34,958	1,604,186	10,310,195	11,949,339
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1 B	50	11,427,068	1,574	(1,501)	11,427,141
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya - SAC	Proyek Bendungan Tiga Dihaji	22	13,673,865	4,833,920	(7,134,813)	11,372,972
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	55	8,478,291	740,081	--	9,218,372
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	30	8,349,065	--	--	8,349,065
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Proyek Rusun PIK Pulogadung	39	6,795,713	2,169,411	(1,333,333)	7,631,791
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Proyek Revitalisasi TIM Tahap III	25	--	6,106,889	--	6,106,889
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan Wijaya Karya	Proyek Revitalisasi TIM Tahap II	40	--	5,858,683	--	5,858,683
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Bendungan Manikin Kupang (Paket 1)	20	12,306,695	1,802,132	(8,303,119)	5,805,708
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	20	20,283,222	--	(16,000,000)	4,283,222
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Irigasi Lhok Guci	45	7,159,857	(3,124,361)	(1,100,723)	2,934,773
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Proyek Pekanbaru North	35	1,673,969	1,905,769	(927,267)	2,652,471
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada Multi Perkasa	Proyek Jalan Temajuk - Aruk	51	119,693	2,286,887	--	2,406,580
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Jaringan Irigasi Batang Asai Paket III KA. Sarolangun	27	1,923,781	2,994,205	(2,934,000)	1,983,986
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	35	835,346	3,881	--	839,227
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	51	2,966,843	--	(2,276,037)	690,806
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Proyek Sodetan Ciliwung BKT	30	--	609,236	--	609,236
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karya	Proyek Jaringan Irigasi SS Pamanukan	45	455,822	7,488,819	(7,336,164)	608,477
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan PT Air Minum Indonesia	Proyek DI Wawatobi	30	--	538,423	--	538,423
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Selaras Mandiri	Proyek Rinjani Batu Merah	55	510,000	--	--	510,000
			--	452,948	--	452,948

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		31 Desember 2021/ December 31, 2021				
		Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares	Saldo awal/ Beginning Balance	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) Correction	Saldo akhir/ Ending Balance
Nama Anggota/ Name of Members	Proyek/ Projects	%	Rp	Rp	Rp	Rp
Investasi Pada Ventura Bersama/ Investments in Joint Ventures						
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5	5,703,100	--	(5,340,251)	362,849
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki APTA	Proyek Loji Banger	40	--	224,556	--	224,556
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Pembangunan Polder	--	--	195,058	--	195,058
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Ist	Pelebaran Jalan Tomata	60	190,212	--	(100,000)	90,212
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	35	20,100,514	6,829	(20,018,232)	89,111
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	55	3,361	47,687	(3,652)	47,396
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Gedung Sekolah Paket 2	38	729,624	--	(707,841)	21,783
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya	SPAM Jatiluhur	20	--	19,992	--	19,992
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Proyek Gd. Parkir GBK	100	--	--	6,496	6,496
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	51	3,195,215	(1,012,019)	(2,181,130)	2,066
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Preservasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	60	11,128,358	--	(11,128,358)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	100	4,955,645	--	(4,955,645)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalur Ganda KA	30	4,343,367	803	(4,344,170)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	100	3,336,251	--	(3,336,251)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	44	2,500,896	--	(2,500,896)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	100	1,689,191	--	(1,689,191)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	50	1,174,200	(1,888,968)	714,768	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	100	902,964	--	(902,964)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	100	894,779	--	(894,779)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	100	858,625	--	(858,625)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	100	849,026	--	(849,026)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	100	655,317	--	(655,317)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	100	654,900	--	(654,900)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	BKT Semarang	58	187,404	--	(187,404)	--
Jaya Saasten	Pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	70	77,992	(179,318)	101,326	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	40	69,772	--	(69,772)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	100	24,709	--	(24,709)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	100	15,810	--	(15,810)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terowongan Kroya - Kutuarjo	30	--	56	(56)	--
Sub Total			621,503,947	(23,921,315)	(294,922,909)	302,659,723
Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures						
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	65	(1,356,304)	--	--	(1,356,304)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - BBS	Hotel & Resident Pondok Indah	50	--	--	(714,768)	(714,768)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	100	(136,534)	1,195	1	(135,338)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	65	(38)	--	38	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	40	(1,076)	--	1,076	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	39	(1,536)	--	1,536	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	49	(14,069)	--	14,069	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero)	Gd. Parkir GBK	100	(121,709)	--	121,709	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

		31 Desember 2021/ December 31, 2021					
Nama Anggota/ Name of Members	Proyek/ Projects	Porsi Bagi Hasil/ Portion of Shares	Saldo awal/ Beginning Balance	Pengakuan Laba (Rugi)/ Gain (Loss) Recognition	Setoran (penarikan) Koreksi/ Payment (Withdraw) Correction	Saldo akhir/ Ending Balance	
		%	Rp	Rp	Rp	Rp	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	45	(591,989)	--	591,989	--	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	30	(730,395)	--	730,395	--	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya -	Rumah Susun Nagrek	44	(1,391,324)	--	1,391,324	--	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	100	(1,647,108)	--	1,647,108	--	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	100	(1,877,509)	--	1,877,509	--	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	30	(1,957,795)	--	1,957,795	--	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	100	(3,014,779)	--	3,014,779	--	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	100	(3,554,402)	--	3,554,402	--	
Sub Total			(16,396,567)	1,195	14,188,962	(2,206,410)	
			605,107,380	(23,920,120)	(280,733,947)	300,453,313	

Jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan laba/rugi entitas Ventura Bersama adalah sebagai berikut:

Total assets, liabilities, revenues and net income of Joint Venture entities are as follows:

		30 September 2022/ September 30, 2022				
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	84,940,911	60,513,411	56,874,914	4,760,460	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA	Bendungan Cipanas paket 1	210,708,986	138,299,739	--	102,921	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 ruas tol dalam kota tahap 1A	522,709,451	700,177,264	652,216,658	(189,091,421)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Jaringan Irigasi D.I Lhok Guci	37,032,058	36,794,513	20,051,496	1,270,373	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama karya	Bendungan Way Apu (Paket 02)	355,454,114	82,083,395	143,169	12,647,877	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 ruas tol dalam kota tahap 1B	45,416,120	22,564,838	--	3,148	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Jaringan Irigasi batang asai paket III ka. Sarolangun	29,428,281	24,118,589	26,901,368	900,834	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Rehabilitasi, Peningkatan, dan Modernisasi Jaringan Irigasi SS Pamanukan CS	25,215,644	16,957,943	176,849,183	28,160,287	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA - Saena	Pembangunan Bendungan Tiga Dihaji Paket II	114,859,382	47,897,721	15,665,098	(1,509,073)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Bendungan Manikin Kupang (paket 1)	55,737,535	50,656,276	5,279,887	182,273	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung - PP	Rancang dan Bangun Jakarta International Stadium	457,346,822	412,445,447	311,625,085	349,305,648	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada	Pembangunan Jalan Temajuk-Aruk (MYC)	82,920,692	71,814,350	109,833,288	8,340,527	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi	Pembangunan Perpipaan Air limbah Zona Utara Pekanbaru (Pekanbaru North Sewerage NC)	59,335,136	50,468,554	69,475,811	(1,905,006)	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA	Pembangunan Stasiun Pompa Ancol Sentiong	132,214,767	119,904,170	117,714,090	6,756,785	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi - Penta	Proyek Rusun PIK Pulogadung Tahap II	55,517,158	34,682,418	87,963,988	1,575,264	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi - Cipta	Proyek Revitalisasi Rusun Penjaringan (Tower A, B, E, dan F)	34,619,890	8,963,114	77,595,243	7,655,317	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	57,472,627	27,468,479	92,620,719	10,136,181	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Pembangunan Perumahan	Proyek Revitalisasi TIM Tahap III	132,947,730	132,947,730	143,355,817	3,144,809	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Pembangunan Perumahan Wijaya Karya	Proyek Revitalisasi TIM Tahap II	154,859,494	117,999,659	158,887,695	13,441,879	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Wijaya Karya	Proyek Sodetan Ciliwung BKT	301,103,313	286,561,286	218,311,825	12,511,241	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Pembangunan Perumahan	Proyek DI Wawatobi	142,224,438	134,474,527	71,854,831	5,955,166	
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Selaras Mandiri	Proyek Rinjani Batu Merah	49,061,864	51,047,747	6,403,595	(2,674,622)	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

30 September 2022/ September 30, 2022					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Basuki APTA	Proyek Loji Banger	147,469,691	137,928,478	102,086,986	8,979,823
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Wijaya Karya TGR	SPAM Jatiluhur	456,171,527	449,317,540	200,598,335	6,853,987
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - LAPI Consulting	Pembangunan Polder Kelapa Gading & Polder Pulo Mas	114,035,115	109,261,878	159,449,134	26,911,540
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Proyek Bendungan Cipanas III	234,261,105	197,587,259	432,245,708	36,673,846
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	RDF Plant	501,887,465	454,823,637	99,453,062	9,102,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	RSUD Kalideres	35,082,892	25,083,620	31,034,754	10,414,716
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya	Proyek Bendungan Di Pulau Sumbawa IV	90,715,122	87,488,298	52,420,374	3,226,824
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	3,240,693	849,785	--	(91,927)
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	23,651,471	16,615,272	--	--
31 Desember 2021/ December 31, 2021					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya - Shimizu - Obayashi - Wika	MRT 104/105	575,836,923	1,617,330	--	7,333
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - BBS	Hotel & Resident Pondok Indah	57,048,851	2,662,425	9,518,666	(3,777,958)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu - Obayashi	MRT CP 103	111,623,883	10,210,891	672,992	(13,121,928)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	6,265,043	--	--	(299)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha	Pelebaran Jalan Tomata	5,171,238	5,020,885	--	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi - Utama	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	2,693	25	--	2,668
Jaya Konstruksi Konsorsium - PP	Jaringan Air Soetta	57,727,687	17,601,126	--	(11,088)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	54,164,307	27,572,299	--	5,743
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	79,157,608	62,396,931	10,040,815	1,576,920
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA	Bendungan Cipanas paket 1	280,225,377	207,918,617	357,472,895	41,258,789
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 ruas tol dalam kota tahap 1A	522,709,451	700,177,264	652,216,658	(189,091,421)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - KSO Adhi - Arkonin	Rehab total gedung sekolah paket 2 Jaksel	1,870,830	--	--	(97,259)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA	Jalur kereta api dan jembatan Kroya-Sidoarjo	14,211,521	14,143,947	--	2,675,393
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Jaringan Irigasi D.I Lhok Guci	48,206,969	49,239,797	36,965,461	(6,943,023)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA	Terowongan Kroya - Kutoarjo	7,868,565	1,622,381	--	92,800
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	384,639,713	224,165,494	162,576,825	12,923,739
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama karya	Bendungan Way Apu (Paket 02)	384,639,713	224,165,494	162,576,825	12,923,739
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 ruas tol dalam kota tahap 1B	45,416,120	22,564,838	--	3,148
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Jaringan Irigasi batang asai paket III ka. Sarolangun	31,075,468	26,666,611	72,974,247	6,098,789
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Rehabilitasi, Peningkatan, dan Modernisasi Jaringan Irigasi SS Pamanukan CS	39,837,980	35,871,754	126,094,449	19,255,876
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA - Sacna	Pembangunan Bendungan Tiga Dihaji Paket II	107,458,016	55,762,689	94,495,236	21,972,365
Jaya Saasten	pekerjaan implementasi customers relations management fungsi service automation	--	144,752	--	(256,159)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Bendungan Manikin Kupang (paket 1)	144,465,833	139,566,847	300,515,449	21,036,081
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung - PP	Rancang dan Bangun Jakarta International Stadium	1,193,319,273	1,049,520,844	1,804,596,299	143,798,429
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	38,780	20,615	--	2,343

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

31 Desember 2021/ December 31, 2021					
Nama Anggota/ Name of Member	Proyek/ Project	Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	687,684	687,684	--	(6,745)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada	Pembangunan Jalan Temajak-Aruk (MYC)	101,138,935	95,379,756	112,225,490	5,522,486
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi	Pembangunan Perpipaan Air limbah Zona Utara Pekanbaru (Pekanbaru North Sewerage NC)	53,693,254	42,921,666	72,850,468	5,445,054
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - WIKA	Pembangunan Stasiun Pompa Ancol Sentiong	78,823,932	7,936,545	82,499,927	5,437,286
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi - Penta	Proyek Rusun PIK Pulogadung Tahap II	124,984,192	1,055,728,716	131,615,947	5,423,528
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi - Cipta	Proyek Revitalisasi Rusun Penjaringan (Tower A, B, E, dan F)	98,768,490	57,387,604	208,811,604	20,505,823
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	5,449,778	5,449,778	--	(2,457,692)
Jaya Konstruksi Konsorsium - Adhi	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	4,061,090	3,769,589	--	(493,023)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy Paket II Kab.Bandung	57,472,627	27,468,479	92,620,719	10,136,181
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Pembangunan Perumahan Wijaya Karya	Proyek Revitalisasi TIM Tahap III	228,848,410	213,581,188	217,626,370	15,267,222
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Pembangunan Perumahan Wijaya Karya	Proyek Revitalisasi TIM Tahap II	187,110,663	163,675,932	284,056,133	23,434,730
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Wijaya Karya	Proyek Sodetan Ciliwung BKT	130,461,587	90,909,091	33,082,113	2,030,787
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Pembangunan Perumahan	Proyek DI Wawatobi	40,086,990	38,292,245	22,434,312	1,794,745
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Selaras Mandiri	Proyek Rinjani Batu Merah	365,893,534	365,793,575	--	99,953
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Basuki APTA	Proyek Loji Banger	23,138,933	22,577,543	5,616,186	561,390
Jaya Konstruksi Manggala Pratama Wijaya Karya TGR	SPAM Jatiluhur	335,184	335,084	--	99,959
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - LAPI Consulting	Pembangunan Polder Kelapa Gading & Polder Pulo Mas	39,904,278	39,291,468	7,846,557	591,085

15. Investasi pada Entitas Asosiasi

15. Investment in Associates

30 September 2022/ September 30, 2022							
Kepemilikan/ Ownership %	Tempat Kedudukan/ Domicile	1 Jan 2022/ Jan 1, 2022 Rp	Penambahan/ (Pengurangan)* Addition/ (Redemption)* Rp	Bagian Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Share in Other Comprehensive Income Rp	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Equity in Net Income (Loss) Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp
Entitas Asosiasi/ Associates							
PT Jaya Machone Indonesia	50.00	Jakarta	719,643	874,300	--	(724,613)	869,330
PT Jaya Sarana Pratama	40.00	Tangerang Selatan	1,293,364	--	--	21,029	1,314,393
PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	Jakarta	4,733,523	--	--	(132,397)	4,601,126
PT Sarana Tirta Utama	35.00	Jakarta	11,399,081	--	--	(861,960)	10,537,121
PT VSL Jaya Indonesia	30.00	Jakarta	--	--	--	--	--
PT Jaya Mitra Sarana	25.00	Tangerang Selatan	7,767,947	(750,000)	--	898,625	7,916,572
PT Jakarta Tollroad Development	20.50	Tangerang Selatan	522,514,488	--	(5,385)	(29,229,213)	493,279,890
PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur	7.45	Jakarta	7,569,579	24,967,000	--	29,690	(32,566,269)
Total			555,997,625	25,091,300	(5,385)	(29,998,839)	518,518,432

*) Termasuk Penerimaan Dividen/ Include Dividend Receipts

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

31 Desember 2021/ December 31, 2021

Kepemilikan/ Ownership %	Tempat Kedudukan/ Domicile	1 Jan 2021/ Jan 1, 2021 Rp	Penambahan/ (Pengurangan)* Addition/ (Redemption)* Rp	Bagian	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Equity in Net Income (Loss) Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
				Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Share in Other Comprehensive Income Rp		
Entitas Asosiasi/ Associates						
PT Jaya Machone Indonesia	50.00	Jakarta	1,228,510	487,301	--	719,643
PT Jaya Sarana Pratama	40.00	Tangerang Selatan	52,773,602	(52,067,020)	--	1,293,364
PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	Jakarta	7,953,759	(2,880,001)	--	4,733,523
PT Sarana Tirta Utama	35.00	Jakarta	12,075,609	--	--	11,399,081
PT VSL Jaya Indonesia	30.00	Jakarta	--	--	--	--
PT Jaya Mitra Sarana	25.00	Tangerang Selatan	7,681,495	(750,000)	--	7,767,947
PT Jakarta Tollroad Development	20.50	Tangerang Selatan	543,344,520	--	3,228	522,514,488
PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur	17.00	Jakarta	--	7,500,000	--	7,569,579
Total			625,057,495	(47,709,720)	3,228	555,997,625

*) Termasuk Penerimaan Dividen/ Include Dividend Receipts

Penjelasan atas transaksi pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

The explanation of transactions in September 30, 2022 and December 31, 2021, as follows:

PT Jaya Machone Indonesia (JMO)

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan Terbatas No. 23 tanggal 15 Agustus 2018 yang dibuat di hadapan Notaris Suwanda S.H., M.Kn., menyetujui peningkatan setoran modal sebanyak USD800,000 atau setara dengan Rp10.495.200 atau sebanyak 800.000 saham. PT Jatra Prasarana Utama (JPU) mengambil bagian sebesar USD400,000 atau setara dengan Rp5.247.600. penyeteroran modal dibayar dengan cara mencicil. Pada periode yang berakhir 30 September 2022, JPU membayar setoran modal kepada JMO sebesar Rp874.300.

PT Jaya Machone Indonesia (JMO)

Based on the Deed of Decision of the Shareholders Outside the General Meeting of Shareholders of a Limited Liability Company No. 23 dated August 15, 2018 made in presence of Notary Suwanda S.H., M.Kn., approve increased a paid-up capital amounting to USD800,000 or equivalent to Rp10,495,200 or 800,000 shares. PT Jatra Prasarana Utama (JPU) take part of USD400,000 or equivalent to Rp5,247,600. The paid-up deposit is paid in installments. For the period ended September 30, 2022, PT JPU paid to JMO amounting to Rp874,300.

PT Jaya Sarana Pratama (JSP)

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham JSP No. 37 tanggal 23 Desember 2020 dari Notaris Aloysius M. Jasin, S.H., disetujui penurunan modal dasar JSP dari Rp420.000.000 menjadi Rp200.000, yang terdiri dari 200 saham dengan nilai nominal Rp1.000 dan modal yang disetor JSP yang semula sebesar Rp122.270.000 menjadi Rp50.000 yang terdiri dari 50 saham. Atas penurunan modal ini, JKPT menerima pengembalian modal sebesar Rp48.888.000. Akta ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam surat keputusan No. AHU-0010867.AH.01.02.TAHUN 2021 tertanggal 20 Februari 2021.

PT Jaya Sarana Pratama (JSP)

Based on the Deed of Decree of JSP Shareholders Decree No. 37 dated Desember 23, 2020 from Notary Aloysius M. Jasin, S.H., JSP's authorized capital was reduced from Rp420,000,000 to Rp200,000, which consisted of 200 shares with a nominal value of Rp1,000 and JSP's paid-up capital, originally from Rp122,270,000 to Rp50,000 consisting of 50 shares. For this capital reduction, the Company received a capital return amounting to Rp48,888,000. This deed has been approved by Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia on decree No. AHU-0010867.AH.01.02.TAHUN 2021 dated February 20, 2021.

Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 20 saham dengan nilai Rp20.000 dengan persentase kepemilikan sebesar 40%.

The Company has total of 20 shares with a value of Rp20,000 with a percentage of ownership equal to 40%.

Berdasarkan Akta No. 27 tanggal 16 Februari 2021 oleh Notaris Aloysius M. Jasin, S.H., mengenai pernyataan keputusan rapat JSP menyetujui pembagian dividen untuk tahun buku 2020.

Based on Deed No. 27 dated February 16, 2021, by Notary Aloysius M. Jasin, S.H., regarding the declaration of the meeting of JSP approving the distribution of dividends for the year 2020. The

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Perusahaan mendapatkan dividen sebesar
Rp63.189.136 yang telah di bayarkan pada tanggal
7 Desember 2020 sebesar Rp60.010.116 dan
26 Februari 2021 sebesar Rp3.179.020.

PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT)

Berdasarkan Akta No. 26 tanggal 7 Mei 2021 oleh
Notaris Aulia Taufani, S.H., mengenai pernyataan
keputusan pemegang saham JAPT menyetujui
pembagian dividen untuk tahun buku 2020. JKPT
mendapatkan dividen sebesar Rp2.880.001 yang
telah di bayarkan pada tanggal 10 Mei 2021.

PT VSL Jaya Indonesia (VSL)

Perusahaan telah melakukan absorb rugi penuh atas
investasi ini pada tahun 2018. Pada 30 September
2022, bagian kerugian yang tidak diakui sebesar
Rp1.228.600.

PT Jaya Mitra Sarana (JMS)

Berdasarkan Akta No. 3 tanggal 16 Agustus 2022
oleh Asri Subaryati, S.H., M.kn., mengenai
pernyataan keputusan rapat pemegang saham
PT Jaya Mitra Sarana menyetujui pembagian dividen
untuk tahun buku 2021 kepada Perusahaan sebesar
Rp750.000 yang telah dibayarkan pada tanggal
1 September 2022.

PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur (WTJJ)

WTJJ didirikan berdasarkan Akta No. 5 tanggal
15 Januari 2021 yang dibuat di hadapan Lia Amalia
S.H., M.Kn. dan telah memperoleh persetujuan dari
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik
Indonesia No. AHU-003230.AH.01.01 Tahun 2021.
Dalam pendirian ini, Perusahaan menyetorkan modal
sebesar Rp6.000.000 atau sebanyak 6.000 saham.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para
Pemegang Saham No. 08 tanggal
24 September 2021 yang dibuat di hadapan Notaris
Dea Cheryna S.H., M.Kn., Perusahaan meningkatkan
setoran modal sebesar Rp1.500.000 atau sebanyak
1.500 saham. Perubahan tersebut telah memperoleh
persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi
Manusia Republik Indonesia No. AHU-
0052943.AH.01.01 Tahun 2021 tanggal
29 September 2021.

Atas kedua transaksi di atas Perusahaan memiliki
total penyertaan sebanyak 7.500 saham dengan nilai
Rp7.500.000 dan persentase kepemilikan sebesar
17%.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para
Pemegang Saham No. 06 tanggal
8 September 2022 yang dibuat di hadapan Notaris
Diharini S.H., M.Kn., WTJJ meningkatkan modal

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Company received a dividend of Rp63,189,136 which
was paid on December 7, 2020 amounting to
Rp60,010,116 and February 26, 2021 amounting to
Rp3,179,020.

PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT)

Based on Deed No. 26 dated May 7, 2021 by Notary
Aulia Taufani, S.H., regarding the declaration of the
shareholders of JAPT approving the distribution of
dividends for the year 2020. JKPT received a dividend
of Rp2,880,001 which was paid on May 10, 2021.

PT VSL Jaya Indonesia (VSL)

The Company has fully absorb this investment in
2018. In September 30, 2022, loss that was not
recognized amounted to Rp1,228,600.

PT Jaya Mitra Sarana (JMS)

Based on Deed No. 3 dated August 16, 2022 by
Notary Asri Subaryati, S.H., M.kn., regarding the
statement of the decision of the shareholders of
PT Jaya Mitra Sarana to approve the distribution of
dividends for year 2021 to the Company in the amount
of Rp750,000 which was paid on September 1, 2022.

PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur (WTJJ)

WTJJ was established based on Deed No. 5 dated
January 15, 2021, made in presence of Lia Amalia
S.H., M.Kn. and has obtained approval from the
Minister of Law and Human Rights of the Republic of
Indonesia No. AHU-003230.AH.01.01 Tahun 2021. In
this establishment, the Company deposited capital
amounting to Rp6,000,000 or 6,000 shares.

Based on the Deed of Decision of the Shareholders
No. 08 dated 24 September 2021 made in presence of
Notary Dea Cheryna S.H., M.Kn., the Company
increased a paid-up capital amounting to Rp1,500,000
or 1,500 shares. The amendment has obtained
approval from the Minister of Law and Human Rights
of the Republic of Indonesia No. AHU-
0052943.AH.01.01 Year 2021 on September 29,
2021.

For the two transactions above, the Company has a
total investment of 7,500 shares with a value of
Rp7,500,000 and an ownership percentage of 17%.

Based on the Deed of Decision of the Shareholders
No. 06 dated September 8, 2022 made in presence of
Notary Diharini S.H., M.Kn., WTJJ has increased the
issued and paid-up capital from 43,000 shares with a

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

ditempatkan dan disetor dari 43.000 lembar saham dengan nominal Rp43.000.000 menjadi 435.597 lembar saham dengan nominal Rp435.597.000. Dari peningkatan tersebut, Perusahaan mengambil bagian sebesar Rp24.967.000 atau sebanyak 24.967 saham, dan sisanya diambil oleh pemegang saham lain. Perubahan tersebut telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0066647.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 15 September 2022.

nominal value of Rp43,000,000 to 435,597 shares with a nominal value of Rp435,597,000. From this increase, the Company take part of Rp24,967,000 or 24,967 shares, and the remaining was taken by other shareholders. The amendment has obtained approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0066647.AH.01.02 Year 2022 on September 15, 2022.

Atas transaksi di atas, persentase kepemilikan Perusahaan terdilusi menjadi 7.45% sehingga investasi pada WTJJ diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (Catatan 16).

For the above transaction, the Company's percentage of ownership is diluted to 7,45% therefore the investment in WTJJ classified as financial asset that is measured at fair value through other comprehensive income (Note 16).

Jumlah aset, liabilitas, pendapatan dan laba/ rugi entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

Total assets, liabilities, revenues and income/ loss of associates are as follows:

30 September 2022/ September 30, 2022					
Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income	
Entitas Asosiasi/ Associates					
PT Jaya Machone Indonesia	4,563,672	2,387,113	1,319,141	(1,449,226)	--
PT Jaya Sarana Pratama	3,679,165	--	--	52,572	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	11,516,096	33,280	--	(330,993)	--
PT Sarana Tirta Utama	35,365,194	4,661,873	231,184	(2,462,743)	--
PT VSL Jaya Indonesia	37,760,739	41,739,250	6,302,613	(4,095,334)	--
PT Jaya Mitra Sarana	33,943,491	3,259,571	18,283,482	3,594,501	--
PT Jakarta Tollroad Development	5,272,946,411	947,525,202	51,396,587	(142,581,526)	(26,267)
31 Desember 2021/ December 31, 2021					
Aset/Assets	Liabilitas/ Liabilities	Pendapatan/ Revenue	Laba (Rugi)/ Income (Loss)	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income	
Entitas Asosiasi/ Associates					
PT Jaya Machone Indonesia	5,650,316	2,024,530	2,170,193	(1,992,335)	--
PT Jaya Sarana Pratama	3,645,373	18,780	--	1,466,956	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	11,877,808	44,000	--	(850,589)	--
PT Sarana Tirta Utama	37,508,891	4,210,993	5,404,469	(1,932,937)	--
PT VSL Jaya Indonesia	41,849,134	41,732,311	26,859,279	(31,151,354)	667,216
PT Jaya Mitra Sarana	33,356,474	3,267,056	22,649,206	3,345,806	--
PT Jakarta Tollroad Development	5,562,425,449	1,639,310,387	325,259,472	(101,625,660)	15,747
PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur	418,720,466	7,681,179	52,423,736	409,286	--

Tidak terdapat harga kuotasi dipasar aktif atas nilai wajar investasi pada entitas asosiasi.

There are no active market price quotations in the fair value of investment in associates.

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

16. Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya

16. Other Non Current Financial Assets

Akun ini merupakan investasi saham yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

This account represents investment in shares that classified as financial asset that is measured at fair value through other comprehensive income.

30 September 2022/ September 30, 2022						
Nama Entitas/ Name of Entity	Bidang Usaha/ Type of Business	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Saldo Awal/ Beginning Balance	Reklasifikasi/ Reclassification	Kenaikan (Penurunan) Nilai Wajar/ Increase in (Decrease in) Fair Value	Saldo Akhir/ Ending Balance
		(%)	Rp	Rp	Rp	Rp
PT Industri Tata Udara Airconco	Perakitan Pengatur Udara dan Lemari Pendingin/ Assembling Air Conditioning and Refrigerator	10.00	13,534,814	--	318,016	13,852,830
PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur	Penyaluran Air Minum/ Distribution of Drinking Water	7.45	--	32,566,269	(99,269)	32,467,000
PT Damai Indah Golf Tbk	Pengelolaan Lapangan Golf/ Golf Course Management	0.10	320,000	--	--	320,000
			13,854,814	32,566,269	218,747	46,639,830

31 Desember 2021/ December 31, 2021					
Nama Entitas/ Name of Entity	Bidang Usaha/ Type of Business	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Saldo Awal/ Beginning Balance	Kenaikan Nilai Investasi/ Increase in Investment Value	Saldo Akhir/ Ending Balance
		(%)	Rp	Rp	Rp
PT Industri Tata Udara Airconco	Perakitan Pengatur Udara dan Lemari Pendingin/ Assembling Air Conditioning and Refrigerator	10.00	12,940,013	594,801	13,534,814
PT Damai Indah Golf Tbk	Pengelolaan Lapangan Golf/ Golf Course Management	0.10	320,000	--	320,000
			13,260,013	594,801	13,854,814

PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur (WTJJ)

Investasi saham pada WTJJ merupakan reklasifikasi dari investasi pada entitas asosiasi (Catatan 15).

PT Wika Tirta Jaya Jatiluhur (WTJJ)

Investment in shares of WTJJ is a reclassification from investment in associates (Note 15).

17. Aset Tetap

17. Fixed Assets

30 September 2022/ September 30, 2022							
Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance		
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
Biaya Perolehan							
Pemilikan Langsung							Acquisition Cost
							Direct Ownership
Tanah	71,013,784	--	125,000	--	70,888,784	Land	
Bangunan dan Prasarana	166,590,814	1,847,863	--	--	168,438,677	Buildings and Infrastructures	
Mesin dan Peralatan	653,155,556	14,992,703	3,292,083	--	664,856,176	Machinery and Equipment	
Perabotan Kantor	12,292,344	553,508	28,788	--	12,817,064	Office Equipments	
Kendaraan	359,941,060	12,371,360	10,257,768	--	362,054,652	Vehicles	
Kapal	206,900,645	--	--	14,180,855	221,081,500	Vessel	
Terminal Aspal Curah	143,576,570	21,583,966	--	--	165,160,536	Bulk Asphalt Terminals	
	1,613,470,773	51,349,401	13,703,639	14,180,855	1,665,297,389		
Aset Tetap dalam Penyelesaian							Construction in Progress
Mesin dan Peralatan	1,624,041	3,480,630	--	--	5,104,671	Machinery and Equipment	
	1,624,041	3,480,630	--	--	5,104,671		
Total Biaya Perolehan	1,615,094,814	54,830,031	13,703,639	14,180,855	1,670,402,060	Total Acquisition Cost	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

30 September 2022/ September 30, 2022						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Akumulasi Penyusutan						
Pemilikan Langsung						
Bangunan dan Prasarana	94,383,445	7,141,012	--	--	--	101,524,457
Mesin dan Peralatan	576,177,773	23,411,563	3,292,083	--	--	596,297,253
Perabotan Kantor	9,507,099	352,937	26,362	--	--	9,833,674
Kendaraan	291,080,411	22,618,834	9,584,375	--	--	304,114,870
Kapal	73,593,403	--	--	--	13,334,608	86,928,011
Terminal Aspal Curah	100,065,591	6,433,193	--	--	--	106,498,784
Total Akumulasi Penyusutan	1,144,807,722	59,957,539	12,902,820	--	13,334,608	1,205,197,049
Nilai Tercatat	470,287,092					465,205,011
						Accumulated Depreciation Direct Ownership
						<i>Buildings and Infrastructures</i>
						<i>Machinery and Equipment</i>
						<i>Office Equipments</i>
						<i>Vehicles</i>
						<i>Vessel</i>
						<i>Bulk Asphalt Terminals</i>
						<i>Total Accumulated Depreciation</i>
						Carrying Value
31 Desember 2021/ December 31, 2021						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penjabaran Laporan Keuangan/ Translation of Financial Statements	Saldo Akhir/ Ending Balance
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Biaya Perolehan						
Pemilikan Langsung						
Tanah	70,773,784	240,000	--	--	--	71,013,784
Bangunan dan Prasarana	166,156,340	235,386	183,500	382,588	--	166,590,814
Mesin dan Peralatan	653,427,728	3,533,582	6,039,820	2,234,066	--	653,155,556
Perabotan Kantor	12,275,415	16,929	--	--	--	12,292,344
Kendaraan	381,501,194	8,921,364	30,479,078	(2,420)	--	359,941,060
Kapal	204,522,645	--	--	--	2,378,000	206,900,645
Terminal Aspal Curah	143,576,570	--	--	--	--	143,576,570
	1,632,233,676	12,947,261	36,702,398	2,614,234	2,378,000	1,613,470,773
Aset Tetap dalam Penyelesaian						
Mesin dan Peralatan	1,541,312	2,696,964	--	(2,614,234)	--	1,624,041
Total Biaya Perolehan	1,633,774,988	15,644,225	36,702,398	--	2,378,000	1,615,094,814
						Acquisition Cost Direct Ownership
						<i>Land</i>
						<i>Buildings and Infrastructures</i>
						<i>Machinery and Equipment</i>
						<i>Office Equipments</i>
						<i>Vehicles</i>
						<i>Vessel</i>
						<i>Bulk Asphalt Terminals</i>
						Construction in Progress
						<i>Machinery and Equipment</i>
						Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan						
Pemilikan Langsung						
Bangunan dan Prasarana	86,469,690	9,535,039	171,628	(1,449,656)	--	94,383,445
Mesin dan Peralatan	539,240,470	42,959,093	6,039,820	18,030	--	576,177,773
Perabotan Kantor	8,919,422	587,677	--	--	--	9,507,099
Kendaraan	282,788,046	38,692,683	30,381,325	(18,993)	--	291,080,411
Kapal	62,521,430	10,400,068	--	--	671,905	73,593,403
Terminal Aspal Curah	90,178,183	8,436,789	--	1,450,619	--	100,065,591
Total Akumulasi Penyusutan	1,070,117,241	110,611,349	36,592,773	--	671,905	1,144,807,722
Nilai Tercatat	563,657,747					470,287,092
						Accumulated Depreciation Direct Ownership
						<i>Buildings and Infrastructures</i>
						<i>Machinery and Equipment</i>
						<i>Office Equipments</i>
						<i>Vehicles</i>
						<i>Vessel</i>
						<i>Bulk Asphalt Terminals</i>
						<i>Total Accumulated Depreciation</i>
						Carrying Value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expenses were allocated to the following:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months)	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months)	
	Rp	Rp	
Beban Pokok Pendapatan	38,923,261	63,775,844	Cost of Revenues
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 39)	21,034,278	24,020,721	General and Administratives Expenses (Note 39)
Total	59,957,539	87,796,565	Total

Aset tetap dalam penyelesaian pada tahun 30 September 2022 terdiri atas mesin telah mencapai penyelesaian instalasi sebesar 90% untuk *plant* Medan dan 50% untuk *plant* Sadang dan estimasi penyelesaian pada tahun 2022. Tidak ada hambatan atas kelanjutan penyelesaian aset tersebut.

Construction in progress in September 30, 2022 consists of machineries and equipments have reached a percentage of completion of 90% for Medan plant and 50% for Sadang Plant and estimated completion on 2022. There are no obstacles to the continuation of the completion of the asset.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Group memiliki 39 bidang tanah, dengan sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB) yang mempunyai masa manfaat 20 (dua puluh) hingga 40 (empat puluh) tahun. Masa berlaku HGB berakhir antara tahun 2023 sampai dengan 2049. Manajemen berpendapat tidak terdapat masalah dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti kepemilikan yang memadai.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Group owns 39 plots of land, with Building Use Rights (HGB) certificates that have a useful life of 20 (twenty) to 40 (forty) years. The validity period of the HGB expires between 2023 and 2049. Management is of the opinion that there is no problem with the extension of land rights because all land has been obtained legally and is supported by adequate proof of ownership.

Aset tetap Perusahaan dan entitas anak (JTI dan entitas anak) dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (Catatan 21).

Land and buildings owned by the Company and subsidiary (JTI and subsidiaries) are pledged as collaterals for bank loans (Note 21).

Dalam periode 9 bulan yang berakhir pada 30 September 2022 dan 2021, Perusahaan dan entitas anak JTI dan JTN menjual beberapa aset tetap (Catatan 41) dengan rincian sebagai berikut:

For the 9 months periods ended September 30, 2022 and 2021, the Company and subsidiaries of JTI and JTN had disposed some fixed assets (Note 41) with details as follows:

Jenis Aset Tetap	30 September 2022/ September 30, 2022			Type of Fixed Asset
	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Harga Penjualan/ Selling Price	Laba Penjualan/ Gain on Sale of Fixed Asset	
	Rp	Rp	Rp	
Tanah	125,000	171,560	46,560	Land
Mesin dan Peralatan	--	260,909	260,909	Machinery and Equipment
Kendaraan	117,871	1,743,462	1,625,591	Vehicles
Total	242,871	2,175,931	1,933,060	Total

Jenis Aset Tetap	30 September 2021/ September 30, 2021			Type of Fixed Asset
	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Harga Penjualan/ Selling Price	Laba Penjualan/ Gain on Sale of Fixed Asset	
	Rp	Rp	Rp	
Mesin dan Peralatan	--	427,273	427,273	Machineries and Equipment
Kendaraan	95,333	574,939	479,606	Vehicles
Total	95,333	1,002,212	906,879	Total

Aset tetap Grup diasuransikan terhadap risiko kebakaran, bencana alam, pencurian, huru-hara dan risiko lainnya dengan rincian sebagai berikut:

The Group's fixed assets are insured against losses from fire, natural disasters, theft, riot and other risks, as follows:

Perusahaan/ The Company	Nilai Pertanggungan/Sum Insured	
	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
PT Asuransi Harta Aman	117,137,740	1,169,927
PT Asuransi FPG Indonesia	50,024,677	--
PT Asuransi Astra Buana	19,957,009	170,393,148
PT Asuransi Mandiri Axa	19,428,782	--
PT Asuransi Bintang	11,480,432	32,102,719
PT Asuransi Avrist	--	22,163,940

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	Nilai Pertanggungan/Sum Insured	
	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak		
PT Zurich Insurance	227,847,390	--
PT Avrist General Insurance	67,423,800	74,611,915
PT Chubb General Insurance	--	236,727,336
PT KSK Insurance Indonesia	--	666,897
PT Jaya Beton Indonesia dan Entitas Anak		
PT Asuransi FPG Indonesia	756,762,114	501,196,745
PT Jaya Teknik Indonesia		
PT Asuransi Umum Mega	16,500,000	--
PT Asuransi FPG Indonesia	301,400	--
PT Jaya Daido Concrete		
PT Asuransi FPG Indonesia	22,326,516	23,882,560

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover all possible losses on the assets insured.

Berdasarkan penelaahan Manajemen, tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset tetap, sehingga Manajemen tidak melakukan cadangan kerugian penurunan nilai aset tetap pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

Based on the review of the Management, there are no events or changes in circumstances that may indicate impairment of fixed assets. The Management has no impairment loss on fixed assets for September 30, 2022 and December 31, 2021.

18. Aset Hak Guna

18. Right of Use Assets

	30 September 2022/ September 30, 2022			Saldo Akhir/ Ending Balance	
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Deduction		
	Rp	Rp	Rp	Rp	
Nilai Tercatat					Acquisition Cost
Lahan	3,246,111	1,083,333	--	4,329,444	Land
Bangunan	4,833,966	418,815	--	5,252,781	Building
Kendaraan	904,626	451,852	--	1,356,478	Vehicles
Total	8,984,703	1,954,000	--	10,938,703	Total
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
Lahan	2,472,639	494,345	--	2,966,984	Land
Bangunan	4,079,303	972,681	--	5,051,984	Building
Kendaraan	819,276	210,291	--	1,029,567	Vehicles
Total	7,371,218	1,677,317	--	9,048,535	Total
Nilai Buku	1,613,485			1,890,168	Book Value

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Desember 2021/ December 31, 2021				
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penambahan/ Addition Rp	Pengurangan/ Deduction Rp	Saldo Akhir/ Ending Balance Rp	
Nilai Tercatat					Acquisition Cost
Lahan	2,480,556	765,555	--	3,246,111	Land
Bangunan	3,023,026	1,810,940	--	4,833,966	Building
Kendaraan	304,898	599,728	--	904,626	Vehicles
Total	5,808,480	3,176,223	--	8,984,703	Total
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
Lahan	1,737,850	734,789	--	2,472,639	Land
Bangunan	1,879,319	2,199,984	--	4,079,303	Building
Kendaraan	224,842	594,434	--	819,276	Vehicles
Total	3,842,011	3,529,207	--	7,371,218	Total
Nilai Buku	1,966,469			1,613,485	Book Value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expenses were allocated to the following:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
	Beban Pokok Pendapatan	1,351,518	
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 39)	325,799	444,246	General and Administratives Expenses (Note 39)
Total	1,677,317	2,456,494	Total

19. Goodwill

19. Goodwill

Perusahaan mengakui *goodwill* yang timbul
sehubungan dengan perolehan kepemilikan pada
entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

*The Company recognized goodwill in connection with
the acquisition of subsidiaries with details as follows:*

	Harga Perolehan/ Acquisition Cost Rp	Nilai Tercatat/ Carrying Amount Rp	Goodwill Juli/ July 2007 Rp	Akumulasi Amortisasi s.d 31 Des 2010/ Accumulated Amortization till Dec 31, 2010 Rp	Goodwill per 30 Sep 2022 dan 31 Des 2021/ Goodwill as of Sep 30, 2022 and Dec 31, 2021 Rp
PT Jaya Trade Indonesia	865,385	623,117	242,268	26,397	215,871
PT Jaya Beton Indonesia	3,608,485	1,337,535	2,270,950	435,281	1,835,669
PT Jaya Daido Concrete	22,126,600	1,919,027	20,207,573	3,957,494	16,250,079
PT Jaya Teknik Indonesia	26,866,412	18,620,224	8,246,188	1,412,124	6,834,064
Total	53,466,882	22,499,903	30,966,979	5,831,296	25,135,683

Berdasarkan penelaahan Manajemen, tidak terdapat
peristiwa atau perubahan keadaan yang
mengindikasikan penurunan nilai *goodwill*, sehingga
Manajemen tidak melakukan penyisihan penurunan
nilai *goodwill* pada 30 September 2022 dan
31 Desember 2021.

*Based on Management's review, there is no event or
change in circumstances that may indicate material
impairment of goodwill. Therefore, Management does
not provide any allowance for impairment of goodwill
as of September 30, 2022 and December 31, 2021.*

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

20. Aset Lain-lain

20. Other Assets

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp	
Aset Keuangan			Financial Assets
Deposito Berjangka yang Dijaminan Rekening Koran	3,627,225	96,498	<i>Pledged Time Deposits Bank Statements</i>
Autocollection Pertamina	505,148	79,503	<i>Autocollection Pertamina</i>
Deposit PT Sumber Daya Kelola	483,301	1,000,000	<i>PT Sumber Daya Kelola Deposits</i>
Aset Non - Keuangan			Non - Financial Assets
Beban Legal Hak atas Tanah - Bersih	779,791	812,727	<i>Legal Land Right Cost - Net</i>
Sertifikat Keanggotaan	595,000	595,000	<i>Certificate of Membership</i>
Deposit Materai	41,667	51,203	<i>Stamp Deposits</i>
Lain-lain (dibawah Rp1.000)	586,774	540,126	<i>Others (below Rp1,000)</i>
Total	6,618,906	3,175,057	Total

Rekening koran *Autocollection* Pertamina merupakan rekening tabungan khusus yang dibuat untuk transaksi pengadaan aspal dari Pertamina yang dilakukan oleh JTI dan beberapa entitas anaknya.

Bank statement Autocollection Pertamina is specific saving account which is made for transaction procurement of asphalt conducted by JTI and some of JTI's subsidiaries.

Deposit kepada PT Sumber Daya Kelola merupakan Deposit Pembelian Persediaan LPG yang dilakukan oleh entitas Anak JTI.

Deposit to PT Sumber Daya Kelola is the LPG Inventory Purchasing Deposit by JTI Subsidiary.

Deposito berjangka yang dijaminan merupakan deposito berjangka milik JBI dan JTN yang merupakan jaminan atas penerbitan bank garansi untuk pelaksanaan proyek konstruksi tertentu dengan jangka waktu selama 1 (satu) bulan dan diperpanjang secara otomatis dengan bunga 5,75%.

Pledged Time Deposits are the time deposits belongs to JBI and JTN which is a pledge time deposits pledged as collateral for bank guarantees for performance of certain construction projects with period of the time deposits of 1 (one) month and automatic roll over with interest rate of 5.75%.

21. Utang Bank

21. Bank Loans

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
Utang Bank/ Bank Loans		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	219,165,090	130,182,985
PT Bank Central Asia Tbk	113,622,261	--
PT Bank DKI	12,444,141	10,000,000
Total	345,231,492	140,182,985

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)

Perusahaan

Berdasarkan Perjanjian Kredit Modal Kerja I No.KP-CRO/054/PK-KMK/2008 Addendum XVII, Perjanjian Kredit Modal Kerja III No. CRO.KP/395/KMK/2018 Addendum V dan Perjanjian Pemberian Fasilitas *Non Cash Loan* No. KP-COD/028/PNCL/2006 Addendum XXIV tanggal 7 Oktober 2021, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Bank Mandiri)

The Company

Based on Working Capital Credit Agreement No.KP-CRO/054/PK-KMK/2008 Addendum XVII, Working Capital Credit Agreement III No.CRO.KP/395/-KMK/2018 Addendum V and Non-Cash Loan Facility Agreement No.KP-COD/028/PNCL/2006 Addendum XXIV dated October 7, 2021, the Company obtained a loan facility with the following details:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

a.	Jenis fasilitas Sifat Plafon Jangka Waktu Tingkat Bunga Tujuan	KMK <i>Transactional / Sublimit Supplier Financing Committed, Advised dan/ and Revolving</i> Rp300,000,000 9 Oktober 2021 s/d 8 Oktober 2022/ <i>October 9, 2021 until October 8, 2022</i> 8.75% per tahun / <i>per annum</i> a. Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional perusahaan, <i>Committed Rp300,000,000/ Additional working capital to support project implementation and company operation, Committed Rp300,000,000;</i> b. Pembiayaan SF Supplier/Sub Kontraktor atas dasar akseptasi Invoice, <i>Uncommitted Rp250,000,000 (Sub-Limit KMK)/ SF Supplier/ Subcontractor Financing based on Invoice Acceptance, Uncommitted Rp250,000,000 (Sub-Limit KMK).</i>	a. <i>Facility Type Nature Limit Time Period Interest Rate Purpose</i>
b.	Jenis Fasilitas Sifat Plafon Jangka Waktu Tujuan	<i>Non Cash Loan Revolving dan / and Uncommitted</i> Rp1,400,000,000 9 Oktober 2021 s/d 8 Oktober 2022/ <i>October 9, 2021 until October 8, 2022</i> a. Jaminan Penawaran, Jaminan Pelaksanaan, Jaminan Uang Muka, Jaminan Pemeliharaan, Jaminan Pembayaran, <i>Counter Guarantee</i> dan Jaminan Sanggah/ <i>Bid Security, Performance Guarantee, Advance Guarantee, Maintenance Guarantee, Financing Guarantee, Counter Guarantee and Refutation Guarantee.</i> b. <i>SKBDN sight/Usance/UPAS, Letter of Credit (LC) sight/Usance/UPAS</i>	b. <i>Facility Type Nature Limit Time Period Purpose</i>
c.	Jenis fasilitas Sifat Plafon Jangka Waktu Tingkat Bunga Tujuan	Kredit Modal Kerja Transaksional III <i>Sublimit Supplier Financing / Transactional Working Capital Credit III Sublimit Supplier Financing</i> <i>Committed, Advised dan/ and Revolving</i> Rp600,000,000 9 Oktober 2021 s/d 8 Oktober 2022/ <i>October 9, 2021 until October 8, 2022</i> 8.75% per tahun / <i>per annum</i> Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek 6 ruas Tol Dalam Kota Tahap I (seksi A, B, C)/ <i>Additional working capital to support the implementation of the 6 Inner City Toll Road Project Phase I (sections A, B, C)</i>	c. <i>Facility Type Nature Limit Time Period Interest Rate Purpose</i>

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 7 dan 17): *The collaterals for all loan facilities are as follows (Notes 5, 7 and 17):*

- | | |
|---|---|
| 1. Jaminan Aset Tetap berupa 2 sertifikat HGB No.993/Bintaro dan No.137/Jatinegara dengan nilai Hak tanggungan Rp205.651.000; | 1. <i>Fixed Asset guarantees in the form of 2 HGB No. 993/Bintaro and No.137/Jatinegara certificates with a value of Rp205,651,000;</i> |
| 2. Jaminan Non-Aset Tetap berupa objek yang dibiayai atau seluruh tagihan yang timbul atas | 2. <i>Non-fixed asset guarantees in the form of objects that are financed or all bills arising from the object</i> |

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

objek yang dibiayai tersebut, dalam hal ini
berupa seluruh Piutang Dagang yang ada dan
akan ada yang telah diikat secara Fidusia
dengan total nilai pengikatan sebesar
Rp3.375.500.000;

3. Cessie atas tagihan bruto kepada pemberi kerja
dan atau kontrak yang telah di dapatkan oleh
Perusahaan; dan
4. Jaminan Aset Tetap dan Non-Aset Tetap untuk
Fasilitas KMK tersebut di atas merupakan joint
collateral dan cross default dengan jaminan
Fasilitas Non Cash Loan dan Fasilitas KMK
Transaksional III Sublimit Supplier Financing.

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah
agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial
Covenant* yaitu:

1. *Current Ratio* minimal 120% (khusus periode
laporan keuangan Juni dan Desember);
2. *DSCR* minimal 150% (khusus periode laporan
keuangan Juni dan Desember);
3. *DER* (total hutang/ekuitas) maksimal 250%
(khusus periode laporan keuangan Juni dan
Desember);
4. *DSCR* minimal 150% (khusus laporan keuangan
Perusahaan periode Desember);
5. *DER* maksimal 250% (khusus laporan keuangan
Perusahaan periode Desember);
6. *Debt to Ebitda* maksimal 500% (khusus laporan
keuangan Perusahaan periode Desember);
7. Menjaga kecukupan nilai kas, piutang, tagihan
bruto, uang muka dan persediaan, setelah
dikurangi hutang usaha yang tercermin dalam
laporan keuangan induk (parent only) minimal
mengcover sebesar 143% dari total Baki Debet
Fasilitas KMK; dan
8. Menjaga kecukupan sisa kontrak proyek setelah
dikurangi uang muka kontrak, dikurangi
pembayaran termin yang diterima dan dikurangi
margin, mengcover nilai *Outstanding* KMK
Transaksional *plus* 5% dari nilai kontrak.

Pada tanggal 30 September 2022, Perusahaan telah
memenuhi rasio keuangan yang disyaratkan, kecuali
Debt Service Coverage Ratio tidak terpenuhi (khusus
periode laporan keuangan Juni dan Desember).

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal
30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-
masing adalah sebesar Rp171.026.075 dan
Rp117.949.601.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*being financed, in this case in the form of all
existing Trade Receivables and there will be
those who have been bound Fiduciary with a total
binding value of Rp3,375,500,000;*

3. *Cessie for gross bills to employers and/or
contracts that have been obtained by the
Company; and*
4. *The Fixed Assets and Non-Assets Fixed Assets
for the KMK Facility mentioned above are joint
collateral and cross default with guarantees of
Non Cash Loan Facilities and KMK Transactional
III Sublimit Supplier Financing Facilities.*

*Other requirements for working capital credit facilities
are for the Company to always maintain the Financial
Covenant, namely:*

1. *Current Ratio of at least 120% (specifically for
the financial reporting period of June and
December);*
2. *DSCR of at least 150% (specifically for the
financial reporting period of June and December);*
3. *DER (total debt / equity) maximum 250%
(specifically for the financial reporting period of
June and December);*
4. *DSCR of at least 150% (specifically for the
financial statements of the Company for the
period December);*
5. *Maximum DER of 250% (specifically for the
financial statements of the Company for the
period of December);*
6. *Debt to Ebitda maximum 500% (specifically for
the financial statements of the Company for the
period of December); and*
7. *Maintaining sufficient cash, receivables, gross
receivables, advances and inventories, after
deducting trade payables as reflected in the
parent only financial statements, at least covering
143% of the total working credit facility debit
tray; and*
8. *Maintaining the adequacy of the remaining
project contracts after deducting the down
payment on the contract, minus the final payment
received and deducting the margin, covering the
value of the Outstanding KMK Transactional plus
5% of the contract value*

*As of September 30, 2022, the Company has
complied with the required financial ratios, except that
the Debt Service Coverage Ratio is not met
(specifically for the financial statement periods of June
and December).*

*The balance of the above credit facilities as of
September 30, 2022 and December 31, 2021
amounted to Rp171,026,075 and Rp117,949,601,
respectively.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pembayaran yang dilakukan untuk periode-periode
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021 masing-masing
sebesar Rp73.289.629 dan Rp413.854.780.

Payments made for the nine months periods ended
September 30, 2022 and 2021 amounted to
Rp73,289,629 and Rp413,854,780, respectively.

Pencairan yang dilakukan untuk periode-periode
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021 masing-masing
sebesar Rp126.366.103 dan Rp180.306.704.

Disbursements for the nine months periods ended
September 30, 2022 and 2021, amounted to
Rp126,366,103 and Rp180,306,704, respectively.

Entitas Anak

PT Jaya Trade Indonesia (JTI)

Berdasarkan perjanjian kredit No.CBC.JTH.1/
SPPK/0064/2010 tanggal 28 November 2010 oleh
Aliya Sriwendayani Azhar, S.H., M.Kn., Notaris di
Jakarta atas Surat Penawaran Pemberian Kredit
(SPPK) dan Perpanjangan Fasilitas Kredit No.
CBG.CB5/SPPK.074/2021 tanggal 5 Oktober 2021,
JTI, entitas anak, mendapatkan fasilitas pinjaman
kredit dengan rincian sebagai berikut:

Subsidiary

PT Jaya Trade Indonesia (JTI)

Based on the credit agreement No.CBC.JTH.1/
SPPK/0064/2010 dated November 28, 2010 by Aliya
Sriwendayani Azhar, S.H., M.Kn., Notary in Jakarta
for the Lending Offer Letter (SPPK) and Extension of
Credit Facility No. CBG.CB5/SPPK.074/2021 dated
October 5, 2021, JTI, a subsidiary, obtain credit loan
facilities with details as follows:

a. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja- <i>Revolving/ Revolving Working Capital Credit</i>	a. Facility Type
Plafon	Rp45,000,000	Limit
Sifat	<i>Revolving dan/and Uncomited</i>	Nature
Jangka Waktu	9 Oktober 2021 s/d 8 Oktober 2022/ October 9, 2021 until October 8, 2022	Time Period
Tingkat Bunga	9.25% p.a (floating rate)	Interest Rate
b. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja/ <i>Working Capital Credit</i>	b. Facility Type
Plafon	Rp130,000,000	Limit
Sifat	<i>Revolving dan/and Uncomited</i>	Nature
Jangka Waktu	9 Oktober 2021 s/d 8 Oktober 2022/ October 9, 2021 until October 8, 2022	Time Period
Tingkat Bunga	9.25% p.a (floating rate)	Interest Rate
c. Jenis fasilitas	<i>NCL (Non Cash Loan)</i>	c. Facility Type
Plafon	Rp43,000,000	Limit
Sifat	<i>Revolving dan/and Uncomited</i>	Nature
Setoran Jaminan	5%	Security Deposit
Jangka Waktu	9 Oktober 2021 s/d 8 Oktober 2022/ October 9, 2021 until October 8, 2022	Time Period
d. Jenis fasilitas	<i>Treasury Line</i>	d. Facility Type
Plafon	USD5,000,000	Limit
Jangka Waktu	9 Oktober 2021 s/d 8 Oktober 2022/ October 9, 2021 until October 8, 2022	Time Period

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut
berupa (Catatan 5, 9 dan 17):

The collaterals for all loan facilities are as follows
(Notes 5, 9 and 17):

1. Non-aset tetap terdiri dari:
 - Piutang usaha dan Persediaan JTI dan entitas anak.
2. Aset tetap terdiri dari:
 - Tanah dan bangunan dengan sertifikat SHGB No.40/Tarikolot atas nama PT Kenrope Utama;

1. Non fixed assets consist of:
 - Accounts receivable and inventory of JTI and subsidiaries.
2. Fixed assets consist of:
 - Land and Building with certificates of Building Usage Right (HGB) No40/Tarikolot under the name of PT Kenrope Utama;

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- Mesin dan Peralatan PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama dan PT Sarana Aceh Utama;
- Kendaraan atas nama PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama dan PT Sarana Mbay Utama;
- Mesin dan peralatan dan kendaraan JTI di Belawan;
- Kendaraan JTI di Belawan dan Cirebon; dan
- Seluruh mesin dan peralatan serta kendaraan diikat dengan fidusia dan agunan dikaitkan (*Cross Collateral & Cross default*) dengan fasilitas KMK *fixed loan*, KI dan *Non Cash Loan*.

Syarat lain atas fasilitas Kredit Modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu:

1. *Current ratio* minimal 100%;
2. *DSCR minimal* 150%; dan
3. *Leverage* maksimal 300%.

Pada tanggal 30 September 2022, JTI telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

Saldo pinjaman JTI pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp39.095.000 dan nihil.

Pembayaran yang dilakukan untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp147.738.925 dan nihil.

Pencairan yang dilakukan untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp186.833.925 dan nihil.

PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)

Berdasarkan Surat Penawaran Pemberian Kredit (SPPK) No. CBG.CB2/SCD.SPPK.113/2021 tanggal 5 Oktober 2021, JTN, entitas anak, memperoleh beberapa fasilitas pinjaman dan perpanjangan jangka waktu kredit sebagai berikut:

a. Jenis fasilitas	SKBDN
Plafon	Rp50,000,000
Jatuh Tempo	8 Oktober 2022/ October 8, 2022
b. Jenis fasilitas	Mandiri Supplier Financing
Plafon	Rp50,000,000
Jatuh Tempo	8 Oktober 2022/ October 8, 2022

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- *Machinery and equipment PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama and PT Sarana Aceh Utama;*
- *Vehicles under the name of PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama and PT Sarana Mbay Utama;*
- *Machinery and equipment and vehicle of JTI in Belawan;*
- *JTI vehicles in Belawan and Cirebon; and*
- *All machinery and equipment and vehicle which are bounded by fiduciary and Cross Collateral & Cross default with Working Capital Fixed Loan, Investment Loan and Non Cash Loan.*

Other requirements on working capital credit facility to the Company is to always maintain the Financial Covenant which is:

1. *Current ratio* of at least 100%;
2. *Minimum DSCR* of 150%; and
3. *Maximum Leverage* of 300%.

As of September 30, 2022, JTI has complied with the term and condition of loans.

The balance of JTI's loan as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp39,095,000 and nil, respectively.

Payments made for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp147,738,925 and nil, respectively.

Disbursements for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp186,833,925 and nil, respectively.

PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)

Based on the Letter of Offer for Credit (SPPK) No. CBG.CB2/SCD.SPPK.113/2021 dated October 5, 2021, JTN, a subsidiary obtained several loan facilities and extended credit terms as follows:

a. Facility Type
Limit
Maturity Date
b. Facility Type
Limit
Maturity Date

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

c. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja Transaksional/ <i>Transactional Working Capital Loan</i>	c. Facility Type
Plafon	Rp80,000,000	Limit
Jatuh Tempo	8 Oktober 2022/ <i>October 8, 2022</i>	Maturity Date
Tingkat Bunga	8.75% per tahun/ <i>annum</i>	Interest Rate
d. Jenis fasilitas	Bank Garansi/ <i>Bank Guarantee</i>	d. Facility Type
Plafon	Rp100,000,000	Limit
Jatuh Tempo	8 Oktober 2022/ <i>October 8, 2022</i>	Maturity Date
e. Jenis fasilitas	<i>Letter of Credit</i>	e. Facility Type
Plafon	USD3,500,000	Limit
Jatuh Tempo	8 Oktober 2022/ <i>October 8, 2022</i>	Maturity Date

Jaminan untuk fasilitas Pinjaman Modal Kerja Transaksional dan *Non Cash Loan* adalah (Catatan 5, 7, 9 dan 17):

1. Aset Tetap berupa tanah seluas 1.066 m2 dan bangunan dan sarana pelengkap bangunan yang terletak di atasnya (Gedung Jaya Teknik) dengan bukti kepemilikan SHGB No. 437 a.n JTN dengan nilai pengikatan sebesar Rp76.929.000;
2. *Non fixed asset* berupa seluruh piutang dagang dan persediaan dalam hal ini yang ada dan akan ada, termasuk proyek-proyek / SPK / kontrak yang dibiayai PT Bank Mandiri (Persero) Tbk yang diikat Fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp1.301.478.000; dan
3. *Non fixed asset* berupa tagihan bruto kepada pemberi kerja dan atau kontrak yang telah didapatkan oleh Perusahaan dalam bentuk pengikatan secara cessie.

JTN tidak diperkenankan untuk:

1. Melakukan perubahan pengurus dan atau pemegang saham yang berasal dari pemegang saham pengendali/mayoritas JTN, kecuali untuk perubahan pengurus dan atau pemegang saham yang bukan berasal dari pemegang saham pengendali/ mayoritas JTN cukup dilaporkan kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk paling lambat 30 hari setelah tanggal perubahan;
2. JTN memperoleh fasilitas kredit atau pinjaman lain dari lembaga keuangan lain kecuali dalam transaksi usaha sehari-hari dan memenuhi financial covenant;
3. Mengikat JTN sebagai penjamin hutang atau menjaminkan harta kekayaan JTN kepada pihak lain kecuali tetap terpenuhinya *financial covenant* dan pemenuhan kewajiban JTN kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk tidak terganggu; dan
4. Dalam hal JTN akan membagikan dividen maka dapat dilakukan sepanjang JTN dalam kondisi laba dan kewajiban debitor kepada bank tidak terganggu.

The Collaterals for Transactional Working Capital Loan and Non Cash Loan facilities are (Notes 5, 7, 9 and 17):

1. *Fixed assets such as land and buildings covering an area of 1,066 sqm and supplementary facilities building located on it (Gedung Jaya Teknik) SHGB No. 437 as evidence of ownership on behalf of JTN with a binding value of Rp76,929,000;*
2. *Non fixed assets such as all account receivables and inventories, in this case there is and there will include projects / SPK / contracts funded by PT Bank Mandiri (Persero) Tbk which is bidding with fiduciary value amounting to Rp1,301,478,000; and*
3. *Non fixed assets such as gross amount due from customers and or contracts that have been obtained by the Company in a manner binding cessie.*

JTN are not allowed to:

1. *Changes in the management and/or shareholders from the controlling/majority shareholder of JTN, except for changes in the management and/or shareholders who are not from the controlling/majority shareholder of JTN, it is sufficient to report it to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk no later than 30 days after date of change;*
2. *JTN obtains credit facilities or other loans from other financial institutions except in daily business transactions and fulfills financial covenants;*
3. *Bind JTN as debt guarantor or pledge JTN assets to other parties unless the financial covenants are fulfilled and the fulfillment of JTN obligations to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk is not disturbed; and*
4. *In the event that JTN will distribute dividends, it can be done as long as JTN is in a condition where the profits and obligations of the debtor to the bank are not disturbed.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

JTN diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- *Current ratio minimum 100%*;
- *DSCR minimum 100%*;
- *Leverage maksimal 300% (total liabilitas terhadap ekuitas); dan*
- *DER maksimal 150% (total debt interest bearing terhadap ekuitas).*

Pada tanggal 30 September 2022, JTN tidak memenuhi minimal *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)*.

Saldo pinjaman JTN pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp9.044.015 dan Rp12.233.384.

Pembayaran yang dilakukan untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp54.974.789 dan Rp121.561.973.

Pencairan yang dilakukan untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp51.785.420 dan Rp37.851.412.

PT Bank DKI (Bank DKI)

Perusahaan

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 26 tanggal 15 Februari 2018 yang dibuat dihadapan Notaris Adi Warsito, S.H., yang telah diubah terakhir pada tanggal 11 Februari 2022 berdasarkan Surat Pemberitahuan Persetujuan Kredit No. 449/SPPK/910/II/2022, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari Bank DKI, dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas

Fasilitas Kredit Bank Garansi *Switchhable* Kredit Modal Kerja Pinjaman Tetap Berjangka / *Credit Facility for Switchable Working Capital Loan Fixed Term Loan Guarantee*

Facility Type

Sifat

Revolving

Nature

Plafon

Rp200,000,000

Limit

Jangka Waktu

15 Februari 2022 s/d 14 Februari 2023/
February 15, 2022 until February 14, 2023

Time Period

Tingkat Bunga

8.75% per tahun / *annum*

Interest Rate

Tujuan

Penyediaan fasilitas KMK Pinjaman Tetap Berjangka bertujuan untuk memberikan tambahan modal kerja untuk mengerjakan proyek-proyek APBN, APBD, BUMD DKI Jakarta, BUMN dan Swasta Bonafid yang diaksep Bank DKI / *Provision of Fixed Term Loan KMK facility aims to provide additional working*

Purpose

JTN is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- *Current Ratio minimal 100%*;
- *DSCR minimal 100%*;
- *Leverage maximal 300% (total liabilitas to equity); and*
- *DER maximal 150% (total debt interest bearing to equity).*

As of September 30, 2022, subsidiaries JTN has not complied with minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR).

The balance of JTN credit facilities as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp9,044,015 and Rp12,233,384, respectively.

Payments made for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp54,974,789 and Rp121,561,973, respectively.

Disbursements for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp51,785,420 and Rp37,851,412, respectively.

PT Bank DKI (Bank DKI)

The Company

Based on the Deed of Credit Agreement No. 26 dated February 15, 2018 drawn up before Notary Adi Warsito, S.H., which was last amended on February 11, 2022 based on the Credit Approval Notification Letter No. 449/SPPK/910/II/2022, the Company obtained a credit facility from Bank DKI, with the following details:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*capital to work on projects that are APBN, APBD,
BUMD DKI Jakarta, BUMN and Private Bonafid
which are accepted by Bank DKI.*

*Penyediaan fasilitas Non Cash Loan bertujuan
untuk penerbitan Bank Garansi dan Supply Chain
Financing, Surat Kredit Berdokumen Dalam
Negeri/ The provision of Non-Cash Loan facilities
is aimed at issuing Bank Guarantees and Supply
Chain Financing, Domestic Documentary Letters
of Credit.*

Pinjaman ini dijamin dengan:

Piutang dan/atau potensi tagihan proyek Pemerintah Republik Indonesia yang dibiayai melalui APBN dan/atau APBD, Proyek BUMN/BUMD, Proyek swasta bonafid yang di terima oleh Bank DKI, baik yang diperoleh langsung atau sebagai pemenang lelang atau piutang dan/atau potensi tagihan proyek yang diperoleh dari proyek Joint Operation (JO) atau Kerja Sama Operasional (KSO) senilai porsi dari Perusahaan pada proyek tersebut, dengan ketentuan sebagai berikut:

- a. Besaran piutang dan/atau potensi tagihan proyek minimal sebesar 125% dari limit fasilitas kredit yang diberikan atau senilai Rp250.000.000; dan
- b. Piutang dan/atau potensi tagihan proyek tersebut dilampiri dokumen kontrak dengan jangka waktu yang dapat mengcover jangka waktu fasilitas kredit yang diberikan oleh Bank DKI. Dalam hal tidak terdapat Piutang dan/atau potensi tagihan proyek yang jangka waktunya dapat mengcover jangka waktu fasilitas kredit yang diberikan, maka Perusahaan wajib mengganti dan memperbaharui daftar piutang dan/atau potensi tagihan proyek tersebut 1 bulan sebelum dokumen kontrak jatuh tempo.

Berikut adalah pembatasan rasio PT Bank DKI adalah:

1. Memelihara *Current Ratio (CR)* minimal 100%;
2. *Debt Equity Ratio (DER)* - Interest bearing maksimal sebesar 300%; dan
3. *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)* minimal satu kali.

Pada tanggal 30 September 2022, Perusahaan tidak memenuhi minimal *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)*.

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp12.444.141 dan Rp10.000.000.

Collateral for this loan:

Receivables and/or potential claims for projects of the Government of the Republic of Indonesia financed through APBN and/or APBD, BUMN/BUMD projects, bona fide private projects received by Bank DKI, either directly obtained or as winners of auctions or receivables and/or potential project bills obtained from the Joint Operation (JO) or Operational Cooperation (KSO) project in the amount of the Company's portion of the project, with the following conditions:

- a. *The amount of receivables and/or potential project claims is at least 125% of the credit facility limit or Rp250,000,000; and*
- b. *Receivables and/or potential claims for the project are attached with a contract document with a term that can cover the term of the credit facility provided by Bank DKI. In the event that there are no Receivables and/or potential project invoices whose term can cover the term of the credit facility provided, the Company is required to replace and update the list of receivables and/or potential project claims 1 month before the contract document is due.*

The following are the restrictions ratio of PT Bank DKI:

1. *Maintain a minimum Current Ratio of at least 100%;*
2. *Maximum DER - Interest Bearing of 300%; and*
3. *Minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR) 1 times.*

As of September 30, 2022, the Company not complied with minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR).

The balance of the above credit facility as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp12,444,141 and Rp10,000,000, respectively.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pembayaran yang dilakukan untuk periode-periode
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021 masing-masing
sebesar nihil dan Rp133.500.000.

Payments made for the nine months periods ended
September 30, 2022 and 2021 amounted to nil and
Rp133,500,000, respectively.

Pencairan yang dilakukan untuk periode-periode
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021 masing-masing
sebesar Rp2.444.141 dan Rp84.500.000.

Disbursements for the nine months periods ended
September 30, 2022 and 2021, amounted to
Rp2,444,141 and Rp84,500,000, respectively.

PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

Perusahaan

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 72 tanggal
19 Juni 2012 yang dibuat dihadapan Notaris Satria
Amiputra, S.H., yang telah diubah terakhir pada
tanggal 16 September 2022 berdasarkan Surat
Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu
Sementara (SPPJS) No.03025, Perusahaan
memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian
sebagai berikut:

The Company

Based on Credit Agreement Deed No. 72 dated June
19, 2012 made before the Notary Satria Amiputra, SH.,
which was last amended on September 16, 2022
based on the Temporary Notification of Term
Extension (SPPJS) No. 03025, the Company obtained
a loan facility with the following details :

Jenis fasilitas	<i>Time Loan Revolving, Bank Garansi, Letter of Credit (L/C) (Sight dan Usance) yang tidak mengikat/ Uncommitted Time Loan Revolving, Guarantee Bank, Letter of Credit (L/C) (Sight and Usance)</i>	Facility Type
Plafon	Rp 200,000,000	Limit
Jatuh Tempo	19 Desember 2022/ December 19, 2022	Maturity Date
Tingkat Bunga	8.75% per tahun/ annum	Interest Rate

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut
berupa:

Collateral for all loan facilities are in the form of:

- | | |
|--|---|
| 1. Jaminan fidusia yang berupa piutang usaha
sebesar Rp250.000.000 (Catatan 5); dan | 1. <i>Fiduciary guarantee in the form of trade
receivables amounting to Rp250,000,000 (Note
5); and</i> |
| 2. Jaminan kas sebesar 10,00% dari fasilitas <i>non
cash loan</i> yang dibuka. | 2. <i>Cash guarantee of 10.00% of the non-cash loan
facility opened.</i> |

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah
agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial
Covenant* yaitu:

*Other requirements on working capital credit facility to
the Company is to always maintain the Financial
Covenant which is :*

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. <i>Current ratio</i> minimal 100%; | 1. <i>Current ratio of at least 100%;</i> |
| 2. <i>DSCR</i> minimal 100%; dan | 2. <i>Minimum DSCR of 100%; and</i> |
| 3. <i>DER</i> maksimal 200%. | 3. <i>Maximum DER of 200%.</i> |

Pada tanggal 30 September 2022, Perusahaan tidak
memenuhi minimal *Debt Service Coverage Ratio*
(DSCR).

*As of September 30, 2022, the Company not complied
with minimum Debt Service Coverage Ratio (DSCR).*

Saldo pinjaman Perusahaan pada tanggal
30 September 2022 dan 31 Desember 2021
masing-masing adalah sebesar nihil.

*The balance of the above credit facility as of
September 30, 2022 and December 31, 2021
amounted to nil, respectively.*

Pembayaran yang dilakukan untuk periode-periode
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021 masing-masing
sebesar nihil dan Rp30.000.000.

Payments made for the nine months periods ended
September 30, 2022 and 2021 amounted to nil and
Rp30,000,000, respectively.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pencairan yang dilakukan untuk periode-periode
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021 masing-masing
sebesar nihil dan Rp5.000.000.

Disbursements for the nine months periods ended
September 30, 2022 and 2021, amounted to nil and
Rp5,000,000, respectively.

Entitas anak

PT Jaya Trade Indonesia (JTI) dan entitas anak

Berdasarkan dengan surat pemberitahuan
perpanjangan jangka waktu fasilitas kredit
No. 01807 tanggal 3 Juni 2022, JTI dan entitas anak
dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI
(PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama,
PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya
Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok
Utama, PT Sarana Lampung Utama dan
PT Global Bitumen Utama) memperoleh fasilitas
kredit dengan perincian sebagai berikut:

Subsidiary

PT Jaya Trade Indonesia (JTI) and subsidiary

Based on the notification letter for the extension of the
credit facility period No. 01807 dated June 3, 2022, JTI
and subsidiaries with indirect ownership through JTI
(PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama,
PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya
Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok
Utama, PT Sarana Lampung Utama and PT Global
Bitumen Utama) receive credit facilities with details as
follows:

1. PT Jaya Trade Indonesia			1. PT Jaya Trade Indonesia
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ Local Credit (K/L)		a. Facility Type
Plafon	Rp28,000,000		Limit
Tingkat Suku Bunga	9.5% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ June 6, 2023		Maturity Date
b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving (T/L Revolving)		b. Facility Type
Plafon	Rp72,000,000		Limit
Tingkat Suku Bunga	9.5% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ June 6, 2023		Maturity Date
2. PT Sarana Jambi Utama			2. PT Sarana Jambi Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/ Local Credit (K/L)		a. Facility Type
Plafon	Rp5,000,000		Limit
Tingkat suku bunga	9.5% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ June 6, 2023		Maturity Date
b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving (T/L Revolving)		b. Facility Type
Plafon	Rp22,000,000		Limit
Tingkat suku bunga	9.5% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ June 6, 2023		Maturity Date
3. PT Sarana Bitung Utama			3. PT Sarana Bitung Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)		a. Facility Type
Plafon	Rp5,000,000		Limit
Tingkat suku bunga	9,5% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ June 6, 2023		Maturity Date
b. Jenis fasilitas	Time Loan Revolving (T/L Revolving)		b. Facility Type
Plafon	Rp7,000,000		Limit
Tingkat suku bunga	9.5% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ June 6, 2023		Maturity Date
4. PT Sarana Aceh Utama			4. PT Sarana Aceh Utama
a. Jenis fasilitas	Kredit Lokal (K/L)/Local Credit (K/L)		a. Facility Type
Plafon	Rp5,000,000		Limit
Tingkat suku bunga	9.5% per tahun/ per annum		Interest Rate
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ June 6, 2023		Maturity Date

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

<p>b. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p><i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i> Rp7,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>b. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>5. PT Sarana Sampit Mentaya Utama</p>		<p>5. <i>PT Sarana Sampit</i> <i>Mentaya Utama</i></p>
<p>a. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p>Kredit Lokal (K/L)/<i>Local Credit (K/L)</i> Rp5,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>a. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>b. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p><i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i> Rp7,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>b. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>6. PT Sarana Mbay Utama</p>		<p>6. <i>PT Sarana Mbay Utama</i></p>
<p>a. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p>Kredit Lokal (K/L)/<i>Local Credit (K/L)</i> Rp2,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>a. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>b. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p><i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i> Rp5,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>b. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>7. PT Sarana Lombok Utama</p>		<p>7. <i>PT Sarana Lombok</i> <i>Utama</i></p>
<p>a. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p>Kredit Lokal (K/L) / <i>Local Credit (K/L) 1</i> Rp5,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>a. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>b. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p>Kredit Lokal 2 (K/L 2)/<i>Local Credit 2 (K/L 2)</i> Rp5,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>b. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>8. PT Sarana Lampung Utama</p>		<p>8. <i>PT Sarana Lampung</i> <i>Utama</i></p>
<p>a. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p>Kredit Lokal (K/L)/<i>Local Credit (K/L)</i> Rp12,500,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i></p>	<p>a. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>b. Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p><i>Time Loan Revolving (T/L Revolving)</i> Rp500,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Maret 2023/ <i>March 6, 2023</i></p>	<p>b. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>
<p>9. PT Global Bitumen Utama</p>		<p>9. <i>PT Global Bitumen Utama</i></p>
<p>Jenis fasilitas Plafon Tingkat suku bunga Tanggal Jatuh Tempo</p>	<p>Kredit Lokal (K/L)/ <i>Local Credit (K/L)</i> Rp20,000,000 9.5% per tahun/ <i>per annum</i> 6 Maret 2023/ <i>March 6, 2023</i></p>	<p><i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Interest Rate</i> <i>Maturity Date</i></p>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

JTI dan entitas anak dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) juga menerima fasilitas lainnya yaitu *Multi T/L Revolving* dan *Forward Line* dengan perincian sebagai berikut:

JTI and subsidiaries with indirect ownership through JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) also received other facilities namely Omnibus T/L Revolving and Forward Line with details as follows:

a. Jenis fasilitas	Multi (<i>Time Loan Revolving</i> , Bank Garansi/ <i>Guarantee Bank</i> , <i>Letter of Credit (L/C)</i> dan/ <i>and SKBDN Sight/ Usance</i>)	a. <i>Facility Type</i>
Plafon	Rp75,000,000 (<i>Sublimit Time Revolving</i> Rp45.000.000 dan/ <i>and Bank garansi/ Guarantee Bank, Letter of Credit (L /C) dan/ and SKBDN Rp30,000,000</i>)	Limit
Tingkat suku bunga	9.5% per tahun/ <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i>	<i>Maturity Date</i>
b. Jenis fasilitas	<i>Forward Line</i>	b. <i>Facility Type</i>
Plafon	USD5,000,000	Limit
Tanggal Jatuh Tempo	6 Juni 2023/ <i>June 6, 2023</i>	<i>Maturity Date</i>

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 9 dan 17):

The collaterals for all loan facilities were as follows (Notes 5, 9 and 17):

- | | |
|---|---|
| 1. Piutang usaha milik PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak; | 1. <i>Account Receivables owned by PT Jaya Trade Indonesia and Subsidiary;</i> |
| 2. Persediaan Aspal milik PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama, dan PT Sarana Lombok Utama; dan | 2. <i>Asphalt inventory owned by PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok Utama; and</i> |
| 3. Aset tetap berupa : | 3. <i>Fixed assets such as :</i> |
| a. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan dengan rincian sebagai berikut: | a. <i>Land rights and property in the form of Land Rights Certificate with the details are as follows:</i> |

Atas Nama/ On Behalf	Lokasi/ Locations	No. Sertifikat/ Certificates
PT Jaya Trade Indonesia	Cilacap Tengah, Cilacap, Jawa Tengah	1352/Sidanegara
PT Jaya Trade Indonesia	Senen, Jakarta Pusat	391/Kenari
PT Jaya Trade Indonesia	Cibitung, Bekasi, Jawa Barat	194/Harjamekar
PT Jaya Gas Indonesia	Sukaraja, Bogor, Jawa Barat	533/Cimandala
PT Jaya Gas Indonesia	Kelapa Gading, Jakarta Utara	6168/Pegangsaan Dua
PT Kenrope Utama	Bantar Gebang, Bekasi, Jawa Barat	45/Cikiwul
PT Global Bitumen Utama	Cikarang, Bekasi, Jawa Barat	2120/Cicau

- | | |
|---|--|
| b. 7 Unit TAC (Bangunan, Mesin, dan Peralatan); | b. <i>7 Units TAC (Building, Machinery, and Equipment);</i> |
| c. Mesin dan peralatan di SPPBE PT Kenrope Utama; dan | c. <i>Machinery and Equipment in SPPBE PT Kenrope Utama; and</i> |
| d. Persediaan berupa aspal. | d. <i>Inventory in the form of asphalt..</i> |

Berikut adalah pembatasan rasio PT Bank BCA adalah:

The following are the restrictions ratio of PT Bank BCA:

- | | |
|---|---|
| 1. <i>Current ratio</i> minimal 1x (JTI dan entitas anak); | 1. <i>Current ratio of at least 1x (JTI and subsidiary);</i> |
| 2. EBITDA/ <i>Interest + Installment</i> minimal 1x (PT Sarana Lombok Utama dan PT Sarana Lampung Utama); | 2. <i>EBITDA/ Interest + Installment of at least 1x (PT Sarana Lombok Utama and PT Sarana Lampung Utama);</i> |

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

3. EBITDA/ *Interest* minimal 1x (PT Jaya Trade Indonesia, PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama dan PT Global Bitumen Utama);
4. DER maksimal 1,5x (PT Jaya Trade Indonesia); dan
5. DER maksimal 3x (PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama, PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama dan PT Sarana Mbay Utama).

Pada tanggal 30 September 2022, JTI dan entitas anak telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman.

Saldo pinjaman JTI pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing Rp113.622.261 dan nihil.

Pembayaran yang dilakukan untuk periode/tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp2.924.392.662 dan nihil.

Pencairan yang dilakukan untuk periode/tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing sebesar Rp3.038.014.923 dan nihil.

3. *EBITDA/ Interest* of at least 1x (PT Jaya Trade Indonesia, PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama and PT Global Bitumen Utama);
4. *Maximum DER* of 1.5x (PT Jaya Trade Indonesia); and
5. *Maximum DER* of 3x (PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama, PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama and PT Sarana Mbay Utama).

As of September 30, 2022, JTI and its subsidiaries have complied with the terms and conditions of the loan.

The balance of JTI loan facilities as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp113,622,261 and nil, respectively.

Payments made for the period/year ended September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp2,924,392,662 and nil, respectively.

Disbursements for the period/year ended September 30, 2022 and December 31, 2021, amounted to Rp3,038,014,923 and nil, respectively.

22. Utang Usaha

22. Accounts Payable

- a. Rincian utang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

- a. *Detail of accounts payable by customers* are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Pihak Berelasi (Catatan 45)/ Related Parties (Note 45)		
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Vanderlandee Industries B.V	34,281,535	2,500,351
PT Master Steel Manufactory	15,913,612	--
PT Intisumber Bajasakti	11,243,971	11,725,067
PT Sarana Citra Duta Jaya	9,929,053	7,267,598
Vision Box Hk Limited	6,586,004	7,217,206
PT Wijaya Karya Beton Tbk	5,403,521	5,403,521
PT Indocement	4,778,879	5,709,759
PT Harta Perindo Sejahtera	--	9,373,730
PT Pilar Gapura Nusa	--	5,401,274
PT Delta Systech Indonesia	--	5,046,565
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5.000.000)/ <i>Others (each below Rp5,000,000)</i>	218,215,924	193,450,766
Sub Total	306,352,499	253,095,837
Total	307,600,117	253,277,733

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

b. Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

b. Detail of accounts payable by currencies are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Rupiah	264,143,487	237,898,311
Mata Uang Asing/ <i>Foreign Currencies</i>		
Euro	40,702,453	9,578,359
Dolar Amerika Serikat/ <i>United State Dollar</i>	2,502,541	4,049,459
Yen Jepang/ <i>Japan Yen</i>	251,636	658,326
Yuan China	--	708,631
Poundsterling	--	384,647
Total	307,600,117	253,277,733

c. Rincian utang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

c. Detail of accounts payable by aging schedule are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
≤ 1 bulan/ <i>month</i>	147,860,663	108,096,283
> 1 - 3 bulan/ <i>months</i>	114,905,619	78,316,296
> 3 - 6 bulan/ <i>months</i>	10,781,575	23,656,198
> 6 bulan/ <i>months</i> - 1 tahun/ <i>year</i>	3,308,058	5,499,401
> 1 tahun/ <i>year</i>	30,744,202	37,709,555
Total	307,600,117	253,277,733

23. Utang Proyek

23. Project Payables

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Nama Proyek/ Name of Project		
Jalan Jembatan Cipanas Warung Banten	4,873,061	2,551,171
Lajur ke-3 Ruas Cikande Serang Timur	4,790,076	2,575,818
Stasiun Jakarta Kota	2,286,340	--
Irigasi Rentang	2,261,794	4,130,246
Jl. Oesapa Batas Kota Soe	2,147,597	--
Bintaro Xchange Tahap 2	1,759,459	455,678
Jalan Beton	1,348,706	--
Rumah Murah	447,419	3,059,411
Gedung Kantor Bupati Pesisir Barat	223,073	1,167,382
Stasiun Gondangdia	--	1,310,676
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000)/ <i>Others (each below Rp1,000,000)</i>	6,461,410	6,698,300
Total	26,598,935	21,948,682

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

24. Perpajakan

24. Taxation

a. Pajak Dibayar di Muka

a. Prepaid Taxes

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Perusahaan			The Company
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 28A tahun 2022	562,982	--	Article 28A Year 2018
Pajak Pertambahan Nilai	40,193,533	35,133,765	Value Added Tax
Sub Total	<u>40,756,515</u>	<u>35,133,765</u>	Sub Total
Entitas Anak			Subsidiaries
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 28A tahun 2022	9,533,454	--	Article 28A Year 2022
Pasal 28A tahun 2021	6,878,432	8,087,659	Article 28A Year 2021
Pasal 28A tahun 2020	--	16,729,588	Article 28A Year 2020
Pasal 28A tahun 2019	--	2,099,460	Article 28A Year 2019
Pasal 28A tahun 2018	195,502	195,502	Article 28A Year 2018
Pasal 28A tahun 2017	1,890,706	1,890,706	Article 28A Year 2017
Pajak Pertambahan Nilai	26,695,776	14,256,837	Value Added Tax
Sub Total	<u>45,193,870</u>	<u>43,259,752</u>	Sub Total
Total	<u>85,950,385</u>	<u>78,393,517</u>	Total

b. Utang Pajak

b. Taxes Payable

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Perusahaan			The Company
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 4 (2)	2,685,875	3,830,503	Article 4(2)
Pasal 21	351,137	298,747	Article 21
Pasal 23	288,116	163,825	Article 23
Pasal 29	--	167,926	Article 29
Sub Total	<u>3,325,128</u>	<u>4,461,001</u>	Sub Total
Entitas Anak			Subsidiaries
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 4 (2)	103,193	302,327	Article 4 (2)
Pasal 15	13,202	5,101	Article 15
Pasal 21	615,408	5,228,199	Article 21
Pasal 22	--	8,734	Article 22
Pasal 23	675,701	536,601	Article 23
Pasal 25	448,503	499,293	Article 25
Pasal 29	2,976,164	4,296,116	Article 29
Pajak Pertambahan Nilai	8,102,512	11,177,364	Value Added Tax
Sub Total	<u>12,934,683</u>	<u>22,053,735</u>	Sub Total
Total	<u>16,259,811</u>	<u>26,514,736</u>	Total

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

c. Beban Pajak

	30 September 2022/ September 30, 2022		
	(9 Bulan/ Months)		
	Perusahaan/ The Company	Entitas Anak/ Subsidiaries	Konsolidasian/ Consolidated
	Rp	Rp	Rp
Pajak Kini	(734,157)	(22,298,274)	(23,032,431)
Penyesuaian Pajak Kini dari Periode Sebelumnya	--	(1,325,815)	(1,325,815)
Total Beban Pajak Kini	(734,157)	(23,624,089)	(24,358,246)
Beban Pajak Tangguhan	--	(1,478,862)	(1,478,862)
Total Beban Pajak	(734,157)	(25,102,951)	(25,837,108)

c. Tax Expenses

Current Tax
Adjustment for Current Tax
of Prior Period
Total Current Tax Expense
Deferred Tax Expense
Total Tax Expense

	30 September 2021/ September 30, 2021		
	(9 Bulan/ Months)		
	Perusahaan/ The Company	Entitas Anak/ Subsidiaries	Konsolidasian/ Consolidated
	Rp	Rp	Rp
Pajak Kini	(1,090,422)	(15,307,541)	(16,397,963)
Penyesuaian Pajak Kini dari Periode Sebelumnya	--	(777,900)	(777,900)
Total Beban Pajak Kini	(1,090,422)	(16,085,441)	(17,175,863)
Manfaat Pajak Tangguhan	--	432,291	432,291
Total Beban Pajak	(1,090,422)	(15,653,150)	(16,743,572)

Current Tax
Adjustment for Current Tax
of Prior Period
Total Current Tax Expense
Deferred Tax Benefit
Total Tax Expense

d. Pajak Kini dan Final

Pajak Kini

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi konsolidasian dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

Current Tax

A reconciliation between income before tax as shown in the consolidated statement of profit or loss with estimated taxable income is as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021	
	(9 Bulan/ Months)	(9 Bulan/ Months)	
	Rp	Rp	
Laba (Rugi) Sebelum Pajak Konsolidasian	131,472,186	(72,787,097)	Income (Loss) Before Tax Consolidated
Eliminasi	102,519,503	30,939,456	Elimination
Rugi Bagian Entitas Anak Sebelum Pajak	(103,901,918)	(1,971,929)	Subsidiaries Loss Before Tax
Laba Sebelum Pajak Perusahaan	130,089,771	(43,819,570)	The Company Income Before Tax
Bagian Rugi (Laba) dari Ventura Bersama	(79,182,567)	39,087,881	Equity in Net Loss (Income) of Joint Ventures
Bagian Rugi dari Entitas Asosiasi	29,178,494	5,812,897	Equity in Net Loss of Associated
Pendapatan Final Konstruksi - Bersih	(84,411,875)	(19,139,322)	Construction Final Income - Net
Rugi Non - Final	(4,326,177)	(18,058,114)	Non-final Loss
Beda Tetap			Permanent Differences
Pendapatan Bunga	(2,307,153)	(1,459,917)	Interest Revenue
Pemulihan Penyisihan Aset Keuangan Lancar Lainnya	(198,566)	--	Recovery Allowance Other Current Financial Assets
Pendapatan Sewa	(396,170)	(388,780)	Rental Revenue
Denda Pajak	323,289	723,911	Tax Penalties
Biaya Provisi kredit	3,837,678	4,127,456	Credit Provision Expense
Biaya Bunga Pinjaman Bank	6,404,174	20,011,909	Interest Bank Loans
	7,663,252	23,014,579	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Laba Kena Pajak	3,337,075	4,956,465	Taxable Income
Beban Pajak Kini	734,157	1,090,422	Current Tax Expense
Dikurangi Kredit Pajak			Less Tax Creditable
PPh 22	317,749	--	Income Tax Article 22
PPh 23	227,631	400,659	Income Tax Article 23
PPh 25	751,759	505,029	Income Tax Article 25
	<u>1,297,139</u>	<u>905,688</u>	
Kurang (Lebih) Bayar PPh Badan	<u>(562,982)</u>	<u>184,734</u>	Under (Over) Payment of Corporate Income Tax

Laba kena pajak hasil rekonsiliasi menjadi dasar pengisian SPT PPh Badan.

Taxable income resulted from the reconciliation used as a base to fill the annual tax return form.

Perusahaan sudah menyampaikan Surat Pemberitahuan Pajak Tahunan (SPT) untuk tahun pajak 2021. Tidak terdapat perbedaan laba kena pajak yang diakui sebelumnya dengan jumlah yang dilaporkan dalam SPT pada tahun berjalan.

The Company has submitted its Annual Income Tax Return (SPT) for fiscal year 2020. There is no difference in taxable income recognized previously with the amount reported in the current year's SPT.

Pada tahun 2022, beberapa entitas anak JTI melakukan pembayaran atas kekurangan Pajak Penghasilan Badan tahun 2021 sebesar Rp3.542.478. Selisih dari pencatatan dibebankan sebesar Rp166.718.

In 2022, several JTI subsidiaries made payments for the 2021 Corporate Income Tax shortfall of Rp3,542,478. The difference from the recording is charged to Rp166,718.

Rekonsiliasi antara beban pajak Perusahaan berdasarkan tarif pajak yang berlaku yang dihitung dari laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi konsolidasian adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income tax expenses attributable to the Company based on the applicable tax rate calculate from income before income tax as shown in the consolidated statements of profit or loss is as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Laba (Rugi) sebelum Beban Pajak menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	131,466,802	(72,787,097)	Profit (Loss) before Tax as Presented in the Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income
Eliminasi	102,519,503	30,939,456	Elimination
Laba Bagian Entitas Anak Sebelum Pajak	<u>(103,901,918)</u>	<u>(1,971,929)</u>	Subsidiaries' Income Before Tax
Laba (Rugi) Sebelum Pajak Perusahaan Bagian Rugi (Laba) dari Ventura Bersama	130,084,387	(43,819,570)	The Company Income (Loss) Before Tax Equity in Net Loss (Income) of Joint Ventures
Bagian Rugi dari Entitas Asosiasi	(79,182,567)	39,087,881	Equity in Net Loss of Associated Construction Final Net Income
Pendapatan Final Konstruksi Bersih	29,183,878	5,812,897	
	<u>(84,411,875)</u>	<u>(19,139,322)</u>	
Rugi Komersil Perusahaan	(4,326,177)	(18,058,114)	Commercial Loss of the Company
Tarif Pajak Berlaku 22%	(951,759)	(3,972,785)	Current Prevailing Tax Rate of 22%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Beda Tetap			<i>Permanent Differences</i>
Pendapatan Bunga	(507,574)	(321,182)	<i>Interest Revenue</i>
Pemulihan Penyisihan		--	<i>Recovery Allowance</i>
Aset Keuangan Lancar Lainnya	(43,685)	--	<i>Other Current Financial Assets</i>
Pendapatan Sewa	(87,156)	(85,531)	<i>Rental Revenue</i>
Denda Pajak	71,124	159,260	<i>Tax Penalties</i>
Biaya Provisi kredit	844,289	908,040	<i>Credit Provision Expense</i>
Biaya Bunga Pinjaman Bank	1,408,918	4,402,620	<i>Interest Bank Loans</i>
Total Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	734,157	1,090,422	Total Tax Expenses of the Company

Pajak Final

Final Tax

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Perusahaan	17,428,957	16,833,466	<i>The Company</i>
Entitas Anak	5,106,626	5,933,898	<i>Subsidiaries</i>
Total	22,535,583	22,767,364	Total

Rekonsiliasi antara pendapatan jasa konstruksi menurut laporan laba rugi konsolidasian dengan pendapatan jasa konstruksi kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income before tax as shown in the consolidated statement of profit or loss with estimated taxable income is as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Pendapatan Jasa Konstruksi	914,389,907	755,629,628	<i>Construction Service Income</i>
Ditambah (Dikurangi)			<i>Addition (Deduction)</i>
Pendapatan Jasa Konstruksi Entitas Anak (JTN)	(336,198,977)	(195,506,854)	<i>Construction Service Income of Subsidiary (JTN)</i>
Eliminasi	2,774,307	992,768	<i>Elimination</i>
Pendapatan Jasa Konstruksi Kena Pajak	580,965,237	561,115,542	Taxable Income from Construction Service Income
Beban Pajak Final Perusahaan			Final Tax Expense of the Company
Pendapatan Jasa Konstruksi (3% x Pendapatan Jasa Konstruksi Kena Pajak)	17,428,957	16,833,466	Construction Service Income (3% x Taxable Income from Construction Service Income)

e. Pajak Tangguhan

e. Deferred Tax

Rincian dari aset dan liabilitas pajak tangguhan Entitas Anak adalah sebagai berikut:

The details of deferred tax assets and liabilities of subsidiaries are as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Aset Pajak Tangguhan	31 Des 2020/ Dec 31, 2020	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited to Other Comprehensive Income	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited to Other Comprehensive Income	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	Deferred Tax Assets
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Entitas Anak								Subsidiaries
Penyusutan Aset Tetap	20,451,470	2,073,051	--	22,524,521	1,338,063	--	23,862,584	Depreciation Expense
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan Karyawan - Pesangon	6,392,351	(547,147)	(484,519)	5,360,685	(524,561)	--	4,836,124	Employee Benefit Expense - Severance
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan	(938,740)	--	(99,045)	(1,037,785)	--	(1,816,513)	(2,854,298)	Exchange Differences on Translation of Financial Statements
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	11,044,713	2,053,944	--	13,098,657	662,418	--	13,761,075	Allowance for Impairment of Account Receivables
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Persediaan	469,940	17,865	--	487,805	(267,805)	--	220,000	Allowance for Impairment of Inventories
Rugi Fiskal	2,942,003	2,610,985	--	5,552,988	(2,686,977)	--	2,866,011	Fiscal Loss
Total Aset Pajak Tangguhan	40,361,737	6,208,698	(583,564)	45,986,871	(1,478,862)	(1,816,513)	42,691,496	Total Deferred Tax Assets

Manajemen berkeyakinan bahwa penghasilan kena pajak di masa yang akan datang dapat dimanfaatkan untuk merealisasikan saldo aset pajak tangguhan.

The management believes that sufficient taxable income will be available to recover deferred tax assets.

f. Surat Ketetapan Pajak (SKP) dan Surat Tagihan Pajak (STP)

f. Tax Assessment Letter (SKP) and Tax Collection Letter (STP)

Perusahaan

Pada tanggal 15 Februari 2022, Perusahaan mengajukan banding atas Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) PPN tahun masa 2017 dan memperoleh hasil putusan banding sebagai berikut:

The Company

On February 15, 2022, the Company filed an appeal for Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) of VAT in year of 2017 and obtained the results of the appeal decision as follows:

Masa/ Period	No Surat Keputusan Pajak Lebih Bayar/ No of Tax Overpayment Assessment Letter	Klaim Awal Kelebihan Bayar Pajak Oleh Perusahaan/ Original Overpayment Claim by the Company	Menurut Pihak Pajak/ Agreed by Tax Authority	Klaim Tersisa/ Remaining Claim	Tanggal Surat Putusan Pajak/ Date of Assessment Tax Letters
Januari 2017/ January 2017	PUT- 003405.16/2020/PP/MX IIIB Tahun 2022	5,246,503	5,232,539	13,964	15 Februari 2022/ February 15, 2022
Februari 2017/ February 2017	PUT- 003406.16/2020/PP/MX IIIB Tahun 2022	2,437,894	2,432,989	4,905	15 Februari 2022/ February 15, 2022
Maret 2017/ March 2017	PUT- 003407.16/2020/PP/MX IIIB Tahun 2022	2,100,607	2,100,283	324	15 Februari 2022/ February 15, 2022
April 2017/ April 2017	PUT- 003408.16/2020/PP/MX IIIB Tahun 2022	4,422,550	4,420,893	1,657	15 Februari 2022/ February 15, 2022
Mei 2017/ May 2017	PUT- 003409.16/2020/PP/MX IIIB Tahun 2022	2,866,288	2,862,532	3,756	15 Februari 2022/ February 15, 2022
Juli 2017/ July 2017	PUT- 003410.16/2020/PP/MX IIIB Tahun 2022	3,668,351	3,233,667	434,684	15 Februari 2022/ February 15, 2022
				459,290	

Pada Agustus 2022, Perusahaan telah menerima sisa klaim lebih bayar pajak tersebut.

On August 2022, the Company has received the remaining claim of the overpayment tax.

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

PT Jaya Trade Indonesia (JTI) dan Entitas Anak
 Pada Tahun 2021, JTI mengajukan keberatan atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2019 dengan No. 030/JTI/PJK/IX/2021 atas Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) No. 00005/206/19/078/21 tanggal 23 Juli 2021. Atas surat keberatan ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.00500/KEB/PJ/WPJ.06/2022 tanggal 21 Juli 2022 dan mengabulkan seluruhnya keberatan wajib pajak semula kurang bayar Rp15.189.318 menjadi lebih bayar Rp2.099.460. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp100 untuk dibayarkan sejumlah STP hasil non pemeriksaan sebagai berikut:

PT Jaya Trade Indonesia (JTI) and Subsidiaries
 In 2021, JTI filed an objection to the 2019 Corporate Income Tax with No. 030/JTI/PJK/IX/2021 of the Tax Underpayment Assessment Letter (SKPKB) No. 00005/206/19/078/21 dated July 23, 2021. For this objection letter, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.00500/KEB/PJ/WPJ.06/2022 dated July 21, 2022 has been granted and granted all objections to taxpayers who were underpaid by Rp15,189,318 to an overpayment of Rp2,099,460. Overpayment amounting to Rp 100 has been compensated to STP as a result of the inspection:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
1033/101/18/078/22	September 2018	STP PPh Pasal 21/ Tax Collection Letter of Income Tax Article 21	100
			100

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar melalui surat Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) 00838A tanggal 2 September 2022 sebesar Rp2.099.360.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer through Disbursement of Refund Claim (SPMKP) No. 00383A dated September 2, 2022 amounted to Rp2,099,360.

Pada tahun 2022, JTI mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp2.874.745. Pada tanggal 18 April 2022, terbit SKPLB No. 00037/406/20/078/22 sebesar Rp2.874.745. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00098.PPH/WPJ.06/KP.17/2022 tanggal 28 April 2022. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp70.783 untuk dibayarkan sejumlah SKPKB hasil pemeriksaan sebagai berikut:

In 2022, JTI submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 amounted to Rp2,874,745. On April 18, 2022, the SKPLB No. 00037/406/20/078/22 has been issued amounted to Rp2,874,745. Through the Tax Court, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.KEP-00098.PPH/WPJ.06/ KP.17/2022 dated April 28, 2022. Overpayment amounting to Rp70,783 has been compensated to SKPKB as a result of the inspection:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00056/203/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	41,972
00020/201/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	25,498
00014/240/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 4(2)/ Income Tax Article 4(2)	1,140
00117/207/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPN/ VAT	760
00194/103/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	713
00004/140/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 4(2)/ Income Tax Article 4(2)	400
00513/101/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	200
00298/103/21/078/22	Desember/ December 2021	SKPKB PPN/ VAT	100
			70,783

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar melalui surat Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) 00377A 10 Mei 2022 sebesar Rp2.803.962.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer through Disbursement of Refund Claim (SPMKP) No. 00377A dated May 10, 2022 amounted to Rp2,803,962.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada tahun 2022, beberapa entitas anak JTI menerima putusan Direktorat Jendral Pajak atas hasil banding SKPLB Pajak Penghasilan Badan tahun 2020 dengan rincian sebagai berikut:

In 2022, certain JTI's subsidiaries received a Decision of Tax Court (PPP) of the appeal against SKPLB for corporate income tax for fiscal year 2020 with details as follows:

Nama Entitas/ Name of the Entites	No	Tanggal/ Date	Jumlah Rp
PT Sarana Lampung Utama	00014/406/20/329/22	7-Apr-22	2,253,417
PT Toba Gena Utama	00020/406/20/129/22	21-Apr-22	1,938,785
PT Sarana Aceh Utama	00003/406/20/108/22	21-Jun-22	1,261,127
PT Sarana Lombok Utama	00002/406/20/914/22	25-Apr-22	411,005
PT Kenrope Utama	00012/406/20/458/22	12-Apr-22	144,877
PT Adibaroto Nugratama	00007/406/20/078/22	9-Feb-22	105,091
			6,114,302

Pada tahun 2022, PT Sarana Lampung Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp2.341.759. Pada tanggal 7 April 2022, terbit SKPLB No.00014/406/20/329/22 sebesar Rp2.253.417. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No. KEP-00019.PPH/WPJ.28/KP.10/2022 tanggal 21 April 2022. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp28.740 untuk dibayarkan sejumlah SKPKB hasil pemeriksaan sebagai berikut:

On 2022, PT Sarana Lampung Utama submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 amounted to Rp2,341,759. On April 7, 2022, SKPLB No. 00014/406/20/329/22 has been issued amounted to Rp2,253,417. Through the Tax Court, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.KEP-00019.PPH/WPJ.28/KP.10/2022 dated April 21, 2022. Overpayment amounting to Rp28,740 has been compensated to SKPKB as a result of the inspection:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00042/203/20/329/22	September 2020	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	13,876
00043/203/20/329/22	November 2020	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	5,594
00040/203/20/329/22	Juni/ June 2020	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	4,903
00231/107/20/329/22	Desember/ December 2020	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	2,757
00041/203/20/329/22	Agustus/ August 2020	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	1,260
00038/203/20/329/22	Februari/ February 2020	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	184
00039/203/20/329/22	April 2020	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	165
00006/103/21/324/21	Maret/ March 2021	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	1
			28,740

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar tanggal 28 April 2022 sebesar Rp2.224.677 dan selisihnya sebesar Rp88.342 dibebankan.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer dated April 28, 2022 amounted to Rp2,224,677 and the difference amounting to Rp88,342 will be charged.

Pada tahun 2022, PT Toba Gena Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp2.013.253. Pada tanggal 21 April 2022, terbit SKPLB No. 00020/406/20/129/22 sebesar Rp1.938.785. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00031.PPH/WPJ.01/KP.10/2022 tanggal 13 Mei 2022. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp23.523 untuk dibayarkan sejumlah SKPKB hasil pemeriksaan sebagai berikut:

On 2022, PT Toba Gena Utama submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 amounted to Rp2,013,253. On April 21, 2022, the SKPLB No. 00020/406/20/129/22 has been issued amounted to Rp1,938,785. Through the Tax Court, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.KEP-00031.PPH/WPJ.01/KP.10/2022 dated April 21, 2022. Overpayment amounting to Rp23,523 has been compensated to SKPKB as a result of the inspection as follows:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00136/207/20/129/22	Januari/ January 2020	PPN/ VAT	10,058
00115/203/20/129/22	Desember/ December 2020	PPH Pasal 21/ Income Tax Article 21	8,918
00137/207/20/129/22	Februari/ February 2020	PPN/ VAT	1,510
00138/207/20/129/22	September 2020	PPN/ VAT	1,510
00210/107/20/129/22	Desember/ December 2020	PPH Pasal 21/ Income Tax Article 21	700
0035/201/20/129/22	Januari/ January 2020	PPN/ VAT	827
			23,523

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar tanggal 24 Mei 2022 sebesar Rp1.915.262 dan selisihnya sebesar Rp74.467 dibebankan.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer dated May 24, 2022 amounted to Rp1,915,262 and the difference amounting to Rp74,467 will be charged.

Pada tahun 2022, PT Sarana Aceh Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp1.434.722. Pada tanggal 21 Juni 2022, terbit SKPLB No.00003/406/20/108/22 sebesar Rp1.261.126. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00007.PPH/WPJ.25/KP.08/2022 tanggal 8 Juli 2022. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp12.703 untuk dibayarkan sejumlah STP hasil pemeriksaan sebagai berikut:

In 2022, PT Sarana Aceh Utama submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 amounted to Rp1.434.722. On June 21, 2022, SKPLB No. 00003/406/20/108/22 has been issued amounted to Rp1,261,126. Through the Tax Court, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.KEP-00007.PPH/WPJ.25/KP.08/2022 dated July 8, 2022. Overpayment amounting to Rp12,703 has been compensated to STP as a result of the inspection as follows:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00018/203/20/108/22	Desember/ December 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	4,452
00012/207/20/108/22	Desember/ December 2020	PPN/ VAT	2,504
00009/203/20/108/22	Januari/ January 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	1,803
00014/203/20/108/22	Juli/ July 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	851
00010/203/20/108/22	Februari/ February 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	739
01653/107/21/108/22	Juni/ June 2020	PPN/ VAT	500
00011/203/20/108/22	Maret/ March 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	455
00017/203/20/108/22	November 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	455
00013/203/20/108/22	Juni/ June 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	287
00175/203/20/107/22	Desember/ December 2020	PPN/ VAT	250
00012/203/20/108/22	April 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	228
00006/103/22/108/22	Maret/ March 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	102
00016/203/20/108/22	Oktober/ October 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	41
00015/203/20/108/22	September 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	35
			12,702

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar tanggal 14 Juli 2022 sebesar Rp1.248.424 dan selisihnya sebesar Rp173.595 dibebankan.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer dated July 14, 2022 amounted to Rp1,248,424 and the difference amounting to Rp173,595 will be charged.

Pada tahun 2022, PT Sarana Lombok Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp548.816. Pada tanggal 25 April 2022, terbit SKPLB No.00002/406/20/914/22 sebesar Rp411.005. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-

In 2022, PT Sarana Lombok Utama submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 amounted to Rp548,816. On April 25, 2022, SKPLB No. 00002/406/20/914/22 has been issued amounted to Rp411,005. Through the Tax Court, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.KEP-

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

00008.PPH/WPJ.31/KP.06/2022 tanggal 13 Mei 2022. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp38.479 untuk dibayarkan sejumlah SKPKB hasil pemeriksaan sebagai berikut:

00008.PPH/WPJ.31/KP.06/2022 dated May 13, 2022. Overpayment amounting to Rp38,479 has been compensated to SKPKB as a result of the inspection as follows:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00001/201/20/914/22	Desember/ December 2020	PPH Pasal 21/ Income Tax Article 21	26,693
00010/207/20/914/22	Juli/ July 2020	PPN/ VAT	5,999
00047/106/21/914/22	Juli/ July 2021	PPH Badan/ Corporate Income Tax	1,594
00001/106/21/914/21	Februari/ February 2021	PPH Badan/ Corporate Income Tax	1,402
00123/106/19/914/20	Januari/ January 2019	PPH Badan/ Corporate Income Tax	1,000
00001/103/20/914/22	Desember/ December 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	710
00001/203/20/914/22	Desember/ December 2020	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	484
00002/101/20/914/22	Juli/ July 2020	PPH Pasal 21/ Income Tax Article 21	234
00168/101/20/914/21	Desember/ December 2020	PPH Pasal 21/ Income Tax Article 21	163
00058/101/21/914/22	November 2021	PPH Pasal 21/ Income Tax Article 21	100
00030/103/20/914/22	November 2021	PPH Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
			38,479

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar tanggal 4 Juli 2022 sebesar Rp372.527 dan selisihnya sebesar Rp137.811 dibebankan.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer dated July 4, 2022 amounted to Rp372,527 and the difference amounting to Rp137,811 will be charged.

Pada tahun 2022, PT Kenrope Utama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp144.877. Pada tanggal 12 April 2022, terbit SKPLB No. 00012/406/20/458/22 sebesar Rp144.877. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00022.PPH/WPJ.33/KP.12/2022 tanggal 25 April 2022. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp17.039 untuk dibayarkan sejumlah SKPKB dan STP hasil pemeriksaan sebagai berikut:

In 2022, PT Kenrope Utama submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 amounted to Rp144,877. On April 12, 2022, SKPLB No. 00012/406/20/458/22 has been issued amounting to Rp144,877. Through the Tax Court, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.KEP-00022.PPH/WPJ.33/KP.12/2022 dated April 25, 2022. Overpayment amounting to Rp17,039 has been compensated to SKPKB and STP as a result of the inspection as follows:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00244/107/20/458/22	Desember/ December 2020	STP PPN/ VAT	7,444
00075/207/20/458/22	Juli/ July 2020	STP PPN/ VAT	1,966
00335/107/19/432/19	Februari/ February 2019	STP PPN/ VAT	500
00298/107/19/432/19	Maret/ March 2019	STP PPN/ VAT	500
00301/107/19/432/19	Juni/ June 2019	STP PPN/ VAT	500
00300/107/19/432/19	Mei/ May 2019	STP PPN/ VAT	500
00299/107/19/432/19	April 2019	STP PPN/ VAT	500
00297/107/19/432/19	Januari/ January 2019	STP PPN/ VAT	500
01455/107/18/432/19	Desember/ December 2018	STP PPN/ VAT	500
01454/107/18/432/19	November 2018	STP PPN/ VAT	500
01453/107/18/432/19	Oktober/ October 2018	STP PPN/ VAT	500
01452/107/18/432/19	September 2018	STP PPN/ VAT	500
01451/107/18/432/19	Agustus/ August 2018	STP PPN/ VAT	500

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
01458/107/18/432/19	Juli/ July 2018	STP PPN/ VAT	500
01457/107/18/432/19	Juni/ June 2018	STP PPN/ VAT	500
00124/103/21/458/22	November 2021	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00104/103/20/458/22	Agustus/ August 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00103/103/20/458/22	Juni/ June 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00102/103/20/458/22	Mei/ May 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00107/103/20/458/22	November 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00100/103/20/458/22	Maret/ March 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00108/103/20/458/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00105/103/20/458/22	September 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00106/103/20/458/22	Oktober/ October 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00101/103/20/458/22	April 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
01456/107/18/432/19	Mei/ May 2018	STP PPN/ VAT	89
00171/101/17/432/20	Juni/ June 2017	SKPKB PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	40
			17,039

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar tanggal 27 April 2022 sebesar Rp127.838.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer dated April 27, 2022 amounted to Rp127,838.

Pada tahun 2022, PT Adibaroto Nugratama mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp149.922. Pada tanggal 9 Februari 2022, terbit SKPLB No.00007/406//20/078/22 sebesar Rp105.091. Atas SKPLB ini telah diterbitkan surat keputusan DJP No.KEP-00061.PPH/WPJ.06/KP.17/2022 tanggal 8 Maret 2022. Kelebihan pembayaran pajak ini dikompensasikan sebesar Rp52.686 untuk dibayarkan sejumlah SKPKB dan STP hasil pemeriksaan sebagai berikut:

In 2022, PT Adibaroto Nugratama submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 of Rp149,922. On February 9, 2022, SKPLB No. 00007/406//20/078/22 has been issued amounted to Rp105,091. Through the Tax Court, the Directorate General of Taxes (DJP) issued decision letter No.KEP-00061.PPH/WPJ.06/KP.17/2022 dated March 8, 2022. Overpayment amounting to Rp52,686 has been compensated to SKPKB and STP as a result of the inspection as follows:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00016/203/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	34,028
00001/201/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	12,890
00002/140/20/078/22	Desember/ December 2020	STP PPh Pasal 4(2)/ Income Tax Article 4(2)	3,140
00060/103/20/078/22	Desember/ December 2020	STP PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	903
00018/107/16/023/18	Juli/ July 2016	STP PPN/ VAT	794
00244/101/20/078/22	Desember/ December 2020	STP PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	319
00008/240/20/078/22	Desember/ December 2020	SKPKB PPh Pasal 4(2)/ Income Tax Article 4(2)	280
00026/103/20/023/21	Desember/ December 2020	STP PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	124
00027/103/20/023/21	November 2020	STP PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	100
00038/140/20/023/21	November 2020	STP PPh Pasal 4(2)/ Income Tax Article 4(2)	100
00647/101/21/078/21	Juli/ July 2021	STP PPN/ VAT	8
			52,686

Kelebihan pembayaran pajak tersebut setelah dikompensasikan, dikembalikan melalui transfer bank oleh Direktorat Jendral Pajak yang telah dibayar tanggal 21 Maret 2022 sebesar Rp52.405 dan selisihnya sebesar Rp44.831 dibebankan.

Cash compensation has been paid by The Directorate General of Taxes, returned by bank transfer dated March 21, 2022 amounted to Rp52,405 and the difference amounting to Rp44,831 will be charged.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

PT Jaya Teknik Indonesia (JTN) dan Entitas Anak

Pada tahun 2022, JTN menerima SKPKB PPh 21
dan PPN dengan rincian sebagai berikut:

PT Jaya Teknik Indonesia (JTN) and Subsidiaries

In 2022, JTN received SKPKB Income Tax Article 21
and VAT with the details are as follows:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00042/201/20/078/22	Desember/ December 2020	PPh 21/ Income Tax Article 21	5,728
00183/207/20/078/22	Januari/ January 2020	PPN/ VAT	41,736
00184/207/20/078/22	Maret/ March 2020	PPN/ VAT	5,020
00185/207/20/078/22	April 2020	PPN/ VAT	2,735
00186/207/20/078/22	Juni/ June 2020	PPN/ VAT	1,488
00187/207/20/078/22	Desember/ December 2020	PPN/ VAT	76,648
			133,355

Pada tanggal 26 April 2022, terbit SKPLB PPh Badan tahun 2020 No. 00067/406/20/078/22 sebesar Rp1.233.707. JTN telah menerima pengembalian pajak tersebut pada tanggal 25 Mei 2022.

On April 26, 2022, SKPLB of Corporate Income Tax year 2020 No. 00067/406/20/078/22 was issued amounting to Rp1,233,707. JTN has received the tax refund on May 25, 2022

Pada tanggal 23 Juni 2022, terbit Surat Tagihan Pajak PPh 21 No. 01167/101/21/078/22 sebesar Rp105. JTN telah melakukan pembayaran dan pembebanan STP tersebut dalam tahun berjalan.

On June 23, 2022, a Tax Collection Letter of Income Tax Article 21 No. 01167/101/21/078/22 was issued amounting to Rp105. JTN has paid and expensed the Tax Collection Letter in the current year.

Pada tanggal 26 April 2022, terbit Surat Tagihan Pajak PPN No. 00296/07/20/078/22 sebesar Rp4.380.

On April 26, 2022, a Tax Collection Letter of VAT No. 00296/07/20/078/22 was issued amounting to Rp4.380.

PT Jaya Beton Indonesia (JBI) dan Entitas Anak

Pada tahun 2022, JBI mendapatkan STP PPh 21, 23 dan PPN dengan hasil rincian sebagai berikut:

PT Jaya Beton Indonesia (JBI) and Subsidiaries

In 2022, JBI received STP PPh article 21, 23 and Value-added Tax with the details are as follows:

No. Surat Ketetapan/ Letter No.	Masa Pajak/ Tax Period	Objek Pajak/ Tax Object	Nominal/ Amount Rp
00524/107/22/038/22	Maret/ March 2022	PPN/ VAT	305
01079/107/22/038/22	Januari/ January 2022	PPN/ VAT	603
00175/101/22/038/22	Maret/ March 2022	PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	100
00979/101/21/038/22	Oktober/ October 2021	PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	100
00990/101/21/038/22	November/ November 2021	PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	495
00432/101/19/038/22	Februari/ February 2019	PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	100
00058/101/18/038/22	Februari/ February 2018	PPh Pasal 21/ Income Tax Article 21	100
00303/103/18/038/22	November/ November 2018	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	17
00301/103/18/038/22	April/ April 2018	PPh Pasal 23/ Income Tax Article 23	15
			1,835

STP di atas sudah dibayarkan dan dibebankan pada tahun berjalan oleh JBI.

The Tax Collection Letter above have been paid and expensed in current year by JBI.

Pada tahun 2022, JBI mengajukan surat permohonan pengembalian pembayaran atas Pajak Penghasilan Badan Tahun 2020 sebesar Rp7.221.493. Pada tanggal 27 April 2022, terbit Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak atas SKPKPP PPh Badan tahun 2020 No. KEP-00069.PPH/WPJ.05/KP.08/2022 sebesar Rp6.581.443. Pengembalian pajak tersebut telah diterima oleh JBI di tahun berjalan dan selisihnya telah dibebankan.

In 2022, JBI submitted an appeal to return overpayment of tax for income tax period tax 2020 amounted to Rp7,221,493. On April 27, 2022, an Order to Pay Excess Tax on SKPKPP Corporate Income Tax year 2020 No. KEP-00069.PPH/WPJ.05/KP.08/2022 has been issued amounting to Rp6,581,443. The tax refund has been received by JBI in current year and the difference has been charged.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

25. Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Beban Kontrak Kumulatif	1,161,105,061	1,148,271,507	Accumulated Contract Costs
Laba yang Diakui	130,885,648	120,218,795	Recognized Profit
	1,291,990,709	1,268,490,302	
Penerbitan Termin Kumulatif	(1,400,516,715)	(1,411,397,712)	Accumulated Progress Billings
Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja	(108,526,006)	(142,907,410)	Gross Amount Due to Customers

Rincian liabilitas bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

25. Gross Amount Due to Customers

Details of construction costs and progress billings that had been done by the subsidiary (JTN) as of the financial position date are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
	28,124,453	32,193,794	

The details of gross amount due to customers for contracts in progress are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Pihak Berelasi (Catatan 45)/ Related Parties (Note 45)	28,124,453	32,193,794	
Pihak Ketiga/ Third Parties			
Pekerjaan Konstruksi Penguatan Nasional Data Center-Depok	6,576,940	47,858,606	
Multipolar Technology-Data Center Link Net	3,246,686	--	
Pengadaan Spare Part Fasilitas Safety Dan Security	1,421,629	--	
Proyek Bank Indonesia	1,367,159	2,186,331	
Proyek Sopo Del Office Tower	1,185,425	1,395,455	
Proyek Indonic Tangerang Investment-L	1,181,115	--	
Proyek X-Ray Pelindo II	975,140	2,079,742	
Proyek AOCC	952,390	1,555,928	
Proyek AFL Palembang	915,628	1,454,212	
Proyek PM UPS and Pac Hanjaya Mandala Sampoerna	549,152	1,254,312	
Proyek Lippo Mall Ciller	--	2,956,192	
Proyek Chiller Dirjen Imigrasi Cipta Nuansa	--	1,798,565	
Proyek Perbaikan Hidromekanikal Bendungan Bali	--	1,344,477	
Proyek Sigma Cipta Caraka	--	1,138,716	
Lainnya (di bawah Rp1.000.000)/ Others (below Rp1,000,000)	62,030,289	45,691,080	
Sub Total	80,401,553	110,713,616	
Total	108,526,006	142,907,410	

26. Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Pihak Ketiga			Third Parties
Utang Titipan	4,266,118	4,482,415	Debt Deposits
Aspal	1,813,039	1,901,888	Asphalt
LPG	1,453,625	1,350,022	LPG
Handling & Heavy Equipment	362,539	261,943	Handling & Heavy Equipment
Iuran Pensiun	224,666	290,744	Pension Contribution
Iuran Jamsostek	63,003	69,468	Jamsostek Contribution
Lain-lain	5,065,027	4,801,911	Others
Total	13,248,017	13,158,391	Total

26. Other Short-Term Financial Liabilities

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

27. Uang Muka dari Pelanggan

27. Advances from Customer

Uang muka dari pelanggan merupakan saldo uang muka proyek yang diterima Perusahaan dan uang muka penjualan barang yang diterima entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

Advances from customers are balances of project advances received by the Company and advances for the sale of goods received by subsidiaries with details as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 45)/ Related Parties (Note 45)	19,380,588	27,573,057
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Proyek Universitas Jakarta	38,606,029	--
Proyek Padang Sidempuan Jembatan Merah	25,040,166	--
Proyek Irigasi Rentang Pemerintah Kota Medan	19,741,930	30,856,446
Proyek Preservasi Jalan Oesapa - Batas Kota Soe	13,885,336	--
PT Lautan Baja Indonesia	6,835,265	16,510,182
Proyek Ruas Cipanas Wr Banten	3,675,421	--
Aeromic Shipping Pte LTd	3,645,042	6,717,694
PT Syukuri Balak	3,450,396	--
Proyek Rusun Tongkol	2,903,347	--
Proyek Gedung Kantor Bupati Pesisir Barat	2,789,178	--
PT Putri Carissa Mandiri	2,669,187	5,119,504
PT Polada M	2,479,459	--
PT Pribumi CMU	2,151,842	--
Proyek Pembangunan dan Penataan Kawasan Semanggi	2,148,228	2,148,228
PT Steel Indonesia	2,012,968	--
PT Aria Putra Dwi Prima	1,891,461	--
PT Turello Batu Indah	1,881,201	--
Proyek Pekerjaan Jalan Beton Jalan Tembus Lebak Bulus I-III	1,849,054	--
CV Bina Karya	1,591,621	--
PT Bukit Zaitun	1,535,908	--
Proyek Jaringan Pipa Air Limbah dan IPAL di Kawasan Ancol	1,147,700	--
Proyek Rumah Murah Pulo Jahe	932,364	13,095,000
Proyek Street Track Jakarta Eprix	430,678	4,780,000
Proyek Kantor Pusat BPD Jambi	50,000	20,100,000
Proyek Pembangunan RSUD Muara Teweh	--	6,804,545
Proyek Lajur ke 3 Ruas Cikande Serang Timur	--	4,362,970
PT Inti Sumber	--	4,069,428
Proyek Stasiun Gondangdia	--	2,358,649
PT Permaya Hijau	--	1,525,489
Lain-lain (di bawah Rp1.000.000)/ Others (below Rp1,000,000)	--	1,367,039
Sub Total	21,340,787	17,046,638
Total	164,684,568	136,861,812
	184,065,156	164,434,869

28. Beban Akrua

28. Accrued Expenses

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Proyek	194,736,642	245,302,438	Project
Pegawai	56,057,150	40,266,911	Employees
Beban Angkutan	48,852,815	48,275,717	Transportation Expense
Biaya Operasional	14,838,446	14,116,032	Operational Expense
Beban Pemeliharaan	12,457,362	9,381,625	Maintenance Expense
Jasa Pemasangan	7,114,696	2,793,499	Installation Service
Dana Pensiun	1,733,620	1,732,201	Pension Fund
Jasa Profesional	672,708	753,344	Professional Fees
Beban Bunga	364,409	484,011	Interest Expenses
Lain-lain	5,489,980	4,519,827	Others
Total	342,317,828	367,625,605	Total

Beban akrual atas proyek merupakan beban yang terutang pada akhir tahun karena adanya pekerjaan proyek.

Accrued expenses for projects represent accrued expenses at the end of the year related to the construction of the projects.

Beban akrual atas pegawai merupakan cadangan bonus yang sudah dibentuk oleh Perusahaan untuk dibagikan kepada pegawai.

Accrual expenses for employees are reserve bonuses that have been established by the Company to be distributed to employees.

Beban akrual atas dana pensiun merupakan iuran bulanan yang belum dibayarkan oleh entitas anak (JTI) ke Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG).

Accrued expense for pension funds represents monthly premium which has not been paid by subsidiary (JTI) to Pembangunan Jaya Group Pension Fund (DP3JG).

Beban akrual atas beban angkutan merupakan beban yang belum dibayarkan oleh entitas anak (JBI dan JTI) atas pengangkutan tiang pancang (beton) ke lokasi proyek dan beban angkutan atas penjualan.

Accrued expense for transportation expense represents expense which has not been paid by the subsidiaries (JBI and JTI) for transporting piles (concrete) to the project location and transportation expenses on sales.

Beban akrual atas biaya operasional merupakan biaya listrik, telepon dan *outsourced* yang belum dibayarkan oleh Perusahaan.

Accrual costs of operational costs represent electricity, telephone and outsourced costs that have not been paid by the Company.

29. Liabilitas Sewa

29. Lease Liabilities

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Rp	Rp	
Kendaraan	--	96,892	Vehicle
Jumlah	--	96,892	Total

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

30. Utang Bank Jangka Panjang

30. Long Term Bank Loans

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
Utang Bank/ Bank Loans		
PT Bank Central Asia Tbk	25,274,822	30,690,857
Sub Total	25,274,822	30,690,857
<i>Dikurangi : Bagian yang Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun/ Less : Current Portion</i>		
PT Bank Central Asia Tbk	(7,221,437)	(7,221,438)
Sub Total	(7,221,437)	(7,221,438)
Utang Bank Jangka Panjang/ Long Term Loans	18,053,385	23,469,419

PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

Entitas Anak

PT Jaya Beton Indonesia (JBI)

Berdasarkan Akta No. 75 tanggal 19 Juni 2012 dari Notaris Satria Amiputra Amimakmur, SE, Ak, S.H., MAK, MH, M.Kn., yang telah diubah terakhir dengan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu No. 03168 tanggal 27 September 2022, JBI memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

a. Fasilitas	Multi – 1 (Kredit Lokal, Bank Garansi dan Forward Line/ Local Credit, Guarantee Bank and Forward Line)	a. Facility
Plafond	Rp50,000,000	Limit
Jatuh Tempo	28 Desember 2022/ December 28, 2022	Due Date
b. Fasilitas	Multi – 2 (Time Loan Revolving, Bank Garansi/ Guarantee Bank, Letter of Credit (L/C) dan/ and SKBDN Sight/ Usance)	b. Facility
Plafond	Rp35,000,000 (sublimit SBLC Rp5,000,000)	Limit
Jatuh Tempo	28 Desember 2022/ December 28, 2022	Due Date
c. Fasilitas	Multi – 3 (Time Loan Revolving, Bank Garansi/ Guarantee Bank dan/ and SKBDN Sight/ Usance)	c. Facility
Plafond	Rp25,000,000	Limit
Jatuh Tempo	28 Desember 2022/ December 28, 2022	Due Date
d. Fasilitas	Multi – 4 (Kredit Investasi – 3/ Investment Credit - 3, dan/ and SKBDN atau/ or L/C Sight/ Usance)	d. Facility
Plafond	Rp75,000,000	Limit
Jatuh Tempo	20 Maret 2026/ March 20, 2026	Due Date
Tingkat Suku Bunga Kredit Lokal dan Time Loan Revolving	9% per tahun/ per annum	Local Credit and Time Loan Revolving Interest Rate
Tingkat Suku Bunga Kredit Investasi	9.5% per tahun/ per annum	Investment Loan Interest Rate
Komisi Bank Garansi	0.75% per tahun/ per annum	Guarantee Bank Commission
Komisi L/C/ SKBDN	0.125% (jangka waktu 6 bulan/ 6 months time period) minimal Rp700	L/C/ SKBDN Commission

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Fasilitas Multi – 1 digunakan modal kerja untuk kebutuhan penjaminan terkait proyek yang diperoleh dan untuk memitigasi risiko kurs terkait pembelian import.

Fasilitas Multi – 2 digunakan modal kerja untuk kebutuhan penjaminan terkait proyek yang diperoleh dan untuk pembelian bahan baku moulding, pembelian mesin dan peralatan.

Fasilitas Multi – 3 digunakan untuk membiayai modal kerja atau pembelian bahan baku (lokal) khusus untuk produksi precast atau produk lainnya yang akan digunakan dalam proyek pembangunan 6 ruas jalan tol, dimulai dengan pembangunan tahap 1 untuk pembangunan jalan tol Pulo Gebang – Sunter.

Fasilitas Multi -4 digunakan untuk pematangan lahan (pengurukan dan pengerasan lahan dan lain-lain), pekerjaan konstruksi, pembelian peralatan atau mesin-mesin atau cetakan atau angkutan, dan lain-lain sesuai dengan daftar investasi di *Plant Sadang*.

Fasilitas Multi 1, 2 dan 3 merupakan pinjaman jangka pendek (Catatan 21).

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5 dan 17):

- Sebidang tanah dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor 3/Krikilan, terletak di Provinsi Jawa Timur, Kabupaten Gresik, Kecamatan Driyorejo, Desa krikilan setempat dikenal sebagai Jalan Desa Driyorejo, Desa Krikilan, seluas 6.320 m2.
- Sebidang tanah dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor 4/banjaran, terletak di Provinsi Jawa Timur, Kabupaten Gresik, Kecamatan Driyorejo, Desa banjaran setempat dikenal sebagai Jalan Desa Driyorejo, Desa Banjaran, seluas 36.365 m2.
- Sebidang tanah dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor 01731/kadu jaya, terletak di Provinsi Banten, Kabupaten Tangerang, Kecamatan Curug, Desa Kadu Jaya, setempat dikenal sebagai Jalan Gatot Subroto Kilometer 8,5 seluas 2.444 m2.
- Sebidang tanah dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor 01196/kadu, terletak di Provinsi Jawa Barat (Sekarang Banten), Kabupaten Tangerang, Kecamatan Curug, Desa Kadu, setempat dikenal sebagai Jalan Gatot Subroto kilometer 8,5 seluas 15.720 m2.
- Jaminan piutang usaha senilai Rp75.000.000.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

The Multi - 1 facility is used for working capital for underwriting requirements related to the project obtained and to mitigate foreign exchange risk associated with the purchase of imports.

The Multi - 2 facility is used for working capital for underwriting requirements related to the project obtained and for the purchase of molding raw materials, the purchase of machinery and equipment.

The Multi - 3 facility is used to finance working capital or the purchase of (local) raw materials specifically for the production of precast or other products to be used in the construction of 6 toll road sections, starting with the construction of phase 1 for the construction of the Pulo Gebang - Sunter toll road.

The Multi - 4 facilities are used for land clearing (backfilling and land hardening, etc.), construction work, purchase of equipment or machines or molds or transportation, and others according to the list of investments in the Sadang Plant.

The Multi Facilities of 1,2 and 3 represent short-term loans (Note 21).

The collaterals for all loan facilities were as follows (Notes 5 and 17):

- *A plot of land with Building Use Right Certificate Number 3 / Krikilan, located in East Java Province, Gresik Regency, Driyorejo District, the local Krikilan Village known as Driyorejo Village Street, Krikilan Village, covering an area of 6,320 sqm.*
- *A plot of land with Building Use Rights Certificate Number 4 / banjaran, located in East Java Province, Gresik Regency, Driyorejo District, the local Banjaran Village known as Jalan Desa Driyorejo, Banjaran Village, covering an area of 36,365 sqm.*
- *A plot of land with Building Use Rights Certificate Number 01731 / kadu jaya, located in Banten Province, Tangerang Regency, Curug District, Kadu Jaya Village, locally known as Jalan Gatot Subroto Kilometer 8.5, covering an area of 2,444 sqm.*
- *A plot of land with Building Use Rights Certificate Number 01196 / kadu, located in West Java Province (now Banten), Tangerang Regency, Curug District, Kadu Village, locally known as Jalan Gatot Subroto kilometer 8.5 covering an area of 15,720 sqm.*
- *Account receivables guarantee amounting to Rp75,000,000.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Berdasarkan perjanjian pinjaman, JBI diharuskan
untuk menjaga rasio keuangan yaitu:

1. *Debt Service Coverage Ratio* minimal sebesar
1 (satu) kali;
2. *Debt per Equity Ratio* maksimal sebesar 3 (tiga)
kali; dan
3. *Current Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali.

Pada tanggal 30 September 2022, JBI telah
memenuhi syarat dan kondisi pinjaman

Saldo pinjaman JBI pada tanggal
30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah
Rp25.274.822 dan Rp30.690.857.

Pembayaran yang dilakukan untuk periode-periode
sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021 masing-masing
sebesar Rp5.416.035 dan Rp29.235.853.

**Oversea – Chinese Banking Corporation Limited
PT Jaya Trade Indonesia (JTI) dan entitas anak**

Berdasarkan Perjanjian Kredit oleh TSMP Law
Corporation tanggal 30 September 2014 dan Surat
Perjanjian Fasilitas Kredit oleh Oversea-Chinese
Banking Corporation Limited nomor E/2020/EM1704
(P Mort)/LSF/LCB tanggal 27 April 2020 Jaya Trade
Pte. Ltd., entitas anak JTI, mendapatkan beberapa
fasilitas pinjaman kredit yang jatuh tempo tanggal
18 Juli 2025 dengan rincian sebagai berikut:

Fasilitas	:	<i>Revolving Credit</i>	:	Facility
Tujuan Kredit	:	Bagian dari pembiayaan pembelian kapal / <i>Part of financing the purchase of a vessel</i>	:	Credit Purpose
Sifat	:	<i>Revolving Basis</i>	:	Nature
Plafond	:	USD4,840,000 atau 60% dari harga pasar kapal/ <i>or 60% of the market price</i>	:	Limit
Tingkat Suku Bunga	:	Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), <i>agregat overnight USD LIBOR</i> dan margin yang relevan (USD)/ <i>Aggregate cost of financing and the margin that</i> <i>is relevant (SGD), agregat overnight USD LIBOR</i> and the margin that is relevant (USD)	:	Interest Rate

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut
adalah kapal yang dimiliki oleh Jaya Trade Pte. Ltd.,
(Catatan 17).

Pinjaman ini telah dilunasi sebesar Rp64.741.966
pada tahun 2021 dan tidak digunakan lagi sehingga
saldo pinjaman sejak 31 Desember 2021 telah nihil.

Based on the loan agreement, JBI is required to keep
the financial ratio namely:

1. *Debt Service Coverage Ratio* of at least 1 (one)
times;
2. *Debt per Equity Ratio* maximum 3 (three) times;
and
3. *Current Ratio* of at least 1 (one) time.

As of September 30, 2022, JBI has complied with the
term and condition of loans.

The balance of JBI credit facility as of
September 30, 2022 and December 31, 2021
amounted to Rp25,274,822 and Rp30,690,857,
respectively.

Payments made for the nine months periods ended
September 30, 2022 and 2021 amounted to
Rp5,416,035 and Rp29,235,853, respectively.

**Oversea – Chinese Banking Corporation Limited
PT Jaya Trade Indonesia (JTI) and subsidiary**

Based on the Credit Agreement by TSMP Law
Corporation dated September 30, 2014 and the Credit
Facility Agreement Letter by Oversea-Chinese
Banking Corporation Limited number E/2020/EM1704
(P Mort)/LSF/LCB dated April 27, 2020 Trading Jaya
Pte. Ltd., a subsidiary of JTI, due date July 18, 2025
with details as follows:

The collateral for all loan facilities is vessel which is
owned by Jaya Trade Pte. Ltd., (Note 17).

This loan has been fully paid in amounting to
Rp64,741,996 in year 2021 and no longer being used
so that the loan balance since December 31, 2021 has
been nil.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

31. Modal Saham

31. Capital Stock

Susunan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

The Company's shareholders composition as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

30 September 2022/ September 30, 2022				
Nama Pemegang Saham/ Name of Shareholders	Jabatan dalam Perusahaan/ Position in Company	Total Saham/ Common Stocks	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %	Total Modal Disetor/ Total Share Capital Rp
PT Pembangunan Jaya Masagoes Ismail Ning	Komisaris/ Commissioner	9,929,587,750	60.89	198,591,755
Umar Ganda	Presiden Direktur/ President Director	4,065,000	0.02	81,300
Ida Bagus Rajendra	Presiden Direktur/ President Director	8,750,000	0.05	175,000
Ida Bagus Rajendra	Wakil Presiden Direktur/ Vice President Director	46,574,830	0.29	931,497
Okky Dharmosetio	Wakil Presiden Direktur/ Vice President Director	9,000,000	0.06	180,000
Zali Yahya	Direktur/Director	46,382,500	0.28	927,650
Hardjanto Agus Priambodo	Direktur/Director	32,307,700	0.20	646,154
Pemegang saham pendiri (masing-masing di bawah 5%)/ Founder Shareholders (each below 5%)		493,491,975	3.03	9,869,840
Masyarakat/ Public		5,738,360,105	35.19	114,767,201
Total		16,308,519,860	100.00	326,170,397
31 Desember 2021/ December 31, 2021				
Nama Pemegang Saham/ Name of Shareholders	Jabatan dalam Perusahaan/ Position in Company	Total Saham/ Common Stocks	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %	Total Modal Disetor/ Total Share Capital Rp
PT Pembangunan Jaya Masagoes Ismail Ning	Komisaris/ Commissioner	9,929,587,750	60.89	198,591,755
Umar Ganda	Presiden Direktur/ President Director	4,065,000	0.02	81,300
Ida Bagus Rajendra	Presiden Direktur/ President Director	8,750,000	0.05	175,000
Ida Bagus Rajendra	Wakil Presiden Direktur/ Vice President Director	46,574,830	0.29	931,497
Okky Dharmosetio	Wakil Presiden Direktur/ Vice President Director	9,000,000	0.06	180,000
Zali Yahya	Direktur/Director	46,382,500	0.28	927,650
Hardjanto Agus Priambodo	Direktur/Director	32,307,700	0.20	646,154
Pemegang saham pendiri (masing-masing di bawah 5%)/ Founder Shareholders (each below 5%)		820,570,174	5.03	16,411,403
Masyarakat/ Public		5,411,281,906	33.18	108,225,638
Total		16,308,519,860	100.00	326,170,397

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

32. Tambahan Modal Disetor

32. Additional Paid In Capital

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp	
Tambahan Modal Disetor			<i>Additional Paid in Capital</i>
Penawaran Umum Perdana	179,728,566	179,728,566	<i>Initial Public Offering</i>
Penawaran Umum Terbatas	417,970,329	417,970,329	<i>Limited Public Offering</i>
Selisih Nilai			<i>Difference in Value of</i>
Transaksi Restrukturisasi			<i>Restructuring Transactions</i>
Entitas Sepengendali	(42,251,428)	(42,251,428)	<i>of Entities under Common Control</i>
Selisih antara Aset dan			<i>Differences between Assets and</i>
Liabilitas Pengampunan Pajak	4,645,067	4,645,067	<i>Liabilities Tax Amnesty</i>
Total Tambahan Modal Disetor	560,092,534	560,092,534	Total Additional Paid in Capital

Tambahan Modal Disetor

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007, yang telah diaktakan dalam Pernyataan Keputusan Rapat Perubahan Anggaran oleh Notaris Sutjipto, S.H., M.Kn., No. 119 tanggal 25 Juli 2007, disetujui peningkatan modal disetor yang antara lain berasal dari pengeluaran 203.250 saham dengan nilai nominal Rp1.000 (dalam Rupiah penuh). Saham-saham tersebut diambil bagian oleh seluruh pemegang saham kecuali PT Pembangunan Jaya seharga Rp4.000 (dalam Rupiah penuh) per saham. Selisih harga saham dengan nilai nominal saham dicatat sebagai tambahan modal disetor sebesar Rp609.750.

Selain itu, Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007 juga menyetujui kapitalisasi tambahan modal disetor sebesar Rp32.837.300 sehingga saldo tambahan modal disetor pada tanggal 31 Juli 2007 adalah sebesar Rp609.755.

Dari hasil penawaran umum perdana saham Perusahaan sebanyak 300.000.000 saham dan konversi *Mandatory Convertible Bond* Deltaville Investment Ltd sejumlah 284.100.525 saham serta Kingsford Holding Inc sejumlah 88.506.400 saham dengan masing masing seharga Rp615, Rp160 dan Rp250 (dalam Rupiah penuh) per saham menimbulkan selisih dengan nilai nominal saham sebesar Rp184.821.992 dicatat sebagai tambahan modal disetor.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum saham perdana sebesar Rp5.703.180 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor menjadi sebesar Rp179.728.566.

Additional Paid in Capital

Based on the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 18, 2007, which has been notarized by Sutjipto, S.H., M.Kn., on the Amendment of Article of Association No. 119 dated July 25, 2007, regarding the approval on the increase in paid up capital, that is partially came from the issuance of 203,250 shares with par value of Rp1,000 (in full Rupiah). The shares were partially taken all by the shareholders except PT Pembangunan Jaya amounting to Rp4,000 (in full Rupiah) per share. The difference from the par value was recorded as additional paid in capital amounting to Rp609,750.

The Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 18, 2007 also approved the capitalization of addition paid in capital amounting to Rp32,837,300, thus the additional paid in capital balance on July 31, 2007 amounted to Rp609,755.

In relation with Company's initial public offering of 300,000,000 shares and as a result of conversion of *Mandatory Convertible Bonds* Deltaville Investment Ltd and Kingsford Holdings Inc amounting to 284,100,525 shares and 88,506,400 shares respectively, each with price of Rp615, Rp160 and Rp250 (in full Rupiah) per share, respectively, resulted a differences with par value amounting to Rp184,821,992 recorded as additional paid in capital.

All costs that occurred in initial public offering amounting to Rp5,703,180 was recorded as deduction on additional paid-in capital. As the result, the balance of additional paid-in capital became amounting to Rp179,728,566.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Pada Juli 2013, dari hasil Penawaran Umum Terbatas dengan HMETD sebanyak 326.170.397 saham atau 10% dengan harga pelaksanaan Rp1.400 (dalam Rupiah penuh) atau sebesar Rp456.638.556 menimbulkan tambahan modal disetor sebesar Rp424.021.516.

In July 2013, in relation with Limited public offering with HMETD amounting to 326,170,397 shares or 10% with offering price of Rp 1,400 (in full Rupiah) or amounting to Rp456,638,556 increased additional paid-in capital amounting to Rp424,021,516.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum terbatas sebesar Rp6.051.187 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor sebesar Rp417.970.329.

All costs that occurred in limited public offering amounting to Rp6,051,187 was recorded as deduction in additional paid-in capital. As the result, the balance of additional paid-in capital amounting to Rp417,970,329.

Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali

Sesuai dengan ketentuan PSAK 38 (Revisi 2012), "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali", saldo selisih yang timbul dari transaksi restrukturisasi entitas sepengendali telah direklasifikasi ke tambahan modal disetor untuk laporan keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2013 sebesar Rp42.251.428.

Restructuring Transactions of Entities under Common Control

In accordance with PSAK 38 (Revised 2012), "Business Combinations between Entities under Common Control", difference in value from restructuring transactions of entities under common control has been reclassified to the additional paid-in capital in the consolidated financial statements as of December 31, 2013 amounted to Rp42,251,428.

Selisih antara Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Beberapa entitas anak JTI dan JTN mengikuti program Pengampunan Pajak pada tahun 2017 dan 2016. Perubahan ekuitas entitas anak atas program ini adalah masing-masing sebesar Rp4.645.067 dan Rp1.533.668, diakui sebagai tambahan modal disetor.

Differences between Assets and Liabilities Tax Amnesty

Some of JTI's subsidiaries and JTN participate in program Tax Amnesty on 2017 and 2016. The Change in equity of subsidiaries on this program amounted to Rp4,645,067 and Rp1,533,668, respectively, recognized as additional paid in capital.

33. Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali

33. Difference in Transaction with Non-Controlling Interest

Selisih antara nilai ekuitas baru pada entitas anak dengan nilai penyertaan tercatat karena perubahan ekuitas entitas anak disajikan sebagai Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak dengan rincian sebagai berikut:

The difference between the value of new equity in a subsidiary with the carrying value of investments due to changes in equity of subsidiary is reflected as Difference In Equity Transactions of Subsidiary with the following details:

Entitas Anak/ Subsidiary	Transaksi/ Transaction Date	Awal/ Initial Ownership %	Akhir/ Ending Ownership %	Nilai Ekuitas/ Equity Value Rp	Tercatat/ Carrying Amount Rp	Total
						30 Sep 2022 dan 31 Des 2021/ Sep 30, 2022 and Dec 31, 2021 Rp
PT Jaya Daido Concrete	20-Des-10/ 20-Dec-10	98.625%	88.763%	22,585,169	27,366,281	4,781,112

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

34. Dividen dan Cadangan Umum

34. Dividends and General Reserves

Perusahaan

Berdasarkan Akta tentang Berita Acara RUPS tanggal 22 Juni 2022 yang telah dinotariskan oleh Aulia Taufani, S.H., No.88 di Jakarta, pemegang saham menyetujui tidak dilakukan pembayaran dividen kepada para pemegang saham.

Berdasarkan Akta tentang Berita Acara RUPS tanggal 22 Juni 2021 yang telah dinotariskan oleh Aulia Taufani, S.H., No.74 di Jakarta, pemegang saham menyetujui tidak dilakukan pembayaran dividen kepada para pemegang saham dan ditetapkan sebagai laba ditahan.

The Company

Based on Deed regarding Minutes of Shareholder's General Meeting dated June 22, 2022 which have been notarized by Aulia Taufani, S.H., No.88 in Jakarta, the stockholders approved agreed not to pay dividends to shareholders.

Based on Deed regarding Minutes of Shareholder's General Meeting dated June 22, 2021 which have been notarized by Aulia Taufani, S.H., No.74 in Jakarta, the stockholders approved agreed not to pay dividends to shareholders and set it as retained earnings.

35. Kepentingan Nonpengendali

35. Non-Controlling Interest

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp
a. Kepentingan Nonpengendali atas Aset Bersih/ <i>Non-Controlling Interest to Net Assets</i>		
Entitas Anak/ <i>Subsidiaries</i>		
PT Jaya Trade Indonesia	18,366,717	18,316,407
PT Jaya Teknik Indonesia	83	1,017
PT Jaya Beton Indonesia	16,954,950	17,747,302
PT Jaya Daido Indonesia	1,237,417	315,506
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	1,220,436	1,260,916
Total	37,779,603	37,641,148
	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp
b. Kepentingan Nonpengendali atas Laba Komprehensif Tahun Berjalan/ <i>No- Controlling Interest in Total Comprehensive Income For the Year</i>		
Entitas Anak/ <i>Subsidiaries</i>		
PT Jaya Trade Indonesia	964,779	911,776
PT Jaya Teknik Indonesia	(935)	(1)
PT Jaya Beton Indonesia	(792,335)	(395,790)
PT Jaya Daido Indonesia	12,690	10,506
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	(40,479)	(19,181)
Total	143,720	507,310

36. Pendapatan Usaha

36. Revenues

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Jasa Konstruksi	914,389,907	755,629,628	Construction Services
Aspal	838,464,637	541,570,725	Asphalts
Gas	437,937,973	291,377,963	Gases
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	383,472,253	233,548,885	Manufacture - Piles and Concretes

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Handling Equipment	29,522,621	33,248,683	Handling Equipments
Penyewaan Kapal	28,997,833	28,591,829	Charter of Vessels
Pendapatan Jasa Lainnya			Other Service Revenue
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	69,738,345	66,751,486	Repair and Maintenance Services
Lainnya	721,843	4,739,989	Others
Total	2,703,245,412	1,955,459,188	Total

Pendapatan usaha yang berasal dari pihak-pihak berelasi untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp201.878.180 dan Rp191.538.766 (Catatan 45).

Revenues generated from related parties for the nine months periods ended on September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp201,878,180 and Rp191,538,766, respectively (Note 45).

Tidak terdapat pendapatan usaha yang melebihi 10% dari pendapatan usaha Grup pada 30 September 2022 dan 2021.

There are no revenues that exceeded 10% of the Group's revenues for September 30, 2022 and 2021.

37. Beban Pokok Pendapatan

37. Cost of Revenues

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Jasa Konstruksi	781,284,611	684,101,327	Construction Service
Aspal	736,643,645	457,794,677	Asphalts
Gas	390,241,367	256,333,879	Gases
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	330,688,528	221,150,585	Manufacture - Piles and Concretes
Handling Equipment	25,344,637	29,696,224	Handling Equipments
Penyewaan Kapal	21,526,134	19,341,462	Charter of Vessels
Pendapatan Jasa Lainnya			Other Service Revenue
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	61,737,216	54,761,226	Repair and Maintenance Services
Lainnya	505,223	971,857	Others
Total	2,347,971,361	1,724,151,237	Total

Beban pokok pendapatan yang berasal dari pihak-pihak berelasi untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp7.586.979 dan Rp7.819.597 (Catatan 45).

Cost of revenue generated from related parties for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021 amounting to Rp7,586,979 and Rp7,819,597, respectively (Note 45).

Tidak terdapat beban pokok pendapatan yang melebihi 10% dari pendapatan usaha Grup untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2022 dan 2021.

There are no cost of revenues that exceeded 10% of the Group's revenues for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021.

38. Beban Penjualan

38. Selling Expenses

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Angkut	29,397,634	21,966,996	Transportation
Pemasaran	6,344,137	6,866,686	Marketing
Pemancangan	4,302,520	9,566,678	Installation
Total	40,044,291	38,400,360	Total

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

39. Beban Umum dan Administrasi

39. General and Administrative Expenses

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Pegawai	116,643,627	102,061,403	Employees
Penyusutan			Depreciation
Aset Tetap (Catatan 17)	21,034,278	24,020,721	of Fixed Assets (Note 17)
Penurunan Nilai			Impairment of Accounts
Piutang (Catatan 5)	14,049,804	--	Receivable (Note 5)
Perbaikan dan Pemeliharaan	9,213,322	8,352,327	Repair and Maintenance
Rumah Tangga	7,706,886	7,095,263	Housing
Asuransi	6,433,973	7,430,651	Insurance
Kantor	5,916,320	4,803,184	Office
Penurunan Nilai			Impairment of Gross
Tagihan Bruto (Catatan 7)	4,146,470	--	Amount Due from Customers (Note 7)
Perjalanan Dinas	4,008,634	2,757,351	Travelling
Imbalan Kerja (Catatan 44.b)	5,228,672	2,780,466	Employee Benefit (Note 44.b)
Beban Jasa Profesional	3,343,235	3,537,988	Professional Fees
Sewa Gudang, Kantor dan Truk	3,141,641	2,976,238	Warehouse, Office and Truck Rent
Telekomunikasi, Air dan Listrik	2,441,272	2,562,355	Telecommunication, Water and Electric
Penurunan Nilai Pekerjaan dalam			Impairment of Working in
Proses (Catatan 13)	2,202,969	--	Progress (Note 13)
Iuran dan Izin	2,080,737	1,836,824	Subscription and License
Pendidikan dan Pelatihan	1,432,350	399,577	Education and Training
Alat Tulis dan Cetak	504,830	734,681	Stationeries
Penurunan Nilai Aset Keuangan			Impairment on Other Current
Lancar Lainnya (Catatan 8)	522,727	--	Financial Assets (Note 8)
Penyusutan			Depreciation
Aset Hak Guna (Catatan 18)	325,799	444,246	of Right of Use Assets (Note 18)
Lain-lain	4,200,483	3,975,313	Others
Total	214,578,029	175,768,588	Total

40. Beban Keuangan

40. Financial Expense

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Beban Bunga	9,262,854	30,288,367	Interest Expenses
Beban Provisi Bank	5,028,386	5,664,220	Bank's Provisions
Total	14,291,240	35,952,587	Total

41. Penghasilan Lain-lain

41. Other Income

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Pemulihan Penurunan Nilai			Recovery of Impaired
Piutang Usaha (Catatan 5)	6,741,849	1,611,316	Accounts Receivables (Note 5)
Jasa Giro dan Bunga Deposito	4,807,811	8,590,489	Current Account and Deposit Interest
Jasa Manajemen (Billing Rate)	2,924,675	4,601,319	Management Fee (Billing Rate)
Laba Selisih Kurs	2,629,820	1,240,001	Gain on Foreign Exchange

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Laba Penjualan Aset Tetap (Catatan 17)	1,933,060	906,879	Gain on Sale of Fixed Assets (Note 17)
Pendapatan Sewa	396,170	388,779	Rental Income
Klaim Asuransi	233,519	648,848	Insurance Claim
Pemulihan Penurunan Nilai Aset Keuangan Lancar Lainnya (Catatan 8)	198,566	--	Recovery of Impaired Other Current Financial Assets (Note 8)
Lain-lain	1,061,539	472,596	Others
Total	20,927,009	18,460,227	Total

42. Beban Lain-lain

42. Other Expenses

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Beban dan Denda Pajak	1,078,591	2,766,307	Tax Expenses and Penalties
Beban Administrasi Bank	478,550	361,273	Bank Charges
Penghapusan Aset Tetap	2,427	--	Fixed Assets write-off
Penghapusan Piutang	--	126,355	Accounts receivable write-off
Lain-lain	857,007	1,182,943	Other
Total	2,416,575	4,436,878	Total

43. Laba (Rugi) per Saham

43. Earnings (Loss) Per Share

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months)	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months)	
Laba per Saham Dasar			Earning per Share
Laba yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	105,491,361	(90,037,979)	Earning per Share Profit for the Year Attributable to Owner of the Parent Entity
Saham Beredar (Lembar)			Outstanding Shares
Rata-rata Tertimbang Jumlah Lembar Saham Beredar	16,308,519,860	16,308,519,860	Weighted Average Number of Outstanding Shares
Laba (Rugi) per Saham (Rupiah Penuh)	6.47	(5.52)	Earnings (Loss) per Share (Full Rupiah)

44. Liabilitas Imbalan Kerja

44. Employee Benefit Liabilities

Program Pensiun - Iuran Pasti

Biaya pensiun iuran pasti untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2022 dan 2021 adalah sebesar Rp7.908.791 dan Rp9.198.658.

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG) yang telah mendapat pengesahan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia sesuai dengan Undang-undang Dana Pensiun No.11 tahun 1992.

Pension Plan - Defined Contribution

Defined contribution pension expenses for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp7,908,791 and Rp9,198,658, respectively.

The plan is managed by Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Group (DP3JG) and was approved by the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia according to Pension Fund Law No.11 year 1992.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Program Imbalan Kerja – Manfaat Pasti

Grup telah menghitung liabilitasnya sehubungan dengan Undang-undang Cipta Kerja No.11/2020. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pascakerja pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah 933 dan 933 orang (tidak diaudit).

Saldo liabilitas program imbalan pasca kerja sampai pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 mengacu pada hasil perhitungan Aktuaria Independen Kantor Konsultan Aktuaria Steven & Mourits dengan menggunakan *Projected Unit Credit Method*.

a. Perubahan liabilitas berdasarkan perhitungan aktuaria independen adalah sebagai berikut:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Liabilitas Pada Awal Periode/Tahun	50,843,685	60,224,998
Beban Manfaat Pasti yang Diakui pada Periode/Tahun Berjalan	5,228,672	(193,525)
Provisi untuk Pembayaran Imbalan di Luar Provisi yang dihitung	--	(611,142)
Pembayaran Manfaat	(6,937,061)	(4,000,398)
Penghasilan Komprehensif Lain	--	(4,576,248)
Liabilitas Pada Akhir Periode/Tahun	49,135,296	50,843,685

b. Perubahan pada nilai kini liabilitas yang diakui sesuai perhitungan Aktuaria Independen, adalah sebagai berikut:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Nilai Kini Liabilitas		
Manfaat Pasti - Awal periode	50,843,685	60,224,998
Biaya Jasa Kini	2,621,221	3,777,555
Beban jasa lalu karena perubahan rencana	--	(6,620,513)
Beban jasa lalu karena kurtailmen	--	(1,465,212)
Beban Bunga	2,607,451	3,503,503
Pembayaran Manfaat	(6,937,061)	(4,000,398)
Kelebihan Pembayaran Manfaat	--	611,142
Provisi untuk Pembayaran Imbalan di Luar Provisi yang di Hitung	--	(611,142)
Keuntungan dari perubahan asumsi keuangan	--	(1,029,696)
Keuntungan dari penyesuaian pengalaman	--	(3,546,552)
Liabilitas Manfaat Pasti	49,135,296	50,843,685

Employee Benefits Program – Defined Benefit

The Group calculated its liabilities in accordance with Cipta Kerja Law No. 11/2020. The number of employees who is entitled to get employee benefits program in September 30, 2022 and December 31, 2021 are 933 and 933 person (unaudited).

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Group computed the estimated liability for post - employment benefits according to Independent Actuary's calculation Actuarial Consulting Office Steven & Mourits using Projected Unit Credit Method.

a. Changes in liabilities based on independent actuarial calculations are as follows:

30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
Rp	Rp	
		<i>Liability at Beginning of Period/Year</i>
		<i>Defined Benefit Expenses Recognized in Current Periode/Year</i>
		<i>Provision for Excess Benefit Payment</i>
		<i>Benefits Paid</i>
		<i>Other Comprehensive Income</i>
		<i>Liabilities At the End of the Period/Year</i>

b. The changes of present value of liabilities which recognized in accordance with the Independent Actuary's calculation are as follows:

30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
Rp	Rp	
		<i>Present Value of Defined Benefit Liabilities - Beginning Period</i>
		<i>Current Service Cost</i>
		<i>Past service cost due to plan amendment</i>
		<i>Past service cost due to curtailment</i>
		<i>Interest Cost</i>
		<i>Benefit Payment</i>
		<i>Excess benefits paid</i>
		<i>Provision for Excess Benefit Payment</i>
		<i>Gain from changes in financial assumptions</i>
		<i>Gain from experience adjustments</i>
		<i>Defined Benefit Liabilities</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

c. Beban manfaat kesejahteraan karyawan yang diakui pada laba rugi adalah sebagai berikut:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Biaya Jasa Kini	2,621,221	3,216,848	Current Service Cost
Biaya Bunga	2,607,451	3,058,342	interest expense
Biaya Jasa Lalu - Amandemen	--	(3,396,800)	Past Service Expense - Amandement
Beban jasa lalu karena kurtailmen	--	(1,298,749)	Past service cost due to curtailment
Liabilitas diasumsikan karena biaya jasa lalu	--	59,682	Liability assumed due to recognition of past services
Kelebihan Pembayaran Manfaat	--	1,141,143	Excess benefits paid
Beban Manfaat Pasti yang Diakui pada Tahun Berjalan	5,228,672	2,780,466	Defined Benefit Expenses Recognized in Current Year

c. *Employee welfare benefit expenses recognition profit or loss are as follows:*

Alokasi beban manfaat pasti untuk periode-periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2022 dan 2021 dibebankan pada Beban Umum dan Administrasi (Catatan 39).

The allocation of the defined benefits expense for the nine months periods ended September 30, 2022 and 2021 is allocated in General and Administrative Expense (Note 39).

Asumsi utama yang digunakan oleh aktuaria independen adalah sebagai berikut:

The main assumptions used by the independent actuary are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
Tingkat Diskonto/ Tahun	4.50% - 7.50%	4.50% - 7.50%	Discount Rate/ Annum
Tingkat Kenaikan Gaji	6.00% - 7.00% per tahun/ annum		Salary Increase Rate
Tingkat Mortalitas	TMI 4 (2019)	TMI 4 (2019)	Mortality Rate
Tingkat Cacat	10% x TMI 4 (2019)	10% x TMI 4 (2019)	Disability Rate
Usia Pensiun Normal	55 tahun/ years		Normal Retirement Age
Tingkat Pengunduran Diri	1% pada usia 20 tahun dan menurun secara linier sampai dengan usia 55 tahun/ 1% in 20 years old and decrease in linier until 55 years old.		Resignation Rate

Imbalan pascakerja imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga dan risiko gaji.

Defined employee benefits program gives exposure to the Group on actuarial risk like interest rate risk and salary risk.

Risiko Tingkat Bunga

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada obligasi pemerintah jangka panjang. Dengan demikian, penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Interest Rate Risk

The present value of the defined benefits obligation is calculated using discount rate determined by reference to yields on Indonesian Government bonds. Thus, a decrease in the bond interest rate will increase the plan liability.

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Salary Risk

Present value of employee benefit obligation is measured by referring to future salary of program members. Thus, increasing of program members' salary will increase the program liability.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

45. Transaksi dan Saldo dengan Pihak-pihak Berelasi

45. Transactions and Balances with Related Parties

Grup melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak yang mempunyai pemegang saham dan/atau manajemen yang sama dengan Grup. Transaksi-transaksi ini terutama berhubungan dengan pemberian beberapa pekerjaan konstruksi, penjualan barang dagangan, sewa-menyewa lahan dan pinjam meminjam dana operasional dalam kegiatan normal usaha.

The Group is engaged in financial transactions with parties who are shareholders and/or has the same management with the Group. The transactions consist mainly of construction, trading, rental, inter-company expense charges and non-interest bearing cash borrowings without fixed repayment dates which are conducted with normal business activities.

Transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Significant transactions with related parties are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
			30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp	%	%
Piutang Usaha (Catatan 5)/ Accounts Receivable (Note 5)				
PT Pembangunan Jaya	60,141,660	16,188,725	1.41	0.39
PT Jaya Real Property Tbk	26,391,586	5,363,296	0.62	0.13
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta	15,876,691	7,580,590	0.37	0.18
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	8,604,413	18,270,438	0.20	0.44
PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	34,007	1,063,654	0.01	0.03
PT Ciputra Liang	--	5,857,468	--	0.14
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	--	2,095,738	--	0.05
PT Jakarta Toll Road Development	--	1,488,200	--	0.04
Lain-lain di bawah Rp1.000.000/ Others Below Rp1,000,000	1,226,021	513,628	0.03	0.01
Total	112,274,378	58,421,737	2.65	1.41
Piutang Retensi/ Retention Receivables				
PT Ciputra Liang Court	966,600	--	0.02	--
Total	966,600	--	0.02	0.00
Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja (Catatan 7)/ Gross Amount Due from Customers (Note 7)				
PT Pembangunan Jaya	44,612,921	40,587,777	1.05	0.98
PT Jaya Real Property Tbk	36,232,606	38,703,741	0.85	0.93
PT Citra Ecopolis Raya	2,161,192	--	0.05	--
PT Jakarta Tollroad Development	1,490,983	1,569,309	0.03	0.04
PT Metropolitan Development	260,864	277,679	0.01	0.01
PT Metropolitan Kentjana Tbk	130,606	--	0.01	--
PT Ciputra Liang Court	--	1,407,757	--	0.03
Lain-lain di bawah Rp1.000.000/ Others Below Rp1,000,000	2,234,595	2,457,837	0.05	0.06
Total	87,123,767	85,004,100	2.05	2.05

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
			30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 %	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 %
Aset Keuangan Lancar Lainnya (Catatan 8)/ Other Current Financial Assets (Note 8)				
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	37,065,496	41,265,496	0.87	1.00
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra - Aset Prima Tama	4,418,298	--	0.10	--
Jaya Primus	2,671,833	3,250,257	0.06	0.08
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	2,573,371	2,404,164	0.06	0.06
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	1,928,915	1,431,857	0.05	0.03
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita- SAC Nusantara	1,799,000	1,799,000	0.04	0.04
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	1,051,143	39,000	0.02	0.01
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Selaras Mandiri	710,948	--	0.02	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	588,619	648,763	0.01	0.02
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta Mandiri Perencana	507,270	2,129,609	0.01	0.05
PT VSL Jaya Indonesia	469,917	469,917	0.01	0.01
PT Jasindo Sarana Graha	259,000	250,000	0.01	0.01
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Lapi GTC	68,058	--	0.01	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada Multi Perkasa	--	839,895	--	0.02
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan - Wijaya Karya	--	255,153	--	0.01
Jaya Saasten	--	43,425	--	0.01
Total	54,111,868	54,826,536	1.27	1.35
Uang Muka pada Ventura Bersama (Catatan 10)/ Advance in Joint Ventures (Note 10)	2,353,983	2,129,965	0.06	0.05
Investasi pada Ventura Bersama (Catatan 14)/ Investment in Joint Ventures (Note 14)	349,015,789	302,659,723	8.19	7.30
Investasi pada Entitas Asosiasi (Catatan 15)/ Investment in Associate (Note 15)	518,518,432	555,997,625	12.17	13.41
Piutang Pihak Berelasi/ Due From Related Parties				
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung - Pembangunan Perumahan Jakarta International Stadion	9,825,394	--	0.23	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Bendungan Cipanas	5,416,136	--	0.13	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Terminal Bus Pulo Gebang	2,118,144	2,118,144	0.05	0.05
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin Gd. DPU Banten	2,000,000	2,000,000	0.05	0.05
Total	19,359,674	4,118,144	0.45	0.10

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
			30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 %	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 %
Utang Usaha (Catatan 22)/ Accounts Payable (Note 22)				
PT Industri Tata Udara	1,247,618	144	0.08	0.01
PT VSL Indonesia	--	166,752	--	0.01
Yayasan Jaya Raya	--	15,000	--	0.01
Total	1,247,618	181,896	0.08	0.03
Liabilitas Bruto kepada Pemberi Kerja (Catatan 25)/ Gross Amount Due to Customers (Note 25)				
Proyek/ Project Pengadaan Life Support System Oceanarium	12,952,575	12,930,710	0.87	0.87
Proyek/ Project Bintaro Jaya Xchange	5,698,355	11,419,597	0.38	0.76
Proyek/ Project The Breeze Tower	2,012,542	2,018,042	0.13	0.14
Proyek/ Project Silk Town Alexandria Condominium Graha Raya	1,096,734	1,140,207	0.07	0.08
Lain-lain di bawah Rp1.000.000/ Others Below Rp1,000,000	6,364,247	4,685,238	0.43	0.31
Total	28,124,453	32,193,794	1.88	2.15
Uang Muka dari Pelanggan (Catatan 27)/ Advances from Customers (Note 27)				
PT Jaya Real Property Tbk	9,985,221	14,585,240	0.67	0.98
PT Pembangunan Jaya	9,353,972	12,546,659	0.62	0.84
PT Metropolitan Development	41,395	--	0.01	--
PT Ciputra Liang Court	--	441,158	--	0.03
Total	19,380,588	27,573,057	1.30	1.84
Tanggungans Rugi pada Ventura Bersama (Catatan 14)/ Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures (Note 14)	3,509,297	2,206,410	0.23	0.15
Utang Pihak Berelasi/ Due To Related Parties				
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Pembangunan Perumahan Jalan Tol IKN	32,953,000	--	2.20	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Sodetan Kali Ciliwung BKT	12,394,013	20,184,423	0.83	1.35
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan TIM Tahap 3	10,586,889	8,000,000	0.71	0.54
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Jaringan Irigasi SS Pamanukan	8,958,229	9,125,014	0.60	0.61
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan - Wijaya Karya TIM Tahap 2	5,141,317	21,250,000	0.34	1.42
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Bendungan Cipanas Tahap 3	3,380,000	2,150,000	0.23	0.14

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 Rp	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset/Liabilitas/ Percentage to Related Total Assets / Liabilities	
			30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 %	31 Des 2021/ Dec 31, 2021 %
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa				
Pemb. Jaringan Irigasi D.I Baliase Kiri	854,250	1,354,250	0.06	0.09
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
SPAM Jatiluhur	750,000	--	0.05	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya				
Way Apu	400,000	400,000	0.03	0.03
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa				
Irigasi Batang Asai	76,607	76,607	0.01	0.01
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan				
Irigasi Wawatobi	9,430	2,003,009	0.01	0.13
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Bangunan Gedung Pembangunan Perumahan				
Stadion JIS	--	209,305,903	--	14.00
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya				
Bendungan Cipanas	--	6,928,269	--	0.46
Total	75,503,735	280,777,475	5.05	18.79

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	Persentase Terhadap Jumlah Pendapatan/ Percentage to Related Total Revenue	
			30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) %	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) %
Pendapatan Usaha (Catatan 36)/ Revenues (Note 36)				
PT Pembangunan Jaya	97,137,233	84,528,071	3.59	4.32
PT Jaya Real Property Tbk	77,902,607	75,671,893	2.88	3.87
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra - Aset Prima Tama	9,257,968	--	0.34	--
PT Citra Ecopolis Raya	4,208,297	--	0.16	--
PT Ciputra Residence	3,163,352	--	0.12	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada Multiperkasa	2,358,769	--	0.09	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	1,571,580	--	0.06	--
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya Lapi	1,185,956	--	0.04	--
Adhi Karya	972,829	13,302,071	0.04	0.68
PT Ciputra Liang Court	--	15,704,351.00	--	0.80
Lain-lain (di bawah Rp500.000)/ Others (below Rp500,000)	4,119,589	2,332,380	0.15	0.12
Total	201,878,180	191,538,766	7.00	10.00

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	Persentase Terhadap Jumlah Beban Pokok Pendapatan/ Percentage to Related Total Cost of Revenue	
			30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) %	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) %
Beban Pokok Pendapatan (Catatan 37)/ Cost of Revenues (Note 37)				
PT Mitsubishi Jaya Elevator and Escalator	4,420,100	7,509,400	0.00	0.00
PT Industri Tata Udara	3,166,879	310,197	0.00	0.00
Total	7,586,979	7,819,597	0.00	0.00

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	Persentase Terhadap Biaya Terkait/ Percentage to Related Total Expense	
			30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) %	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) %
Remunerasi Dewan Direksi dan Komisaris/ Remuneration of Board of Directors and Commissioners				
	14,908,435	13,230,463	12.78	12.96

Hubungan dan sifat saldo akun/ transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Relationship and nature of account balance/ transaction with related parties are as follows:

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationships	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Accounts / transactions
1	PT Pembangunan Jaya	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Piutang Usaha, Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja, Uang Muka dari Pelanggan, Pendapatan Usaha/ Account Receivables, Gross Amount Due from Customers, Advances from Customers, Revenues
2	PT Ciputra Liang Court	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Piutang Usaha, Piutang Retensi, Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja, Uang Muka dari Pelanggan, Pendapatan Usaha/ Account Receivables, Retention Receivables, Gross Amount Due from Customers, Advances from Customers, Revenues
3	PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Piutang Usaha/ Account Receivables
4	PT Jaya Real Property Tbk	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Piutang Usaha, Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja, Uang Muka dari Pelanggan, Pendapatan Usaha/ Account Receivables, Gross Amount Due from Customers, Advances from Customers, Revenues
5	PT Jakarta Toll Road Development	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Piutang Usaha/ Account Receivables
6	PT Metropolitan Development	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja, Uang Muka dari Pelanggan/ Gross Amount Due from Customers, Advances from Customers

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationships	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Accounts / transactions
7	PT Metropolitan Kentjana Tbk	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja/ Gross Amount Due from Customers
8	PT Citra Ecopolis Raya	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Tagihan Bruto dari Pemberi Kerja, Pendapatan Usaha/ Gross Amount Due from Customers, Revenues
9	PT VSL Jaya Indonesia	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Aset Keuangan Lancar Lainnya/ Other Current Financial Assets
10	PT Jasindo Sarana Graha	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Aset Keuangan Lancar Lainnya/ Other Current Financial Assets
11	Yayasan Jaya Raya	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Utang Usaha/ Account Payable
12	PT Industri Tata Udara	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Utang Usaha, Beban Pokok Pendapatan/ Account Payable, Cost of Revenues
13	PT Mitsubishi Jaya Elevator & Escalator	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Utang Usaha, Beban Pokok Pendapatan/ Account Payable, Cost of Revenues
14	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Ventura Bersama/Joint Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Piutang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi/ Other Current Financial Assets, Due From Related Parties, Investment in Joint Ventures, Due To Related Parties
15	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Strada Multi Perkasa	Ventura Bersama/Joint Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Pendapatan Usaha/ Accounts Receivables Related Parties, Investment in Joint Ventures, Revenues
16	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Hutama Karya	Ventura Bersama/Joint Venture	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Pendapatan Usaha, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama/ Other Current Financial Assets, Revenues, Advance in Joint Ventures, Investment in Joint Ventures
17	PT Ciputra Residence	Entitas Sepengendali/ Under Common Control	Pendapatan Usaha/ Revenues

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationships	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Accounts / transactions
18	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama, Pendapatan Usaha/ <i>Account Receivables, Other Current Financial Assets, Advance in Joint Ventures, Investment in Joint Ventures, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures, Revenues</i>
19	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama- Basuki Rahmanta APTA	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Pendapatan Usaha/ <i>Other Current Financial Assets, Investment in Joint Ventures, Revenues</i>
20	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Selaras Mandiri	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama/ <i>Accounts Receivable, Other Current Financial Assets, Accumulated Equity in Net Losses of a Joint Ventures</i>
21	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi/ <i>Other Current Financial Assets, Investment in Joint Venture, Due To Related Parties</i>
22	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Pihak Berelasi, Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi, Pendapatan Usaha/ <i>Due From Related Parties, Investasi pada Ventura Bersama, Due To Related Parties, Revenues</i>
23	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama, Piutang Pihak Berelasi / <i>Investment in Joint Venture, Account Receivables</i>
24	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama, Piutang Pihak Berelasi / <i>Investment in Joint Venture, Account Receivables</i>
25	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Piutang Pihak Berelasi/ <i>Due From Related Parties</i>
26	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi/ <i>Other Financial Curent Asset, Investment in Joint Venture, Due To Related Parties</i>
27	Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Other Financial Curent Asset, Investment in Joint Venture</i>
28	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi/ <i>Other Current Financial Assets, Investment in Joint Venture, Due To Related Parties</i>
29	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita - SAC Nusantara	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama / <i>Other Financial Curent Asset, Investment in Joint Venture</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 DAN ENTITAS ANAK
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 pada Tanggal 30 September 2022 dan
 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 AND SUBSIDIARIES
 NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
 September 30, 2022 (Unaudited) and
 December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended
 September 30, 2022 and
 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationships	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Accounts / transactions
30	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - LAPI	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Pendapatan Usaha/ <i>Other Financial Current Asset, Revenues</i>
31	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta Mandiri Perkasa	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama/ <i>Advance in Joint Ventures, Investment in Joint Ventures</i>
32	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya - SAC Nusantara	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Pendapatan Usaha/ <i>Other Financial Current Asset, Revenues</i>
33	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi/ <i>Other Current Financial Assets, Investment in Joint Ventures, Due To Related Parties</i>
34	JO Jaya Primus	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya/ <i>Other Current Financial Assets</i>
35	JO Jaya Saasten	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Aset Keuangan Lancar Lainnya/ <i>Other Current Financial Assets</i>
36	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp.- Obayashi Corp. - Wijaya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
37	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
38	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
39	JO Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
40	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
41	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Tehnical	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>
42	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya	Ventura Bersama/ <i>Joint Venture</i>	Investasi pada Ventura Bersama/ <i>Investment in Joint Venture</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No./ No.	Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationships	Sifat Saldo Akun / Transaksi/ Nature of Accounts / transactions
43	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture
44	JO Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture
45	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture
46	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture
47	PT Air Minum Indonesia	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture
48	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture
49	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture
50	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Ventura Bersama/Joint Venture	Investasi pada Ventura Bersama/ Investment in Joint Venture

46. Aset dan Liabilitas Moneter dalam Mata Uang Asing

46. Assets and Liabilities Denominated in Foreign Currency

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Grup mempunyai saldo aset dan liabilitas dalam mata uang asing sebagai berikut:

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the monetary assets and liabilities in foreign currencies of the Group are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022		31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent
Aset/ Assets				
<i>Kas/ Cash on Hand</i>				
SGD	1,581	16,700	1,581	16,654
USD	175	2,668	175	2,497
JPY	503	53	500	62
<i>Bank/ Cash in Bank</i>				
EURO	731,863	10,770,409	888,724	14,332,310
USD	618,812	9,435,034	831,977	11,871,474
JPY	2,482,847	261,590	3,241,817	401,628
CNY	12,769	27,016	37,128	83,094
SGD	1,073	11,329	922	9,717
<i>Piutang Usaha/Account Receivables</i>				
USD	446,074	6,801,290	446,074	6,365,034
Total		27,326,089		33,082,470

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022		31 Des 2021/ Dec 31, 2021	
	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent	Mata Uang Asing/ Foreign Currencies	Setara Rupiah/ Rupiah Equivalent
Liabilitas/ Liabilities				
Utang Usaha/ Account Payables				
EURO	2,765,785	40,702,453	593,939	9,578,359
USD	164,133	2,502,541	283,794	4,049,459
JPY	2,388,370	251,636	5,313,803	658,326
CNY	--	--	316,630	708,631
GBP	--	--	20,033	384,647
Total		43,456,630		15,379,422
(Aset) Liabilitas Moneter Neto/ Net Monetary Liability (Assets)		(16,130,541)		17,703,048

Selisih kurs yang diakui dalam laba/rugi untuk tahun yang berakhir pada 30 September 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp2.629.820 (laba selisih kurs) dan Rp1.240.001 (laba selisih kurs).

The exchange differences profit/loss for the year ended September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp2,629,820 (gain on foreign exchange) and to Rp1,240,001 (gain on foreign exchange), respectively.

Pelemahan Rupiah sebesar 5% terhadap mata uang asing per 30 September 2022 akan menurunkan laba tahun berjalan dan ekuitas sebesar Rp15.324.014.

A 5% weakening of the Rupiah against the foreign currency as of September 30, 2022 would have decreased profit for the year and equity by Rp15,324,014.

Pelemahan Rupiah sebesar 5% terhadap mata uang asing per 31 Desember 2021 akan meningkatkan laba tahun berjalan dan ekuitas sebesar Rp16.817.896.

A 5% weakening of the Rupiah against the foreign currency as of December 31, 2021 would have increased profit for the year and equity by Rp16,817,896.

47. Ikatan dan Perjanjian Penting

47. Significant Agreements

a. Perusahaan dan JTN mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sebagai berikut:

a. *The Company and JTN have significant commitments for completing the construction of the project, with details as follows:*

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Periode		Progres s/d Sep 2022
				Mulai/ Start	Selesai/ Finish	Progress up to Sep, 2022 (%)
1	CWS 3-Fire Fighting	26,000,000	PT Win Win Realty Centre	1-Mar-2018	31-Aug-2020	97.22
2	Supermall Pakuwon Indah Fire Fighting & Plumbing	27,000,000	PT Pakuwon Permai	1-Aug-2018	26-Jul-2019	95.00
3	BHS Kulonprogo	155,000,000	PT Angkasa Pura Suport	30-Sep-2018	31-Mar-2019	92.72
4	Elband Minangkabau-Padang	23,500,000	PT Waskita Karya	8-Nov-2018	20-Dec-2022	64.49
5	Electrical Ecc 2 -Surabaya	41,500,000	PT Pakuwon Permai	17-Dec-2018	17-Oct-2020	96.80
6	Terminal Bandara Sultan Syarif Kasim	205,930,575	PT Angkasa Pura 2 (Persero)	31-Dec-2018	19-Dec-2020	81.08
7	East Cost Centre 2 Fire Fighting Surabaya	45,750,000	PT Pakuwon Jati, Tbk	28-Feb-2019	27-Jul-2020	93.20
8	BRI Tier 3 GTI dan Tabanan	105,363,636	PT Bank Rakyat Indonesia	16-Apr-2019	30-Sep-2022	94.40
9	Revit T2- Data WIFI, IP	10,000,000	PT Adhi Karya (Persero), Tbk	23-May-2019	13-Dec-2022	78.50
10	IPMS - Soeta	76,000,000	PT Angkasa Pura Solusi	17-Jun-2019	31-Dec-2019	0.50
11	Hotel Parkroyal (Rainbow Hills)	23,759,493	PT Bahana Bukitpelangi	6-Aug-2019	5-Apr-2020	41.85
12	Elban Syarif Kasim	12,485,190	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk	12-Aug-2019	20-Aug-2022	20.99
13	Bintaro Exchange Tahap II	247,113,286	PT Jaya Real Property Tbk	15-Nov-2019	26-May-2022	78.05
14	Gedung Bupati Pesisir	174,439,111	DPU dan Penataan Ruang Kab. Pesisir Barat	28-Nov-2019	15-May-2022	89.30
15	ICB Package LSS-06 Rentang Irrigation	317,042,415	Dinas Bina Marga dan Sumber Daya Air	18-May-2020	16-Mar-2024	71.23
16	Pasar Senen Jaya Blok 1 & 2	226,531,818	PT Pembangunan Jaya	14-Aug-2020	10-Sep-2023	84.14
17	Gedung PT BPD Jambi (Green Building)	97,818,182	PT BPD Jambi	12-Sep-2020	4-Jun-2022	100.00
18	Lajur ke 3 Ruas Cikande Serang Timur	121,841,094	PT Astra Tol Nusantara - Astra Infra Solutions	17-Dec-2020	23-Dec-2023	100.00
19	Jalan dan Jembatan Cipanas Warung Banten	112,165,789	Dinas PUBMTR Provinsi Banten	10-May-2021	3-Mar-2023	100.00
20	Water Treatment Plant (WTP) Ancol	87,300,000	PD PAL Provinsi DKI Jakarta	18-Jun-2021	26-Sep-2022	97.29
21	Preservasi Jalan Oesapa Batas Kota Soe	116,147,350	Pelaksana Jalan Nasional Wilayah I Provinsi NTT	18-Aug-2021	30-Dec-2023	75.27

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)**

No./ No.	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Periode		Progres s/d Sep 2022 Progress up to Sep, 2022 (%)
				Mulai/ Start	Selesai/ Finish	
22	Rumah Murah Pulo Jahe	50,517,528	PT Duta Pertiwi, Tbk	13-Nov-2021	30-Jun-2023	100.00
23	TPU Karet Bivak	25,133,453	PT Mitra Sindo Makmur	19-Nov-2021	17-May-2023	94.97
24	Universitas Negeri Jakarta	387,007,689	Dikti Kementerian Pendidikan dan kebudayaan	31-Dec-2021	15-Sep-2025	11.74
25	Penataan Kawasan Stasiun Jakarta Kota	47,914,854	PT Grand Asia	3-Jan-2022	30-Jun-2023	98.98
26	Lintasan Balap Formula E	126,602,503	PT Jakarta Propertindo	7-Feb-2022	30-May-2022	100.00
27	Jalan Batas Padang Sidempuan Jembatan Merah	179,088,418	Pelaksana Jalan Nasional Wilayah II Provinsi Sumatera Utara	30-Mar-2022	18-Mar-2025	10.91
28	Trotoar Jalan Pattimura	19,192,555	Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	26-May-2022	27-Oct-2024	100.00
29	Rusun Jalan Tongkol	69,729,455	Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman DKI Jakarta	2-Jun-2022	16-Dec-2023	41.90
30	Jalan Beton Lebak Bulus	4,891,955	Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	20-Jun-2022	23-Oct-2024	100.00
31	Jalan Kawasan Sains dan Teknologi Cibinong	4,386,079	Badan Riset Inovasi Nasional (BRIN)	25-Jul-2022	21-Jan-2023	100.00
32	Pembangunan dan Penataan Kawasan Semanggi	20,129,685	Dinas Perhubungan Provinsi DKI Jakarta	1-Aug-2022	30-Jan-2023	46.76
33	Rumah Sakit DSPEC Gading Serpong	1,346,000	PT DSPEC International Medika	1-Aug-2022	12-Apr-2023	18.00
34	Beton Rapid Setting Jalan Lingkar Luar Barat	3,152,432	Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	22-Aug-2022	18-Nov-2024	43.05
35	Trotoar Jalan Tembus Lebak Bulus I-III	7,958,105	Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	22-Aug-2022	18-Nov-2024	0.00
36	Jalan Kawasan Sains dan Teknologi Serpong	33,707,314	Badan Riset Inovasi Nasional (BRIN)	23-Sep-2022	24-Jun-2023	0.00
37	Hotmix Jalan MT. Haryono - Gatot Subroto	16,406,349	Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	26-Sep-2022	23-Dec-2024	0.00

b. Beberapa Perjanjian Kerjasama Operasi sebagai berikut: b. *Several Joint Operation Agreements are as follows:*

No	Para Pihak/ Parties	Joint Operation Project	Porsil/ Portion
1	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP104	15% : 35% : 35% : 15%
2	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP105	15% : 35% : 35% : 15%
3	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp - Shimizu Corp	Mass Rapid Transit CP103	20% : 40% : 40%
4	PT Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya Hyundai - Pembangunan Perumahan - PT Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5% : 37% : 33% : 15% : 8,5% : 1,5%
5	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp	Jalan Akses Tanjung Priok	30% : 70%
6	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Kass Indonesia	IBC - Bintaro Jaya Exchange	51% : 49%
7	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Multi Graha Istika Makmur	Jl. Tomata Beteleme	60% : 40%
8	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Floodway Cisangkuy	40% : 60%
9	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Baliase Kiri	55% : 45%
10	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Bendungan Cipanas Paket 1	25% - 75%
11	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Penta Rekayasa	Rumah Susun Nagrak	44% : 54% : 2%
12	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Arkonin	Rumah Susun Jl Rorotan	44% : 54% : 2%
13	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk	6 Ruas Tol Dalam Kota	65% : 35%
14	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareang	65% : 35%
15	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Hutama Karya	Bendungan Way Apu	30% : 70%
16	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Karya - PT SAC Nusantara	Bendungan Komering Tiga Dihaji	21.5% : 57% : 21.5%
17	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Batang Asai Sorolangun	45% : 55%
18	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Adhi Karya (Persero)	Bendungan Maniking Kupang	20% : 55% : 25%
19	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero)	6 Ruas Tol Dalam Kota Seksi B	50% : 35% : 15%
20	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Pembangunan Perumahan	Jakarta International Stadium	26.5% : 51% : 23.5%
21	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Cipta Mandiri Perencana	Rusun Penjaringan Tower A, B, E dan F	45% : 53% : 2%

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 serta Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
September 30, 2022 (Unaudited) and December 31, 2021 and For the 9 (Nine) Months Periods Ended September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion
22	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Penta Rekayasa	Rusun PIK Pulogadung Tahap II	39% : 59% : 2%
23	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero)	Perpipaan Air Limbah Pekanbaru	35% : 65%
24	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Stasiun Pompa Ancol Sentiong	30% : 70%
25	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Jaringan Irigasi SS Pamanukan	45% : 55%
26	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Strada Multi Perkasa	Jalan Temajuk Aruk	51% : 49%
27	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero)	Revitalisasi Taman Ismail Marzuki Tahap II	25% : 42.5% : 32.5%
28	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero) -	Rehabilitasi D.I. Wawotobi di Kab. Konawe	30% : 70%
29	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero) -	Revitalisasi Taman Ismail Marzuki Tahap III	40% : 60%
30	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Sodetan Kali Ciliwung ke BKT	30% : 70%
31	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Selaras Mandiri	Upgrading Rinjani, Way Batu Merah	55% : 45%
32	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Basuki Rahmanta Putra - PT Aset Prima Tama	Pengendalian Banjir dan Rob Sungai Loji	40% : 35% : 25%
33	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Lapi Ganeshatama Consulting	Pembangunan Polder Kelapa Gading	33% : 65% : 2%
34	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero)	Pengolahan Sampah Landfill Mining & RDF Plant	40% : 60%
35	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya Gedung (Persero)	Pekerjaan Konstruksi Pengembangan RSUD Kalideres	45% : 55%
36	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Karya	Remedial dan Penanganan Sedimentasi Bendungan di Pulau Sumbawa IV	35% : 65%
37	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Bendungan Cipanas Paket 3	30% : 70%
38	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Pembangunan Perumahan	Jalan Tol IKN Segmen KTT Kariangau - SP Tempadung	17.5% : 42.5% : 40%
39	PT Jaya Teknik Indonesia - Total Clouds Indonesia	Implementasi CRM	70%:30%

c. Beberapa Perjanjian Penting PT Jaya Teknik Indonesia adalah sebagai berikut:

c. Several significant agreements of PT Jaya Teknik Indonesia are as follows:

No	Nama Rekanan/ Partners	Jangka Waktu/ Period	Isi Perjanjian/ Content of Agreement
1	Nohmi Bosai Ltd.	1 Agustus 2021 - 30 September 2023/ August 1, 2021 - September 30, 2023	Nohmi Bosai menunjuk JTN sebagai distributor produknya di Indonesia dan Nohmi Bosai Tidak diperbolehkan memberikan hak yang sama untuk mendistribuikan produknya kepada pihak lain selama masih dalam jangka waktu perjanjian dengan JTN./ Nohmi Bosai appointed JTN as the distributor of its products in the Republic of Indonesia and Nohmi Bosai did not give similar rights to other party during the term of this agreement with JTN.
2	Johnson Controls Pte Ltd. (d/h York International Pte. Ltd.)	1 Oktober 2020 - 30 September 2022/ October 1, 2020 - September 30, 2022	JTN merupakan distributor untuk produk -produk dan pemberian jasa dari York di Indonesia. Sebagai distributor produk York, JTN berliabilitas untuk secara aktif mempromosikan, menjual, meng-install dan memberikan jasa atas beberapa produk York. Perjanjian ini masih dalam proses perpanjangan/ JTN is the distributor of products and service related rendered in Indonesia. As distributor of York, JTN has responsibility to actively promote, sell, install and render service on some York products. This agreement is still in the process of being extended.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Nama Rekanan/ Partners	Jangka Waktu/ Period	Isi Perjanjian/ Content of Agreement
3	Diethelm Keller Siber Hegner	17 Januari 2022 - 17 Januari 2023/ January 17, 2022 - January 17, 2023	JTN merupakan distribusi resmi dari Emerson Network Power di Indonesia dan memiliki hak untuk melakukan penjualan dan pemberian jasa atas seluruh produk Emerson Network Power, termasuk suku cadang. Produknya meliputi Liebert Environmental Precision System, Libert Uninterruptible Power System, Liebert DPG Products dan Emerson Energy System Products./ JTN is the official distribution of Emerson Network Power in Indonesia and has the right to sell and provide services for all Emerson Network Power products, including spare parts. Its products include Liebert Environmental Precision Systems, Libert Uninterruptible Power Systems, Liebert DPG Products and Emerson Energy System Products.
4	Shanghai Sanei Elevator Co., Ltd	1 September 2022 - 1 September 2023/ September 1, 2022 - September 1, 2023	Tahun 2012, JTN menjadi distributor dari produk "Sanei" dimana produk-produk yang di pasarkan adalah elevator, escalator dan passenger conveyors. JTN di haruskan menentukan harga jual terbaik kepada konsumen dan memberikan keuntungan kepada Sanei dengan harga yang wajar./ In 2012, JTN became a distributor of the product "Sanei" where products are elevators, escalators and passenger conveyors. JTN was required to determine the best selling price to the consumer and to the benefit of reasonable prices to Sanei.
5	Shenzen Kstar Science and Technology Co., Ltd.	1 Januari 2022 - 31 Desember 2023/ January 1, 2022 - December 31, 2023	JTN merupakan distributor resmi Kstar untuk melakukan penjualan produk dan jasa meliputi UPS1kVA - 600kVA, battery, precision cooling dan IT cube di seluruh Indonesia./ JTN is an authorized distributor of Kstar for selling product and services comprise UPS1kVA - 600kVA, battery, precision cooling and IT cube in Indonesia.
6	Hytera (d/h Teltroniceltronic, S.A.U)	28 Februari 2018 - 28 Februari 2023/ February 28, 2018 - February 28, 2023	JTN merupakan distributor resmi untuk produk professional-use radio communication equipment and systems. Dalam perjanjiannya, JTN tidak diperbolehkan melakukan sub distributor atau menjual kembali barang yang sudah di beli tanpa sepengetahuan oleh Teltroniceltronic. produk-produknya meliputi Tetra Digital LMR, Onboard equipment for public transportation, Computer aided dispatch system./ JTN became the official distributor for professional-use radio communication equipment and systems products. In the agreement, JTN is not allowed to do sub-distributors or resell goods that have been purchased without the knowledge of Teltroniceltronic. its products include Tetra Digital LMR, Onboard equipment for public transportation, Computer aided dispatch systems.
7	Astrophysics Inc.	31 Desember 2021 - 31 Desember 2023/ December 31, 2021 - December 31, 2023	JTN menjadi distributor untuk produk-produk dan pemberian jasa dari Astrophysics. Sebagai distributor produk Astrophysics, Perusahaan berkewajiban untuk secara aktif mempromosikan, menjual, memasang dan memberikan jasa atas beberapa produk Astrophysics berupa x-ray screening./ JTN became a distributor for Astrophysics products and services. As a distributor of Astrophysics products, the Company is obliged to actively promote, sell, install and provide services for several Astrophysics products in the form of x-ray screening.
8	Aermec SPA	23 Desember 2021 - 22 Desember 2022/ December 23, 2021 - December 22, 2022	JTN menjadi distributor untuk produk-produk dan pemberian jasa dari Aermec. Sebagai distributor produk Aermec, Perusahaan berkewajiban untuk secara aktif mempromosikan, menjual, memasang dan memberikan jasa atas beberapa produk Aermec seperti Reversible heat pump split system DC Inverter dan Pompa Refrigerator./ JTN became a distributor for Aermec's products and services. As a distributor of Aermec products, the Company is obliged to actively promote, sell, install and provide services for several Aermec products such as Reversible heat pump split system DC Inverter and Refrigerator Pump.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Nama Rekanan/ Partners	Jangka Waktu/ Period	Isi Perjanjian/ Content of Agreement
9	Kiosk Korea. Co. Ltd	11 Maret 2021 - 10 Maret 2024/ March 11, 2021 - March 10, 2024	JTN menjadi distributor untuk produk-produk dan pemberian jasa dari Kiosk. Sebagai distributor produk Kiosk, Perusahaan berkewajiban untuk secara aktif mempromosikan, menjual, memasang dan memberikan jasa atas beberapa produk Kiosk seperti DID (Digital Information Display, Video Wall, IPP (Interactive Flat Panel), LED sign Band, Ticket/ Order/ Kiosk, Multi Thermo Detect Kiosk K4/ SCO (Self Check Out), Smart Stone System/ Pick up Box System/ Auto Gate System e-Gate System./ JTN became a distributor for Kiosk's products and services. As a Kiosk product distributor, the Company is obliged to actively promote, sell, install and provide services for several Kiosk products such as DID (Digital Information Display, Video Wall, IPP (Interactive Flat Panel), LED sign Band, Ticket/ Order/ Kiosk, Multi Thermo Detect Kiosk K4/ SCO (Self Check Out), Smart Stone System/ Pick up Box System/ Auto Gate System e-Gate System.
10	Suzhou Larrison Elevator	16 Februari 2021 - 16 Februari 2023/ Februari 16, 2021 - Februari 16, 2023	JTN menjadi distributor dari produk "Larrison" dimana produk-produk yang dipasarkan adalah elevator, escalator, system automatic parking, lift, dan aksesoris lain produk Larrison seperti mesin taksi, pitu mesin, mesin elevator, kontrol sistem./ JTN became a distributor of "Larrison" products where the products marketed are elevators, escalators, automatic parking systems, lifts, and other accessories of Larrison products such as taxi machines, pit machines, elevator machines, control systems.

48. Segmen Operasi

48. Operating Segment

a. Segmen Operasi

Segmen primer Grup dikelompokkan berdasarkan jenis usaha/ produk yang dihasilkan.

a. Operation Segment

The primary segments of the Group are classified based on type of business/products.

Informasi segmen berdasarkan jenis usaha/ produk adalah sebagai berikut:

Segment information based on type of business/ product are as follows:

	30 September 2022/ September 30, 2022						Total	
	Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Lainnya/ Others Revenue		
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
ASET								Assets
Piutang Usaha								Accounts Receivable
Pihak Berelasi	82,449,600	--	--	25,915,660	--	3,909,118	112,274,378	Related parties
Pihak Ketiga	136,400,358	68,834,544	348,673,274	141,287,788	7,622,571	21,093,377	723,911,912	Third Parties
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja								Gross Amounts due from customers
Pihak Berelasi	87,123,767	--	--	--	--	--	87,123,767	Related parties
Pihak Ketiga	369,238,240	--	--	--	--	--	369,238,240	Third Parties
Persediaan	49,677,984	7,257,315	333,249,419	129,545,116	7,603,675	7,550,952	534,884,461	Inventories
Aset yang Tidak Dapat Dialokasikan	--	--	--	--	--	--	2,432,681,617	Unallocated Assets
Total Aset							4,260,114,375	Total Assets
Liabilitas								Liabilities
Utang Usaha								Account Payables
Pihak Berelasi	1,247,618	--	--	--	--	--	1,247,618	Related parties
Pihak Ketiga	196,573,998	--	2,907,532	99,849,947	1,617,501	5,403,521	306,352,499	Third Parties
Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasikan	--	--	--	--	--	--	1,189,722,218	Unallocated Liabilities
Total Liabilitas							1,497,322,335	Total Liabilities

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 DAN ENTITAS ANAK
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2021 serta
 Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 pada Tanggal 30 September 2022 dan
 2021 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
 AND SUBSIDIARIES
 NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
 FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
 September 30, 2022 (Unaudited) and
 December 31, 2021 and
 For the 9 (Nine) Months Periods Ended
 September 30, 2022 and
 2021 (Unaudited)
 (In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)**

		31 Desember 2021/ December 31, 2021								
		Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Total		
		Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
ASET										
Piutang Usaha										
	Pihak Berelasi	27,131,437	--	--	29,454,358	--	1,835,942	58,421,737	Accounts Receivable	
	Pihak Ketiga	132,313,009	72,052,012	332,277,171	90,948,304	12,453,921	25,326,296	665,370,713	Related parties	
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja										
	Pihak Berelasi	85,004,100	--	--	--	--	--	85,004,100	Third Parties	
	Pihak Ketiga	431,811,163	--	--	--	--	--	431,811,163	Gross Amounts due from customers	
Persediaan										
	Aset yang Tidak Dapat Dialokasikan	23,921,764	7,625,154	124,418,351	101,995,677	10,003,718	6,929,953	274,894,617	Related Parties	
		--	--	--	--	--	--	2,629,711,592	Third Parties	
		--	--	--	--	--	--	6,929,953	Inventories	
Total Aset								4,145,213,922	Total Assets	
Liabilitas										
Utang Usaha										
	Pihak Berelasi	181,896	--	--	--	--	--	181,896	Liabilities	
	Pihak Ketiga	180,533,674	86,648	205,529	63,833,120	3,033,345	5,403,521	253,095,837	Account Payables	
	Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasikan	--	--	--	--	--	--	1,241,387,997	Related parties	
Total Liabilitas								1,494,665,730	Total Liabilities	

		30 September 2022/ September 30, 2022									
		Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Eliminasi/ Elimination	Total		
		Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
PENDAPATAN USAHA											
		917,164,213	437,937,973	888,318,268	388,894,597	29,522,621	99,458,021	(58,050,281)	2,703,245,412	REVENUE	
BEBAN POKOK PENDAPATAN											
		839,334,892	390,241,367	736,643,645	331,138,528	25,344,637	83,768,573	(58,500,281)	2,347,971,361	COST OF REVENUES	
LABA BRUTO											
		77,829,321	47,696,606	151,674,623	57,756,069	4,177,984	15,689,448	450,000	355,274,051	GROSS PROFIT	
Pendapatan Lain-lain											
									20,927,009	Other Income	
Beban Penjualan											
									(40,044,291)	Selling Expenses	
Beban Umum dan Administrasi											
									(214,578,029)	General And Administrative Expenses	
Beban Lain-lain											
									(2,416,575)	Other Expenses	
LABA USAHA											
									119,162,165	OPERATING INCOME	
Beban Keuangan											
									(14,291,240)	Financial Expenses	
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi											
									(29,998,839)	Equity in Net Income (Loss) of Associates	
Beban Pajak Penghasilan Final											
		(21,410,820)	(887,091)	(192,672)	(45,000)				(22,535,583)	Final Income Tax Expenses	
Bagian Laba dari Ventura Bersama											
		79,135,683							79,135,683	Equity in Net Income of Joint Ventures	
RUGI SEBELUM PAJAK											
									131,472,186	LOSS BEFORE TAX	
BEBAN PAJAK PENGHASILAN											
		(2,325,993)	(1,731,669)	(20,342,461)	(1,363,679)		(73,306)		(25,837,108)	INCOME TAX EXPENSES	
RUGI TAHUN BERJALAN											
									105,635,078	LOSS FOR THE YEAR	
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN											
Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi											
	Selisih Nilai Wajar Investasi Tersedia untuk Dijual								218,747	Items that Will Not be Reclassified to Profit or Loss	
Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi											
	Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan Pajak Penghasilan Terkait yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi								(1,816,513)	Items that May be Reclassified Subsequently to Profit or Loss	
TOTAL RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN									112,249,113	TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE YEARS	
RUGI TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :											
	Pemilik Entitas Induk								105,491,361	LOSS FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:	
	Kepentingan Nonpengendali								143,717	Owner of the Parent/ Non-Controlling Interest	
TOTAL RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :									112,249,113	TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:	
	Pemilik Entitas Induk								112,105,393	Owner of the Parent Entity	
	Kepentingan Nonpengendali								143,720	Non-Controlling Interest	
									112,249,113		

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2022/ September 30, 2022							Total	
	Konstruksi/ Construction	Gas/ Gas	Aspal/ Asphalt	Manufaktur - Beton/ Manufacture - Concrete	Handling Equipment/ Handling Equipments	Pendapatan Jasa Lainnya/ Others Service Revenue	Eliminasi/ Elimination		
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
PENDAPATAN USAHA	756,622,396	291,377,963	555,940,083	246,465,156	33,248,683	100,083,304	(28,278,397)	1,955,459,188	REVENUE
BEBAN POKOK PENDAPATAN	711,796,352	256,333,879	457,794,677	222,183,958	29,696,224	75,074,544	(28,728,397)	1,724,151,237	COST OF REVENUES
LABA BRUTO	44,826,044	35,044,084	98,145,406	24,281,198	3,552,459	25,008,760	450,000	231,307,951	GROSS PROFIT
Pendapatan Lain-lain								18,460,227	Other Income
Beban Penjualan								(38,400,360)	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi								(175,768,588)	General And Administrative Expenses
Beban Lain-lain								(4,436,878)	Other Expenses
LABA USAHA								31,162,352	OPERATING INCOME
Beban Keuangan								(35,952,587)	Financial Expenses
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi								(6,143,391)	Equity in Net Income (Loss) of Associates
Beban Pajak Penghasilan Final	(22,722,364)			(45,000)				(22,767,364)	Final Income Tax Expenses
Bagian Laba dari Ventura Bersama	(39,086,107)							(39,086,107)	Equity in Net Income of Joint Ventures
LABA SEBELUM PAJAK								(72,787,097)	PROFIT BEFORE TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	(1,090,422)	(1,958,223)	(28,037,893)	(1,161,396)				(16,743,572)	INCOME TAX EXPENSES
LABA TAHUN BERJALAN								(89,530,669)	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN									OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang akan									Items that May be Reclassified
Direklasifikasi ke Laba Rugi									Subsequently to Profit or Loss
Selisih Kurs atas								610,468	Exchange Differences on
Penjabaran Laporan Keuangan									Translation of Financial Statements
Pajak Penghasilan Terkait								(152,617)	Related Income Tax
yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi									can be Reclassified to Profit or Loss
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN								(89,072,818)	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME
LABA TAHUN BERJALAN									PROFIT FOR THE YEAR
YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :									ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk								(90,037,979)	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali								507,310	Non-Controlling Interest
								(89,530,669)	
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN									TOTAL COMPREHENSIVE INCOME
YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :									FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk								(89,580,128)	Owner of the Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali								507,310	Non-Controlling Interest
								(89,072,818)	

b. Segmen Geografis
Informasi segmen berdasarkan daerah geografis adalah sebagai berikut:

b. Geographical Segment
Segment information based on geographical areas are as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	31 Des 2021/ Dec 31, 2021
	Rp	Rp
Aset/ Assets		
Sumatera	924,557,672	440,651,532
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	1,522,830,245	1,616,034,484
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	324,518,007	285,854,374
Luar Negeri/ Overseas	142,717,043	136,989,660
Aset yang Tidak Dapat Dialokasi/Unallocated Assets	1,345,491,408	1,665,683,872
Total	4,260,114,375	4,145,213,922
Liabilitas/ Liabilities		
Sumatera	121,328,572	53,922,940
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	405,391,038	476,841,878
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	20,001,892	23,206,164
Luar Negeri/ Overseas	7,897,184	7,897,184
Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasi/Unallocated Liabilities	942,703,649	932,797,564
Total	1,497,322,335	1,494,665,730
	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021
	(9 Bulan/ Months)	(9 Bulan/ Months)
	Rp	Rp
Pendapatan		
Jawa, Bali dan/and Nusa Tenggara	2,155,456,216	1,489,028,897
Sumatera	345,365,840	268,006,402
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan/and Papua	173,425,523	169,832,060
Luar Negeri/ Overseas	28,997,833	28,591,829
Total	2,703,245,412	1,955,459,188

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

49. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan

49. Events After the Reporting Period

Perusahaan

a. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan ini, Perusahaan telah melakukan beberapa perjanjian dengan pihak ketiga dan memperoleh proyek pekerjaan, diantaranya:

The Company

a. Until the completion date of this financial statements, the Company has entered into several agreements with third parties and acquired several projects, as follows:

No	Nama Proyek/ Project Name	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Time Period	
				Mulai/ Start	Selesai/ Finish
1	Penataan Kawasan Gambir Pada Jalan Medan merdeka Timur Sisi Stasiun Gambir dan Sebagian Jl. Medan Merdeka Selatan	22,912,810	PT Sampoerna Land	6-Oct-22	3-Jan-24
2	Pekerjaan Pendahuluan Proyek Revitalisasi Stadion Tugu	3,567,567	PT Astra Modernland (SP3L)	7-Oct-22	31-Dec-23
3	Pembuatan Demonstration Plot Kawasan Biodiversitas Tropika Nasional Terpadu	2,229,848	Badan Ristek dan Inovasi Nasional (BRIN)	12-Oct-22	14-Jun-23
4	Tunnel Bxchange II	19,882,499	PT Jaya Real Property Tbk	20-Oct-22	31-Aug-24
5	Pekerjaan Scrap Fill dengan Material RAP (Reclaimed Asphalt Pavement) pada Jalan Tol Tangerang Merak Tahun 2022	6,163,397	PT Marga Mandala Sakti	10-Nov-22	10-Dec-23
6	Overlay dan Patching Jalan (Lokasi : Jalan Boulevard Bintaro Jaya)	1,580,491	PT Jaya Real Property Tbk	14-Nov-22	26-Nov-23
7	Pemeliharaan Berkala Jalan/FO/Underpass di Provinsi DKI Jakarta (Pekerjaan Hotmix Sudirman Cs Tahun 2022)	3,377,192	Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	16-Nov-22	14-Dec-24
8	Pemeliharaan Berkala Jalan/FO/Underpass di Provinsi DKI Jakarta (Pekerjaan Hotmix Thamrin Cs Tahun 2022)	3,608,638	Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi DKI Jakarta	16-Nov-22	14-Dec-24
9	Layer Ulang Jalan Graha Bintaro (Masjid Imanuddin s/d Perempatan Fiera) 2 Jalur	917,267	PT Jaya Real Property Tbk	24-Nov-22	13-Jun-23

b. Perusahaan telah melakukan beberapa Perjanjian Kerjasama Operasi dengan pihak-pihak sebagai berikut:

b. The Company has entered into several Joint Operation Agreements with parties as follows:

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion Rp	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Time Period	
						Mulai/ Start	Selesai/ Finish
1	PT Jaya Konstruksi - Penta Ocean, LTD - PT Pembangunan Perumahan - PT Wijaya Karya - Toyo Construction, LTD - Rinkai Nissan, LTD	Patimban Port Development Project (II) Loan No. IP-583 Package 6 Contract : Container Terminal No. 2 Construction	2% : 50% : 15% : 13% : 11% : 9%	5,487,901,719	Kementerian Perhubungan Direktorat Jenderal Perhubungan Laut	21-Oct-22	19-Aug-27
2	PT Jaya Konstruksi - JFE Engineering - Obayashi Corporation - PT Wijaya Karya	Jakarta Sewerage Development Project (Zone 1) Package 1: Construction of WWTP	12.5% : 42.5% : 27.5% : 17.5%	516,083,821	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Direktorat Jenderal Bina Konstruksi	31-Oct-22	29-Oct-29

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

No	Para Pihak/ Parties	Proyek Kerjasama Operasi/ Joint Operation Project	Porsi/ Portion Rp	Nilai Kontrak/ Engagement Value Rp	Pemberi Kerja/ Customer	Jangka Waktu/ Time Period	
						Mulai/ Start	Selesai/ Finish
3	PT Jaya Konstruksi - Kumagai Gumi Co., LTD - PT Wijaya Karya	Jakarta Sewerage Development Project (Zone 1) Package 2: Construction for Sewers in Area 1-1	10% : 60% : 30%	81,809,582	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Direktorat Jenderal Bina Konstruksi	1-Nov-22	30-Oct-27
4	PT Jaya Konstruksi - Kumagai Gumi Co., LTD - PT Wijaya Karya	Jakarta Sewerage Development Project (Zone 1) Package 3: Construction of Sewers in Area 1-2	10% : 60% : 30%	169,968,811	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Direktorat Jenderal Bina Konstruksi	1-Nov-22	30-Oct-27
5	PT Jaya Konstruksi - PT Bina Nusa Lestari	ICB Package LOS-2 On-Farm System and Tertiary Canals Upgrading Works Left Bank II for Rentang Irrigation Modernization Project	53% : 47%	256,698,315	Direktorat Jenderal Sumber Daya Air Balai Besar Wilayah Sungai Cimanuk Cisanggarung	11-Nov-22	9-Nov-26
6	PT Jaya Konstruksi - PT Pembangunan Perumahan	Pembangunan Groundsill Sungai Cipamingkis 3 & 4 di Kabupaten Bogor (Paket 1 Tahap 2)	30% : 70%	203,541,573	Direktorat Jenderal Sumber Daya Air Balai Besar Wilayah Sungai Citarum	11-Nov-22	3-Nov-25

c. Perusahaan telah melakukan perpanjangan perjanjian pinjaman dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk:

Berdasarkan Perjanjian Kredit Modal Kerja I No.KP-CRO/054/PK-KMK/2008 Addendum XVIII, Perjanjian Kredit Modal Kerja III No. CRO.KP/395/KMK/2018 Addendum VI dan Perjanjian Pemberian Fasilitas *Non Cash Loan* No. KP-COD/028/PNCL/2006 Addendum XXV tanggal 5 Oktober 2022, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

a. Jenis fasilitas
Sifat
Plafon
Jangka Waktu

Tingkat Bunga
Tujuan

*KMK Transactional I Sublimit Supplier Financing
Committed, Advised dan/ and Revolving
Rp300,000,000
9 Oktober 2022 s/d 8 Oktober 2023/
October 9, 2022 until October 8, 2023
8.75% per tahun / per annum*

- a. Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional perusahaan, *Committed Rp300,000,000/ Additional working capital to support project implementation and company operation, Committed Rp300,000,000;*
b. Pembiayaan SF Supplier/Sub Kontraktor atas dasar akseptasi Invoice, *Uncommitted Rp150,000,000 (Sub-Limit KMK)/ SF Supplier/ Subcontractor Financing based on Invoice Acceptance, Uncommitted Rp150,000,000 (Sub-Limit KMK).*

b. Jenis Fasilitas
Sifat
Plafon
Jangka Waktu

*Non Cash Loan
Revolving dan / and Uncommitted
Rp1,300,000,000
9 Oktober 2022 s/d 8 Oktober 2023/
October 9, 2022 until October 8, 2023*

a. Facility Type
Nature
Limit
Time Period

Interest Rate
Purpose

b. Facility Type
Nature
Limit
Time Period

Tujuan	a. Jaminan Penawaran, Jaminan Pelaksanaan, Jaminan Uang Muka, Jaminan Pemeliharaan, Jaminan Pembayaran, <i>Counter Guarantee</i> dan Jaminan Sanggah/ <i>Bid Security, Performance Guarantee, Advance Guarantee, Maintenance Guarantee, Financing Guarantee, Counter Guarantee and Refutation Guarantee.</i> b. SKBDN <i>sight/Usance/UPAS, Letter of Credit (LC) sight/Usance/UPAS</i>	<i>Purpose</i>
c. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja Transaksional III <i>Sublimit Supplier Financing / Transactional Working Capital Credit III Sublimit Supplier Financing</i>	<i>c. Facility Type</i>
Sifat	Committed, Advised dan/ and Revolving	<i>Nature</i>
Plafon	Rp500,000,000	<i>Limit</i>
Jangka Waktu	9 Oktober 2022 s/d 8 Oktober 2023/ <i>October 9, 2022 until October 8, 2023</i>	<i>Time Period</i>
Tingkat Bunga	8.75% per tahun / <i>per annum</i>	<i>Interest Rate</i>
Tujuan	Tambahkan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek 6 ruas Tol Dalam Kota Tahap I (seksi A, B, C)/ <i>Additional working capital to support the implementation of the 6 Inner City Toll Road Project Phase I (sections A, B, C)</i>	<i>Purpose</i>

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5, 7 dan 17):

1. Jaminan Aset Tetap berupa 2 sertifikat HGB No.993/Bintaro dan No.137/Jatinegara dengan nilai Hak tanggungan Rp205.651.000;
2. Jaminan Non-Aset Tetap berupa objek yang dibiayai atau seluruh tagihan yang timbul atas objek yang dibiayai tersebut, dalam hal ini berupa seluruh Piutang Dagang yang ada dan akan ada yang telah diikat secara Fidusia dengan total nilai pengikatan sebesar Rp3.375.500.000;
3. Jaminan Aset Tetap dan Non-Aset Tetap untuk Fasilitas KMK tersebut di atas merupakan joint collateral dan cross default dengan jaminan Fasilitas Non Cash Loan dan Fasilitas KMK Transaksional III Sublimit Supplier Financing.

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu:

1. *Current Ratio* minimal 120% (khusus periode laporan keuangan Juni dan Desember);
2. *DSCR* minimal 150% (khusus periode laporan keuangan Juni dan Desember);
3. *DER* (total hutang/ekuitas) maksimal 250% (khusus periode laporan keuangan Juni dan Desember);

The collaterals for all loan facilities are as follows (Notes 5, 7 and 17):

1. *Fixed Asset guarantees in the form of 2 HGB No. 993/Bintaro and No.137/Jatinegara certificates with a value of Rp205,651,000;*
2. *Non-fixed asset guarantees in the form of objects that are financed or all bills arising from the object being financed, in this case in the form of all existing Trade Receivables and there will be those who have been bound Fiduciary with a total binding value of Rp3,375,500,000;*
3. *The Fixed Assets and Non-Assets Fixed Assets for the KMK Facility mentioned above are joint collateral and cross default with guarantees of Non Cash Loan Facilities and KMK Transactional III Sublimit Supplier Financing Facilities.*

Other requirements for working capital credit facilities are for the Company to always maintain the Financial Covenant, namely:

1. *Current Ratio of at least 120% (specifically for the financial reporting period of June and December);*
2. *DSCR of at least 150% (specifically for the financial reporting period of June and December);*
3. *DER (total debt / equity) maximum 250% (specifically for the financial reporting period of June and December);*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- | | |
|---|--|
| <p>4. DSCR minimal 150% (khusus laporan keuangan Perusahaan periode Desember);</p> <p>5. DER maksimal 250% (khusus laporan keuangan Perusahaan periode Desember);</p> <p>6. Debt to Ebitda maksimal 500% (khusus laporan keuangan Perusahaan periode Desember);</p> <p>7. Menjaga kecukupan nilai kas, piutang, tagihan bruto, uang muka dan persediaan, setelah dikurangi hutang usaha yang tercermin dalam laporan keuangan induk (parent only) minimal mengcover sebesar 143% dari total Baki Debet Fasilitas KMK; dan</p> <p>8. Menjaga kecukupan sisa kontrak proyek setelah dikurangi uang muka kontrak, dikurangi pembayaran termin yang diterima dan dikurangi <i>margin</i>, mengcover nilai <i>Outstanding</i> KMK Transaksional <i>plus</i> 5% dari nilai kontrak.</p> | <p>4. <i>DSCR of at least 150% (specifically for the financial statements of the Company for the period December);</i></p> <p>5. <i>Maximum DER of 250% (specifically for the financial statements of the Company for the period of December);</i></p> <p>6. <i>Debt to Ebitda maximum 500% (specifically for the financial statements of the Company for the period of December); and</i></p> <p>7. <i>Maintaining sufficient cash, receivables, gross receivables, advances and inventories, after deducting trade payables as reflected in the parent only financial statements, at least covering 143% of the total working credit facility debit tray; and</i></p> <p>8. <i>Maintaining the adequacy of the remaining project contracts after deducting the down payment on the contract, minus the final payment received and deducting the margin, covering the value of the Outstanding KMK Transactional plus 5% of the contract value.</i></p> |
| <p>d. Sesuai dengan surat keputusan tanggal 18 Oktober 2022 No. JKON/KOM/-/0005-1/10-2022, susunan Komite Audit Perusahaan adalah sebagai berikut:</p> | <p>d. <i>In accordance with the decision letter dated October 18, 2022 No. JKON/KOM/-/0005-1/10-2022, the Company's Audit Committee are as follows:</i></p> |

Komite Audit

Ketua	:	Kristianto Indrawan	:
Anggota	:	Sri Nugroho	:
Anggota	:	Jopi Sulistio	:

Audit Committee

Chairman
Members
Members

Entitas Anak

PT Jaya Trade Indonesia (JTI)

Berdasarkan Surat Penawaran Pemberian Kredit (SPPK) Perpanjangan Fasilitas Kredit No.CBG.CB5/MI.SPPK.050/2022 tanggal 4 Oktober 2022, JTI memperoleh beberapa fasilitas pinjaman sebagai berikut:

Subsidiary

PT Jaya Trade Indonesia (JTI)

Based on the Credit Grant Offer Letter (SPPK) for the Extension of Credit Facility No.CBG.CB5/MI.SPPK.050/2022 dated October 4, 2022, JTI received some credit loan facilities as follows:

- | | | |
|---|--|---|
| <p>a. Jenis fasilitas</p> <p>Plafon</p> <p>Sifat</p> <p>Jangka Waktu</p> <p>Tingkat Bunga</p> | <p>Kredit Modal Kerja-<i>Revolving/</i>
<i>Revolving Working Capital Credit</i>
Rp45,000,000
<i>Revolving dan/and Uncomited</i>
9 Oktober 2022 s/d 8 Oktober 2023/
<i>October 9, 2022 until October 8, 2023</i>
9.25% p.a (<i>floating rate</i>)</p> | <p>a. <i>Facility Type</i></p> <p><i>Limit</i></p> <p><i>Nature</i></p> <p><i>Time Period</i></p> <p><i>Interest Rate</i></p> |
| <p>b. Jenis fasilitas</p> <p>Plafon</p> <p>Sifat</p> <p>Jangka Waktu</p> <p>Tingkat Bunga</p> | <p>Kredit Modal Kerja/
<i>Working Capital Credit</i>
Rp130,000,000
<i>Revolving dan/and Uncomited</i>
9 Oktober 2022 s/d 8 Oktober 2023/
<i>October 9, 2022 until October 8, 2023</i>
9.25% p.a (<i>floating rate</i>)</p> | <p>b. <i>Facility Type</i></p> <p><i>Limit</i></p> <p><i>Nature</i></p> <p><i>Time Period</i></p> <p><i>Interest Rate</i></p> |

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

c.	Jenis fasilitas Plafon Sifat Setoran Jaminan Jangka Waktu	<i>NCL (Non Cash Loan)</i> Rp43,000,000 <i>Revolving dan/and Uncomited</i> 5% 9 Oktober 2022 s/d 8 Oktober 2023/ <i>October 9, 2022 until October 8, 2023</i>	c. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Nature</i> <i>Security Deposit</i> <i>Time Period</i>
d.	Jenis fasilitas Plafon Jangka Waktu	<i>Treasury Line</i> USD5,000,000 9 Oktober 2022 s/d 8 Oktober 2023/ <i>October 9, 2022 until October 8, 2023</i>	d. <i>Facility Type</i> <i>Limit</i> <i>Time Period</i>

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut
berupa (Catatan 5, 9 dan 17):

1. Non-aset tetap terdiri dari:
 - Piutang usaha dan Persediaan JTI dan entitas anak.
2. Aset tetap terdiri dari:
 - Tanah dan bangunan dengan sertifikat SHGB No.40/Tarikolot atas nama PT Kenrope Utama;
 - Mesin dan Peralatan PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama dan PT Sarana Aceh Utama;
 - Kendaraan atas nama PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama dan PT Sarana Mbay Utama;
 - Mesin dan peralatan JTI di Belawan;
 - Kendaraan JTI di Belawan dan Cirebon; dan
 - Seluruh mesin dan peralatan serta kendaraan diikat dengan fidusia dan agunan dikaitkan (Cross Collateral & Cross default) dengan fasilitas KMK fixed loan, KI dan Non Cash Loan.

The collaterals for all loan facilities are as follows (Notes 5, 9 and 17):

1. *Non fixed assets consist of:*
 - *Accounts receivable and inventory of JTI and subsidiaries.*
2. *Fixed assets consist of:*
 - *Land and Building with certificates of Building Usage Right (HGB) No40/Tarikolot under the name of PT Kenrope Utama;*
 - *Machinery and equipment PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Kenrope Utama and PT Sarana Aceh Utama;*
 - *Vehicles under the name of PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama and PT Sarana Mbay Utama;*
 - *Machinery and equipment of JTI in Belawan;*
 - *JTI vehicles in Belawan and Cirebon; and*
 - *All machinery and equipment and vehicle which are bounded by fiduciary and Cross Collateral & Cross default with Working Capital Fixed Loan, Investment Loan and Non Cash Loan.*

PT Jaya Beton Indonesia (JBI)

Berdasarkan Surat Perubahan Perjanjian Kredit No. 03169 tanggal 12 Oktober 2022, PT Bank Central Asia Tbk mengubah beberapa ketentuan pinjaman sebagai berikut:

PT Jaya Beton Indonesia (JBI)

Based on the Loan Agreement Amendment Letter No. 03169 dated October 12, 2022, PT Bank Central Asia Tbk changes some provisions of the following credit facilities:

a.	Fasilitas	Multi – 1 (Kredit Lokal, Bank Garansi dan <i>Forward Line/ Local Credit, Guarantee Bank and Forward Line)</i>	a. <i>Facility</i>
	Plafond	Rp50,000,000	<i>Limit</i>
	Jatuh Tempo	1 tahun/ 1 year	<i>Due Date</i>
b.	Fasilitas	Multi – 2 (Time Loan Revolving, Bank Garansi/ <i>Guarantee Bank, Letter of Credit (L/C) dan/ and SKBDN Sight/ Usance)</i>	b. <i>Facility</i>
	Plafond	Rp35,000,000 (sublimit SBLC Rp5,000,000)	<i>Limit</i>
	Jatuh Tempo	1 tahun/ 1 year	<i>Due Date</i>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

c. Fasilitas	Multi – 3 (Time Loan Revolving, Bank Garansi/ Guarantee Bank dan/ and SKBDN Sight/ Usance)	c. Facility
Plafond	Rp25,000,000	Limit
Jatuh Tempo	1 tahun/ 1 year	Due Date
d. Fasilitas	Multi – 4 (Kredit Investasi – 3/ Investment Credit - 3, dan/ and SKBDN atau/ or L/C Sight/ Usance)	d. Facility
Plafond	Rp75,000,000	Limit
Jatuh Tempo	20 Maret 2026/ March 20, 2026	Due Date
Tingkat Suku Bunga Kredit Lokal dan Time Loan Revolving	9% per tahun/ per annum	Local Credit and Time Loan Revolving Interest Rate
Tingkat Suku Bunga Kredit Investasi	9.5% per tahun/ per annum	Investment Loan Interest Rate
Komisi Bank Garansi	0.75% per tahun/ per annum minimal Rp250	Guarantee Bank Commission
Komisi L/C/ SKBDN	0.125% (jangka waktu 6 bulan/ 6 months time period) minimal Rp700	L/C/ SKBDN Commission

Fasilitas Multi – 1 digunakan modal kerja untuk kebutuhan penjaminan terkait proyek yang diperoleh dan untuk memitigasi risiko kurs terkait pembelian import.

The Multi - 1 facility is used for working capital for underwriting requirements related to the project obtained and to mitigate foreign exchange risk associated with the purchase of imports.

Fasilitas Multi – 2 digunakan untuk kebutuhan modal kerja dalam rangka pelaksanaan proyek yang diperoleh dan untuk pembelian bahan baku moulding, pembelian mesin dan peralatan.

The Multi - 2 facility is used for the working capital need in the context of implementing the project obtained and for the purchase of molding raw materials, the purchase of machinery and equipment.

Fasilitas Multi – 3 digunakan untuk membiayai modal kerja atau pembelian bahan baku (lokal) khusus untuk produksi precast atau produk lainnya yang akan digunakan dalam proyek pembangunan 6 ruas jalan tol, dimulai dengan pembangunan tahap 1 untuk pembangunan jalan tol Pulo Gebang – Sunter.

The Multi - 3 facility is used to finance working capital or the purchase of (local) raw materials specifically for the production of precast or other products to be used in the construction of 6 toll road sections, starting with the construction of phase 1 for the construction of the Pulo Gebang - Sunter toll road.

Fasilitas Multi - 4 digunakan untuk pematangan lahan (pengurukan dan pengerasan lahan dan lain-lain), pekerjaan konstruksi, pembelian peralatan atau mesin-mesin atau cetakan atau angkutan, dan lain-lain sesuai dengan daftar investasi di *Plant Sadang*.

The Multi - 4 facilities are used for land clearing (backfilling and land hardening, etc.), construction work, purchase of equipment or machines or molds or transportation, and others according to the list of investments in the Sadang Plant.

Fasilitas Multi 1, 2 dan 3 merupakan pinjaman jangka pendek (Catatan 21).

The Multi Facilities of 1,2 and 3 represent short-term loans (Note 21).

Berdasarkan perjanjian pinjaman, JBI diharuskan untuk menjaga rasio keuangan yaitu:

Based on the loan agreement, JBI is required to keep the financial ratio namely:

1. *Current Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali;
2. *EBITDA* dibagi Pokok ditambah Bunga minimal sebesar 1 (satu) kali; dan
3. *Debt per Equity Ratio* maksimal sebesar 1 (satu) kali.

1. *Current Ratio* of at least 1 (one) time;
2. *EBITDA* divided by Principal plus Interest minimum of 1 (one) time; and
3. *Debt per Equity Ratio* maximum of 1 (one) time.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)

Berdasarkan Perjanjian Kredit Modal Kerja No.
CRO.KP/198/KMK/2012 tanggal 6 Oktober 2022,
Perusahaan memperoleh beberapa fasilitas pinjaman
dan perpanjangan jangka waktu kredit sebagai
berikut:

a. Jenis fasilitas	SKBDN	
Plafon	Rp50,000,000	
Jatuh Tempo	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
b. Jenis fasilitas	Mandiri Supplier Financing	
Plafon	Rp50,000,000	
Jatuh Tempo	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
c. Jenis fasilitas	Kredit Modal Kerja Transaksional/ Transactional Working Capital Loan	
Plafon	Rp80,000,000	
Jatuh Tempo	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
Tingkat Bunga	8.75% per tahun/ annum	
d. Jenis fasilitas	Bank Garansi/ Bank Guarantee	
Plafon	Rp100,000,000	
Jatuh Tempo	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
e. Jenis fasilitas	Letter of Credit	
Plafon	USD3,500,000	
Jatuh Tempo	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	

Jaminan untuk fasilitas Pinjaman Modal Kerja
Transaksional dan *Non Cash Loan* adalah (Catatan
5, 7, 9 dan 17):

1. Aset Tetap berupa tanah seluas 1.066 m2 dan
bangunan dan sarana pelengkap bangunan
yang terletak di atasnya (Gedung Jaya Teknik)
dengan bukti kepemilikan SHGB No. 437 a.n
JTN dengan nilai pengikatan sebesar
Rp76.929.000;
2. Non fixed asset berupa seluruh piutang dagang
dan persediaan dalam hal ini yang ada dan
akan ada, termasuk proyek-proyek / SPK /
kontrak yang dibiayai PT Bank Mandiri (Persero)
Tbk yang diikat Fidusia dengan total pengikatan
sebesar Rp1.301.478.000; dan
3. Non fixed asset berupa tagihan bruto kepada
pemberi kerja dan atau kontrak yang telah
didapatkan oleh Perusahaan dalam bentuk
pengikatan secara cession.

JTN tidak diperkenankan untuk:

1. Melakukan perubahan pengurus dan atau
pemegang saham yang berasal dari pemegang
saham pengendali/mayoritas JTN, kecuali untuk
perubahan pengurus dan atau pemegang
saham yang bukan berasal dari pemegang
saham pengendali/ mayoritas JTN cukup
dilaporkan kepada PT Bank Mandiri (Persero)
Tbk paling lambat 30 hari setelah tanggal
perubahan;

PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)

Based on Working Capital Credit Agreement No.
CRO.KP/198/KMK/2012 dated October 6, 2022, the
Company obtained several loan facilities and extended
credit terms as follows:

a. Facility Type	SKBDN	
Limit	Rp50,000,000	
Maturity Date	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
b. Facility Type	Mandiri Supplier Financing	
Limit	Rp50,000,000	
Maturity Date	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
c. Facility Type	Kredit Modal Kerja Transaksional/ Transactional Working Capital Loan	
Limit	Rp80,000,000	
Maturity Date	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
Interest Rate	8.75% per tahun/ annum	
d. Facility Type	Bank Garansi/ Bank Guarantee	
Limit	Rp100,000,000	
Maturity Date	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	
e. Facility Type	Letter of Credit	
Limit	USD3,500,000	
Maturity Date	8 Oktober 2023/ October 8, 2023	

The Collaterals for Transactional Working Capital Loan
and Non Cash Loan facilities are (Notes 5, 7, 9 and
17):

1. Fixed assets such as land and buildings covering
an area of 1,066 sqm and supplementary
facilities building located on it (Gedung Jaya
Teknik) SHGB No. 437 as evidence of ownership
on behalf of JTN with a binding value of
Rp76,929,000;
2. Non fixed assets such as all account receivables
and inventories, in this case there is and there
will include projects / SPK / contracts funded by
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk which is binding
with fiduciary value amounting to Rp
1,301,478,000; and
3. Non fixed assets such as gross amount due from
customers and or contracts that have been
obtained by the Company in a manner binding
cession.

JTN are not allowed to:

1. Changes in the management and/or shareholders
from the controlling/majority shareholder of JTN,
except for changes in the management and/or
shareholders who are not from the
controlling/majority shareholder of JTN, it is
sufficient to report it to PT Bank Mandiri
(Persero) Tbk no later than 30 days after date of
change;

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta

Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)

(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and

For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)

(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

- JTN memperoleh fasilitas kredit atau pinjaman lain dari lembaga keuangan lain kecuali dalam transaksi usaha sehari-hari dan memenuhi financial covenant;
- Mengikat JTN sebagai penjamin hutang atau menjaminkan harta kekayaan JTN kepada pihak lain kecuali tetap terpenuhinya *financial covenant* dan pemenuhan kewajiban JTN kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk tidak terganggu; dan
- Dalam hal JTN akan membagikan dividen maka dapat dilakukan sepanjang JTN dalam kondisi laba dan kewajiban debitur kepada bank tidak terganggu.

JTN diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- *Current ratio minimum* 100%;
- *DSCR minimum* 100%;
- Leverage maksimal 300% (total liabilitas terhadap ekuitas); dan
- DER maksimal 150% (total *debt interest bearing* terhadap ekuitas).

- JTN obtains credit facilities or other loans from other financial institutions except in daily business transactions and fulfills financial covenants;
- Bind JTN as debt guarantor or pledge JTN assets to other parties unless the financial covenants are fulfilled and the fulfillment of JTN obligations to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk is not disturbed; and
- In the event that JTN will distribute dividends, it can be done as long as JTN is in a condition where the profits and obligations of the debtor to the bank are not disturbed.

JTN is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- *Current Ratio minimal* 100%;
- *DSCR minimal* 100%;
- *Leverage maximal* 300% (total liabilitas to equity); and
- *DER maximal* 150% (total *debt interest bearing* to equity).

50. Manajemen Risiko Keuangan

Kebijakan Manajemen Risiko

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas, risiko suku bunga dan risiko nilai tukar. Risiko-risiko tersebut didefinisikan sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa debitur tidak membayar semua atau sebagian pinjaman atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko Likuiditas: risiko di mana posisi arus kas Grup menunjukkan pendapatan jangka pendek tidak cukup untuk menutupi pengeluaran jangka pendek.
- Risiko nilai tukar risiko usaha dalam nilai instrumen keuangan akibat berfluktuasinya perubahan nilai tukar. Pada saat ini tidak terdapat risiko ini karena Grup dalam melakukan kegiatan usahanya sebagian besar menggunakan mata uang Rupiah.
- Risiko suku bunga: risiko dimana nilai wajar atau arus kas kontraktual masa datang dari suatu instrumen keuangan akan terpengaruh akibat perubahan suku bunga pasar. Pada saat ini tidak terdapat risiko ini karena Grup tidak berinvestasi di instrumen keuangan dan nilai pinjaman bank juga relatif kecil.

50. Financial Risks Management

Financial Risk Factor and Management Policies

In its operating, investing and financing activities, the Group are exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk, interest rate risk and exchange rate risk. Those risks are defined as follows:

- *Credit risk*: the possibility that a debtor will not repay all or a portion of a loan or will not repay in a timely manner and therefore will cause a loss Group.
- *Liquidity risk*: risk when the cash flow position of the Group indicates that the short-term revenue is not enough to cover the short-term expenditure.
- *Foreign exchange risk* within the business value of financial instruments due to fluctuation of exchange rate changes. At this time there is no foreign exchange risk because the Group in the conduct of their business mostly use the Rupiah.
- *Interest rate risk*: the risk that the fair value or future contractual cash flows of a financial instrument will be affected due to changes in market interest rates. At this time there is no interest rate risk because the Group do not invest in financial instruments and the value of bank loans are also relatively small.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Grup. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Grup.

Pedoman utama dari kebijakan ini adalah sebagai berikut:

- Meminimalkan tingkat suku bunga, mata uang dan risiko pasar untuk semua jenis transaksi.
- Memaksimalkan penggunaan "lindung nilai alamiah" yang menguntungkan sebanyak mungkin *off-setting* alami antara penjualan dan biaya dan utang dan piutang dalam mata uang yang sama.
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di tingkat pusat.
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan secara bijaksana dan konsisten dan mengikuti praktek pasar terbaik.
- Grup dapat berinvestasi dalam saham atau instrumen serupa hanya dalam hal terjadi kelebihan likuiditas yang bersifat sementara, dan transaksi tersebut harus disahkan oleh Dewan Direksi.

Risiko Kredit

Grup mengelola risiko kredit terkait dengan simpanan dana di bank dan penempatan deposito berjangka dengan hanya menggunakan bank-bank yang memiliki reputasi dan predikat yang baik untuk mengurangi kemungkinan kerugian akibat kebangkrutan bank.

Terkait dengan kredit yang diberikan kepada pelanggan, Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan atas persetujuan atau penolakan kontrak kredit baru. Kepatuhan atas kebijakan tersebut dipantau oleh Dewan Direksi. Sebagai bagian dari proses dalam persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan jejak rekam pelanggan menjadi bahan pertimbangan. Saat ini, tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

In order to effectively manage those risks, the Directors have approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with the Group objectives. These guidelines set up objectives and action to be taken in order to manage the financial risks that the Group faced.

The major guidelines of this policy are the following:

- *Minimize interest rate, currency and market risk for all kinds of transactions.*
- *Maximize the use of "natural hedge" favouring as much as possible the natural off-setting of sales and costs and payables and receivables denominated in the same currency.*
- *All financial risk management activities are carried out and monitored at central level.*
- *All financial risk management activities are carried out on a prudent and consistent basis and following the best market practices.*
- *The Group may invest in shares or similar instruments only in the case of temporary excess of liquidity, and such transactions have to be authorised by the Board of Directors.*

Credit Risk

The Group manages credit risk exposures from its deposits in banks and time deposits by using banks with good reputation and ratings to mitigate financial loss through potential failure of the banks.

In respect of credit exposure given to customers, the Group controls its exposure to credit risk by setting its policy in approval or rejection of new credit contract. Compliance to the policy is monitored by the Board of Directors. As part of the process in approval or rejection, the customer reputation and track record is taking into consideration. There are no significant concentrations of credit risk.

At the reporting date, the Group's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the consolidated statements of financial position.

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2022/ September 30, 2022			
	Konsentrasi Risiko Kredit/ Credit Risk Concentration			
	Korporasi/ Corporate	Lain-lain/ Others	Eksposur Maksimum/ Maximum Exposure	
Aset Keuangan				Financial Assets
Kas dan Setara Kas	206,190,112	9,070,804	215,260,916	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	925,671,181	--	925,671,181	Accounts Receivables
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja	469,064,504	--	469,064,504	Gross Amount Due from Customers
Piutang Retensi	22,554,158	--	22,554,158	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	57,386,555	5,198,394	62,584,949	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	19,359,674	--	19,359,674	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	46,639,830	--	46,639,830	Other Non Current Financial Assets
Total Aset Keuangan	1,746,866,014	14,269,198	1,761,135,212	Total Financial Assets

	31 Desember 2021/ December 31, 2021			
	Konsentrasi Risiko Kredit/ Credit Risk Concentration			
	Korporasi/ Corporate	Lain-lain/ Others	Eksposur Maksimum/ Maximum Exposure	
Aset Keuangan				Financial Assets
Kas dan Setara Kas	552,522,138	10,259,980	562,782,118	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	809,208,448	--	809,208,448	Accounts Receivable
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja	525,371,290	--	525,371,290	Gross Amount Due from Customers
Piutang Retensi	7,285,909	--	7,285,909	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	118,826,536	4,046,418	122,872,954	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	4,118,144	--	4,118,144	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	13,854,814	--	13,854,814	Other Non Current Financial Assets
Total Aset Keuangan	2,031,187,279	14,306,398	2,045,493,677	Total Financial Assets

Kualitas Kredit Aset Keuangan

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.

Credit Quality of Financial Assets

The Group manages credit risk exposure from its deposits with banks and receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty. For banks, only independent parties with a good rating are accepted.

Kualitas aset keuangan adalah sebagai berikut:

The quality of financial assets are as follow:

	30 September 2022/ September 30, 2022			
	Subyek Penurunan Nilai/ Subjected to Impairment Value	Penurunan Nilai/ Impairment	Total	
	Rp	Rp	Rp	
Aset Keuangan				Financial Assets
Kas dan Setara Kas	215,260,916	--	215,260,916	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	925,671,181	(89,484,891)	836,186,290	Accounts Receivables
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja	469,064,504	(12,702,497)	456,362,007	Gross Amount Due from Customers
Piutang Retensi	22,554,158	--	22,554,158	Retention Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	62,584,949	(522,727)	62,062,222	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	19,359,674	--	19,359,674	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	46,639,830	--	46,639,830	Other Non Current Financial Assets
Total Aset Keuangan	1,761,135,212	(102,710,115)	1,658,425,097	Total Financial Assets

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Desember 2021/ December 31, 2021			
	Subyek	Penurunan	Total	
	Penurunan Nilai/ Subjected to Impairment Value	Nilai/ Impairment		
	Rp	Rp	Rp	
Aset Keuangan				Financial Assets
Kas dan Setara Kas	562,782,118	--	562,782,118	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	809,208,448	(85,415,998)	723,792,450	Accounts Receivable
Piutang Retensi	7,285,909	--	7,285,909	Retention Receivables
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja	525,371,290	(8,556,027)	516,815,263	Gross Amount Due from Customers
Aset Keuangan Lancar Lainnya	122,872,954	(198,566)	122,674,388	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	4,118,144	--	4,118,144	Due From Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	13,854,814	--	13,854,814	Other Non Current Financial Assets
Total Aset Keuangan	2,045,493,677	(94,170,591)	1,951,323,086	Total Financial Assets

Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas timbul jika Grup mengalami kesulitan dalam mendapatkan sumber pendanaan. Manajemen risiko likuiditas berarti menjaga kecukupan saldo kas dan setara kas. Grup mengelola risiko likuiditas dengan pengawasan proyeksi dan arus kas aktual secara terus menerus serta pengawasan tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Liquidity Risk

Liquidity risk arises if the Group has difficulty in obtaining fund sources. Liquidity risk management means maintaining adequate cash and cash equivalents balance. The Group manages liquidity risk by monitoring forecast and actual cash flow continuously and supervision of maturity date of financial assets and liabilities.

Tabel berikut memperlihatkan liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi berdasarkan sisa umur jatuh temponya:

The following table shows financial liabilities measured at amortized cost based on outstanding aging schedule:

	30 September 2022/ September 30, 2022						
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	
Utang Bank	345,231,492	196,677,725	26,940,500	24,768,861	--	96,844,406	Bank Loan
Utang Usaha	307,600,117	147,860,663	114,905,619	10,781,575	34,052,260	--	Accounts Payable
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	13,248,017	694,688	870,156	2,033,135	1,865,139	7,784,899	Other Current Financial Liabilities
Beban Akrua	342,317,828	342,267,603	--	--	--	--	Accrued Expenses
Utang Bank Jangka Panjang	25,274,822	--	--	--	--	25,274,822	Long term Liabilities Bank
Utang Pihak Berelasi	75,503,735	--	--	--	--	75,503,735	Due to Related Parties
Total	1,109,176,011	687,500,679	142,716,275	37,583,571	35,917,399	205,407,862	Total
	31 Desember 2021/ December 31, 2021						
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Kurang dari Satu Bulan/ Less than One Month	> 1 - 3 bulan/ Months	> 3 - 6 bulan/ Months	> 6 bulan - 1 tahun/ > 6 months - 1 year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	
Utang Bank	140,182,985	--	--	10,000,000	130,182,985	--	Bank Loan
Utang Usaha	253,277,733	108,096,283	78,316,296	23,656,198	43,208,956	--	Accounts Payable
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	13,158,391	4,640,854	333,673	227,819	7,956,045	--	Other Current Financial Liabilities
Beban Akrua	367,625,605	69,495,973	123,064,238	111,256,081	63,809,313	--	Accrued Expenses
Utang Bank Jangka Panjang	30,690,857	--	1,805,345	1,805,345	3,610,748	23,469,419	Long term Liabilities Bank
Utang Pihak Berelasi	280,777,475	--	--	--	--	280,777,475	Due to Related Parties
Total	1,085,713,046	182,233,110	203,519,552	146,945,443	248,768,047	304,246,894	Total

Risiko Mata Uang

Perubahan nilai tukar memberikan pengaruh terhadap hasil usaha dan arus kas Grup. Mata uang asing Aset dan liabilitas Grup didenominasi paling banyak dalam mata uang Dolar Amerika Serikat. Sebagian besar pendapatan Grup adalah dalam mata uang Rupiah.

Currency Risk

Changes in exchange rate affected the result of operations and the Group's cash flow. The Group's foreign currency of assets and liabilities are denominated mostly to United States Dollar. Most of the Group's revenue are denominated in Rupiah.

Informasi mengenai saldo aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing serta analisa sensitivitas atas saldo dalam mata uang asing disajikan di Catatan 46.

Information regarding the balance of monetary assets and liabilities in foreign currencies and sensitivity analysis of the balance in foreign currencies is presented in Note 46.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

Risiko Suku Bunga

Grup melakukan pengawasan terhadap dampak pergerakan tingkat suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Grup.

Untuk mengukur risiko pasar atas pergerakan suku bunga, Grup melakukan analisa pada pergerakan margin suku bunga dan pada profil jatuh tempo aset dan liabilitas berdasarkan jadwal perubahan suku bunga.

Tabel dibawah ini menggambarkan detail jatuh tempo liabilitas keuangan yang dipengaruhi oleh tingkat suku bunga.

Interest Rate Risk

The Group monitors the impact of interest rate movements to minimize the negative impact on the Group.

To measure market risk on interest rate movement, the Group analyzed the interest rate movement margin and maturity profile of asset and liabilities based on interest rate changes schedule.

The table below describes financial liabilities maturity influenced by interest rates.

	30 September 2022/ September 30, 2022						
	Suku Bunga Mengambang/ Floating Interest Rate		Suku Bunga Tetap/ Fixed Interest Rate		Tidak Dikenakan Bunga/ Non Interest Bearing	Total/ Total	
	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year			
Liabilitas Keuangan							Financial Liabilities
Utang Bank	352,452,929	18,053,385	--	--	--	370,506,314	Bank Loan
Utang Usaha	--	--	--	--	307,600,117	307,600,117	Trade Payable
Utang Proyek	--	--	--	--	26,598,935	26,598,935	Project Payable
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	13,248,017	13,248,017	Other Current Financial Liabilities
Beban Akrua	--	--	--	--	342,317,828	342,317,828	Accrued Expenses
Utang Pihak Berelasi	--	--	--	--	75,503,735	75,503,735	Due to Related Party
Total Liabilitas Keuangan	352,452,929	18,053,385	--	--	765,268,632	1,135,774,946	Total Financial Liabilities
	31 Desember 2021/ December 31, 2021						
	Suku Bunga Mengambang/ Floating Interest Rate		Suku Bunga Tetap/ Fixed Interest Rate		Tidak Dikenakan Bunga/ Non Interest Bearing	Total/ Total	
	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year	Kurang dari Satu Tahun/ Less than One Year	Lebih dari Satu Tahun/ More than One Year			
Liabilitas Keuangan							Financial Liabilities
Utang Bank	147,404,423	23,469,419	--	--	--	170,873,842	Bank Loan
Utang Usaha	--	--	--	--	253,277,733	253,277,733	Trade Payable
Utang Proyek	--	--	--	--	21,948,682	21,948,682	Project Payable
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	13,158,391	13,158,391	Other Current Financial Liabilities
Beban Akrua	--	--	--	--	367,625,605	367,625,605	Accrued Expenses
Utang Pihak Berelasi	--	--	--	--	280,777,475	280,777,475	Due to Related Party
Total Liabilitas Keuangan	147,404,423	23,469,419	--	--	936,787,886	1,107,661,728	Total Financial Liabilities

Pada tanggal 30 September 2022, jika suku bunga lebih tinggi 50 basis poin dengan semua variabel lain tetap, maka laba periode berjalan turun Rp1.852.532 (31 Desember 2021: turun Rp854.369) terutama yang timbul sebagai akibat beban bunga yang lebih tinggi atas pinjaman dengan suku bunga mengambang.

As of September 30, 2022, if interest rate higher 50 basis poin and all other variables fixed, then profit of current period decrease Rp1,852,532 (December 31, 2021: decrease Rp854,369) especially those that arise as a result of higher interest expenses on loans with floating interest rates.

51. Manajemen Permodalan

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk melindungi kemampuan Grup dalam mempertahankan kelangsungan usaha, sehingga entitas dapat tetap memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya dan untuk mengelola struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal yang efektif. Dalam rangka mengelola struktur modal, Grup mungkin menyesuaikan jumlah dividen,

51. Capital Management

The objectives of the Group when managing capital are to safeguard the ability of the Group to continue as a going concern in order to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimise the effective cost of capital. In order to maintain the capital structure, the Group may from time to time adjust the amount of dividends, issue new shares or increase/reduce debt levels. In order to maintain the

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**
**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

menerbitkan saham baru atau menambah/
mengurangi jumlah utang. Grup mengelola risiko ini
dengan memonitor rasio utang terhadap EBITDA.
Rasio utang terhadap EBITDA dihitung dengan
membagi jumlah pinjaman bank dengan EBITDA.
Adapun EBITDA merupakan hasil perhitungan laba
sebelum pajak penghasilan disesuaikan dengan
pendanaan-bersih, beban penyusutan dan beban
amortisasi.

capital structure, the Group may from time to time
adjust the amount of dividends, issue new ares or
increase/ reduce debt levels. The Group manages the
risk through monitoring Debt to EBITDA. Debt to
EBITDA is calculated as total bank loan divided by
EBITDA. EBITDA is a result of calculation of income
before income tax adjusted by finance costs-net,
depreciation expenses and amortization expenses.

Grup selama 30 September 2022 dan
2021 adalah mempertahankan Debt to EBITDA
kurang dari 5,0. Grup telah mempertahankan Debt to
EBITDA masing-masing 1,85 dan 9,23 pada 30
September 2022 dan 2021.

The Group during September 30, 2022 and 2021 was
to maintain Debt to EBITDA less than 5.0. The Group
had maintained Debt to EBITDA 1.85 and 9.23 in
September 30, 2022 and 2021, respectively.

Posisi Debt to EBITDA pada masing-masing periode
sebagai berikut:

Debt to EBITDA on for each period as follows:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
EBITDA	200,692,579	45,297,835	EBITDA
Debt	370,506,314	418,151,265	Debt
Debt to EBITDA	1.85	9.23	Debt to EBITDA

52. Informasi Tambahan Arus Kas

52. Cash Flow Additional Information

Aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas:

Acti vities not affecting cash flow:

	30 Sep 2022/ Sep 30, 2022 (9 Bulan/ Months) Rp	30 Sep 2021/ Sep 30, 2021 (9 Bulan/ Months) Rp	
Penambahan Aset Tetap melalui Uang Muka	12,992,452	--	Addition of Fixed Assets through Advances

Tabel dibawah ini menunjukkan rekonsiliasi liabilitas
yang timbul dari aktivitas pendanaan untuk periode-
periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal
30 September 2022 dan 2021, sebagai berikut:

The table below showed a reconciliation of liabilities
arising from financing activities for the nine months
periods ended September 30, 2022 and 2021, as
follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021 Rp	Arus Kas Neto/ Net Cash Flow Rp	Non Kas/ Non-cash Rp	30 September 2022/ September 30, 2022 Rp	
Utang Bank					Short Term
Jangka Pendek	140,182,985	205,048,507	--	345,231,492	Bank Loan
Utang Bank					Long Term
Jangka Panjang	30,690,857	(5,416,035)	--	25,274,822	Bank Loan
Utang Pihak Berelasi	280,777,475	(205,273,740)	--	75,503,735	Related Parties Payable
Liabilitas Sewa	96,892	(96,892)	--	--	Lease Liabilities

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta
Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and
For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)
(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Desember 2020/ December 31, 2020 Rp	Arus Kas Neto/ Net Cash Flow Rp	Non Kas/ Non-cash Rp	30 September 2021/ September 30, 2021 Rp	
Utang Bank					Short Term
Jangka Pendek	776,913,696	(389,453,288)	--	387,460,408	Bank Loan
Utang Bank					Long Term
Jangka Panjang	102,654,237	(70,158,031)	(1,805,349)	30,690,857	Bank Loan
Utang Pihak Berelasi	90,468,634	--	3,567,188	94,035,822	Related Parties Payable
Liabilitas Sewa	83,887	--	218,796	302,683	Lease Liabilities

53. Standar Akuntansi dan Interpretasi Standar yang Telah Disahkan Namun Belum Berlaku Efektif

53. New Accounting Standard and Interpretation of Standard which Has Issued but Not Yet Effective

Dewan Standar Akuntansi Keuangan – Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI) telah menerbitkan beberapa standar baru, amandemen dan penyesuaian atas standar, serta interpretasi atas standar namun belum berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada 1 Januari 2022.

Financial Accounting Standard Board–Indonesian Institute of Accountant (DSAK – IAI) has issued several new standards, amendments and improvement to standards, and interpretations of the standards but not yet effective for the period beginning on January 1, 2022.

Amendemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

Amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2023, with early adoption is permitted, are as follows:

- Amendemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan tentang Pengungkapan Kebijakan Akuntansi;
- Amendemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang;
- Amendemen PSAK 25: Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan tentang Definisi Estimasi Akuntansi;
- Amendemen PSAK 46: Pajak Penghasilan tentang Pajak Tangguhan terkait Aset dan Liabilitas yang timbul dari Transaksi Tunggal; dan
- Revisi PSAK 107: Akuntansi Ijarah.

- *Amendment PSAK 1: Presentation of Financial Statements regarding Disclosure of Accounting Policies;*
- *Amendment PSAK 1: Presentation of Financial Statements regarding Classification of Liabilities as a Current or Non Current;*
- *Amendment PSAK 25: Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors regarding Definition of Accounting Estimates;*
- *Amendments PSAK 46: Income Tax regarding Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction; and*
- *Revised PSAK 107: Accounting for Ijara.*

Standar baru dan amendemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2025, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

New standard and amendment to standard which effective for periods beginning on or after January 1, 2025, with early adoption is permitted, are as follows:

- PSAK 74: “Kontrak Asuransi”; dan
- Amendemen PSAK 74: Kontrak Asuransi tentang Penerapan Awal PSAK 74 dan PSAK 71 - Informasi Komparatif.

- *PSAK 74: “Insurance Contract”; and*
- *Amendments PSAK 74: Insurance Contract regarding Initial Implementation of PSAK 74 and PSAK 71 - Comparative Information.*

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2021 serta

Untuk Periode-periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 dan
2021 (Tidak Diaudit)

(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Hingga tanggal laporan keuangan ini diotorisasi,
Grup masih melakukan evaluasi atas dampak
potensial dari penerapan standar baru,
amandemen standar dan interpretasi standar
tersebut.

**54. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan
Keuangan**

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas
penyusunan dan penyajian laporan keuangan
konsolidasian yang diotorisasi untuk terbit oleh
Direksi pada tanggal 13 Desember 2022.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk
AND SUBSIDIARIES**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

September 30, 2022 (Unaudited) and
December 31, 2021 and

For the 9 (Nine) Months Periods Ended
September 30, 2022 and
2021 (Unaudited)

(In Thousand Rupiah, unless otherwise stated)

*Until the date of the financial statements is
authorized, the Group is still evaluating the
potential impact of the adoption of new standards,
amendments to standards and interpretations of
these standards.*

**54. Management Responsibility to Financial
Statements**

*The management of the Company is responsible for
the preparation and presentation of consolidated
financial statements that were authorized for issuance
by the Directors on December 13, 2022.*